

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL: IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA: 27/03/2023 **BDI:** 28,35%
VERSÃO:
SEINFRA: 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 10/2023
SINAPI: 2023/09 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 10/2023
PRÓPRIA: 0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
					SEM BDI	BDI	COM BDI	
SERVIÇOS PRELIMINARES								
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	1.210,96	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40	R\$ 16.226,86
C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 20,60	R\$ 5,84	R\$ 26,44	R\$ 317,28
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	38,64	R\$ 16,70	R\$ 4,73	R\$ 21,43	R\$ 828,06
COBERTURA								
C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	1.269,29	R\$ 51,14	R\$ 14,50	R\$ 65,64	R\$ 83.316,20
C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	27,95	R\$ 172,72	R\$ 48,97	R\$ 221,69	R\$ 6.196,24
96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	24,60	R\$ 72,75	R\$ 20,62	R\$ 93,37	R\$ 2.296,90
92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	63,00	R\$ 45,49	R\$ 12,90	R\$ 58,39	R\$ 3.678,57
92606	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VAO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	UN	4,00	R\$ 870,33	R\$ 246,74	R\$ 1.117,07	R\$ 4.468,28
94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	63,00	R\$ 72,37	R\$ 20,52	R\$ 92,89	R\$ 5.852,07
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 4.497,57	R\$ 1.275,06	R\$ 5.772,63	R\$ 5.772,63
C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	M	30,00	R\$ 67,31	R\$ 19,08	R\$ 86,39	R\$ 2.591,70
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	R\$ 42,14	R\$ 11,95	R\$ 54,09	R\$ 649,08
C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	150,00	R\$ 14,24	R\$ 4,04	R\$ 18,28	R\$ 2.742,00
C1730	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	23,00	R\$ 7,13	R\$ 2,02	R\$ 9,15	R\$ 210,45
C1759	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 150mm (6")	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 62,23	R\$ 17,64	R\$ 79,87	R\$ 239,61
C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	1,44	R\$ 222,28	R\$ 63,02	R\$ 285,30	R\$ 408,83



Eng. Civil Eng. Segurança no Trabalho
 Eng. Civil Eng. Segurança no Trabalho
 CREA: 161872130-5

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM - CNPJ: 07.520.141/0001-84
 - IPAUMIRIM/CE - FONE: (83) 9 9828-9758

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS		
DATA:	27/03/2023	BDI:	26,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS		
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
					SEM BDI	COM BDI	
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 661,55	R\$ 849,10	R\$ 6.792,80
C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 667,15	R\$ 856,29	R\$ 5.137,74
C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 242,64	R\$ 311,43	R\$ 311,43
C3602	MUTIRÃO MISTO - PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 131,27	R\$ 168,49	R\$ 505,47
INSTALAÇÕES ELETRICAS							
C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 314,31	R\$ 89,11	R\$ 1.613,68
C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	25,00	R\$ 31,57	R\$ 8,95	R\$ 1.013,00
C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	300,00	R\$ 25,14	R\$ 7,13	R\$ 9.681,00
C0557	CABO EM PVC 1000V 95MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 79,92	R\$ 22,66	R\$ 20.516,00
C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 23,28	R\$ 6,60	R\$ 597,60
C1184	ELETRODUTO FLEXIVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	400,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 8.984,00
C1376	FIO ISOLADO PVC P750V 6MM2	SEINFRA	M	2.500,00	R\$ 9,80	R\$ 2,78	R\$ 31.450,00
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	26,00	R\$ 16,09	R\$ 4,56	R\$ 536,90
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 264,15	R\$ 74,89	R\$ 339,04
C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 214,51	R\$ 60,81	R\$ 275,32
103784	LUMINARIA LED SLIM CALHA DE SOBREPOR 18W	SINAPI	UN	20,00	R\$ 3,07	R\$ 0,87	R\$ 78,80
C1371	FIO ISOLADO PVC P750V 1.5 MM2	SEINFRA	M	100,00	R\$ 5,43	R\$ 1,54	R\$ 697,00
C1374	FIO ISOLADO PVC P750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 1.676,00
C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 18,43	R\$ 5,22	R\$ 23,65

PINTURA
 R\$ 18,43
 R\$ 5,22
 R\$ 23,65
 R\$ 14,90
 R\$ 123.123,31

Eng. Civil/Eng. Segurança no Trabalho:
 Eng. Civil/Eng. Segurança no Trabalho:
 Eng. Civil/Eng. Segurança no Trabalho:
 Eng. Civil/Eng. Segurança no Trabalho:

CREA: 161874160-5
 CPF: 07.520.141/0001-84
 FONE: (83) 9 9828-9758

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		

DATA :	27/03/2023	BDI :	28,35%
VERSÃO	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	84,44%
SEINFRA	2023/09 COM DESONERAÇÃO	MES	47,48%
SINAPI	PRÓPRIA	DATA REF.	10/2023
PROPRIA			47,48%
			0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
					SEM BDI	BDI	COM BDI	
96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF. 05/2017	SINAPI	M2	1.003,96	R\$ 23,30	R\$ 6,61	R\$ 29,91	R\$ 30.028,44
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	2.292,62	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 27,04	R\$ 61.992,44
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	1.031,61	R\$ 22,85	R\$ 6,48	R\$ 29,33	R\$ 30.257,12
C1206	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	54,36	R\$ 12,83	R\$ 3,64	R\$ 16,47	R\$ 895,31
REVESTIMENTO								R\$ 100.181,45
C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	1.302,36	R\$ 49,57	R\$ 14,05	R\$ 63,62	R\$ 82.856,14
C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP. = 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.127,95	R\$ 11,97	R\$ 3,39	R\$ 15,36	R\$ 17.325,31
IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 62.017,05
C2643	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	1.202,58	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 51,57	R\$ 62.017,05
PISO								R\$ 42.642,56
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	110,20	R\$ 108,38	R\$ 30,73	R\$ 139,11	R\$ 15.329,92
94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 08/2022	SINAPI	M3	23,76	R\$ 781,94	R\$ 221,68	R\$ 1.003,62	R\$ 23.846,01
C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	24,60	R\$ 109,79	R\$ 31,13	R\$ 140,92	R\$ 3.466,63
PAREDES E PAINES								R\$ 12.714,96
C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	12,20	R\$ 498,84	R\$ 141,42	R\$ 640,26	R\$ 7.811,17
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	0,65	R\$ 108,91	R\$ 30,88	R\$ 139,79	R\$ 90,86
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,13	R\$ 62,63	R\$ 17,76	R\$ 80,39	R\$ 90,84
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	58,42	R\$ 62,98	R\$ 17,85	R\$ 80,83	R\$ 4.722,09
ESQUADRIAS								R\$ 38.558,35



Bruno dos Santos Tavares
 Eng. Civil - Segurança no Trabalho
 CREA: 161872130-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
LOCAL: IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 27/03/2023 **BDI :** 28,35%
VERSÃO
SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 10/2023
SINAPI 2023/09 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 10/2023
PROPRIA 0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
					SEM BDI	BDI	COM BDI	
C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	11,24	R\$ 487,12	R\$ 138,10	R\$ 625,22	R\$ 7.027,47
C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,90 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	22,00	R\$ 1.037,34	R\$ 294,09	R\$ 1.331,43	R\$ 29.291,46
C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	5,04	R\$ 292,70	R\$ 82,98	R\$ 375,68	R\$ 1.893,43
94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	0,80	R\$ 361,31	R\$ 102,43	R\$ 463,74	R\$ 370,99
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	3,40	R\$ 48,92	R\$ 13,87	R\$ 62,79	R\$ 213,49
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	7,38	R\$ 108,38	R\$ 30,73	R\$ 139,11	R\$ 1.026,63
EMBASAMENTO								
C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	1,16	R\$ 576,54	R\$ 163,45	R\$ 739,99	R\$ 858,39
ESTRUTURA								
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	543,67	R\$ 11,96	R\$ 3,39	R\$ 15,35	R\$ 8.345,33
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	32,43	R\$ 12,09	R\$ 3,43	R\$ 15,52	R\$ 503,31
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP = 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	42,50	R\$ 123,56	R\$ 35,03	R\$ 158,59	R\$ 6.740,08
C0642	CONCRETO PMBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	4,06	R\$ 522,58	R\$ 148,15	R\$ 670,73	R\$ 2.723,16

VALOR BDI TOTAL: R\$ 138.240,43
VALOR ORÇAMENTO: R\$ 487.627,08
VALOR TOTAL: R\$ 625.867,51

Seiscentos e Vinte e Cinco Mil Oitocentos e Sessenta e Sete reais e Cinqüenta e Um centavos

Bruno dos Santos Loureiro
 Eng. Civil
 CREA: 161872130-5





RESUMO DO ORÇAMENTO

Comiss. de Linkage
FLS. 36
10/2023


OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	DATA : 27/03/2023	BDI : 28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA 84,44% MES 47,48% REF 10/2023
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ	SINAPI 2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	PRÓPRIA PROPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 17.372,20	2,78%
2	COBERTURA	R\$ 105.808,26	16,91%
3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 25.363,74	4,05%
4	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 77.600,24	12,40%
5	PINTURA	R\$ 123.173,31	19,68%
6	REVESTIMENTO	R\$ 100.181,45	16,01%
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 62.017,05	9,91%
8	PISO	R\$ 42.642,56	6,81%
9	PAREDES E PAINIES	R\$ 12.714,96	2,03%
10	ESQUADRIAS	R\$ 38.583,35	6,16%
11	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 1.240,12	0,20%
12	EMBASAMENTO	R\$ 858,39	0,14%
13	ESTRUTURA	R\$ 18.311,88	2,93%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 138.240,43 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 487.627,08
		VALOR TOTAL:	R\$ 625.867,51

Seiscentos e Vinte e Cinco Mil Oitocentos e Sessenta e Sete reais e Cinquenta e Um centavos

Diuno dos Santos Tavares
Eng. Civil Eng. Segurança no Trabalho
CREA:161872130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		DATA : 27/03/2023		BDI : 28,35%		
	DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		FORTE	VERSÃO	HDRA	MES	REF.
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARÁ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%	10/2023
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	8,00%	10/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		



1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		QTD
PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	1162,72*1,15+14,17*2,30-158,76	1.210,96000000 0
		1.210,96

1.2. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

		QTD
QUANTIDADE	12	12,00000000
		12,00

1.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

		QTD
LARGURA X COMPRIMENTO X QUANTIDADE	4*2,10*1+0,80*2,10*12+0,60*2,10*8	38,64000000
		38,64

2. COBERTURA

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

		QTD
AREA CONFORME PROEJTO	1042,22+45,03+19,26+36,70+49,54+34,27+42,27	1.269,29000000 0
		1.269,29

2.2. CP-C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, LINHA) (M2)

		QTD
AREA	4,30*6,50	27,95000000
		27,95

2.3. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

		QTD
AREA	24,60	24,60000000
		24,60

2.4. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

		QTD
AREA - LARGURA X COMPRIMENTO	3,5*18	63,00000000
		63,00

2.5. 92606 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015 (UN)

		QTD
QUANTIDADE	4	4,00000000
		4,00

Bruno dos Santos Tavares
 Eng. Civil - Engenharia no Trabalho
 CREA:161872130-5

2.6. 94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 27/03/2023		BDI : 28,35%		
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%	10/2023
SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%	10/2023
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%		



			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	3,5*18	63,00000000	63,00
			63,00

3. INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

3.1. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

3.2. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

			QTD
COMPRIMENTO	30	30,00000000	30,00
			30,00

3.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

			QTD
COMPRIMENTO	12	12,00000000	12,00
			12,00

3.4. C2617 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (M)

			QTD
TUBULAÇÃO DE AR COMPRIMENTO	150	150,00000000	150,00
			150,00

3.5. C1730 LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (UN)

			QTD
QUANTIDADE	23	23,00000000	23,00
			23,00

3.6. C1759 LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 150mm (6") (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

3.7. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	2,40*0,6	1,44000000	1,44
			1,44

3.8. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

			QTD
QUANTIDADE	8	8,00000000	8,00
			8,00


3.9. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
QUANTIDADE	6	6,00000000	6,00
			6,00

3.10. C3021 PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR (UN)

Bruno dos Santos Iavares
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CREA:161872130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	DATA : 27/03/2023		BDI : 28,35%		
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

3.11. C3602 MUTIRÃO MISTO - PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

4. INSTALAÇÕES ELETRICAS

4.1. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	4	4,00000000	4,00
			4,00

4.2. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	25	25,00000000	25,00
			25,00

4.3. C0553 CABO EM PVC 1000V 25MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	300	300,00000000	300,00
			300,00

4.4. C0557 CABO EM PVC 1000V 95MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	200	200,00000000	200,00
			200,00

4.5. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	20	20,00000000	20,00
			20,00

4.6. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	400	400,00000000	400,00
			400,00

4.7. C1376 FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	2500	2.500,00000000	2.500,00
			2.500,00

4.8. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	26	26,00000000	26,00
			26,00

Bruno dos Santos Tavares
 Eng. Civil (E) Segurança no Trabalho
 CREA:161872130-5

4.11. COMP. 79052710 LUMINARIA LED SIM CAIXA DE SOBREPOR 18W (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA : 27/03/2023	BDI : 28,35%			
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



QUANTIDADE			QTD
20		20,00000000	20,00
			20,00

4.12. C1371 FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2 (M)

COMPRIMENTO			QTD
100		100,00000000	100,00
			100,00

4.13. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

COMPRIMENTO			QTD
200		200,00000000	200,00
			200,00

4.14. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

QUANTIDADE			QTD
6		6,00000000	6,00
			6,00

5. PINTURA

5.1. 96135 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017 (M2)

PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS			QTD
1162,72*1,0-158,76		1.003,96000000	1.003,96
		0	
			1.003,96

5.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS			QTD
899,25*2,80-279,64		2.238,26000000	2.238,26
		0	
SALA DE ARQUIVO - PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	20,30*2,80-2,48	54,36000000	54,36
			2.292,62

5.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS			QTD
363,47*3-152,65		937,76000000	937,76
PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	20,30*3+14,17*2,50-2,48	93,85000000	93,85
			1.031,61

5.4. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

SALA ARQUIVO - PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS			QTD
20,30*2,80-2,48		54,36000000	54,36
			54,36


6. REVESTIMENTO

6.1. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

PERIMETRO X ALTURA - AREA			QTD
1162,72*1,15-158,76		1.178,37000000	1.178,37

Bruno dos Santos Tavares
Eng. Segurança no Trabalho
CREA:161872130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		DATA : 27/03/2023		BDI : 28,35%		
	DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARÁ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	10,80%	10/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%			



		QTD	
AREA ACABAMENTO DE PORTAS	7,15	7,15000000	7,15
SALA DE ARQUIVO - PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	20,30*3*2-4,96	116,84000000	116,84
			1.302,36

6.2. C0777 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	1162,72*1,0-158,76	1.003,96000000	1.003,96
AREA ACABAMENTO DE PORTAS	7,15	7,15000000	7,15
SALA DE ARQUIVO - PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	20,30*3*2-4,96	116,84000000	116,84
			1.127,95

7. IMPERMEABILIZAÇÃO

7.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	1162,72*1,15+14,17*1,15-158,76	1.194,66000000	1.194,66
ARQUIVO - PERIMETRO X ALTURA X 2 + PERIMETRO X LARGURA	20,30*0,10*2+20,30*0,19	7,92000000	7,92
			1.202,58

8. PISO

8.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

		QTD	
AUMENTAR PISO - LARGURA X COMPRIMENTO X ALTURA	76*2,90*0,50	110,20000000	110,20
			110,20

8.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, TO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

		QTD	
COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA	76*2,90*0,1	22,04000000	22,04
AREA X ALTURA	24,60*0,07	1,72000000	1,72
			23,76

8.3. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

		QTD	
AREA	24,60	24,60000000	24,60
			24,60


9. PAREDES E PAINIES

9.1. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

		QTD	
LARGURA X COMPRIMENTO	0,30*0,65	0,20000000	0,20
PRATELEIRAS RAIOS X - COMPRIMENTO X LARGURA	30*0,40	12,00000000	12,00
			12,20

Bruno dos Santos Tavares
 Eng. Civil / Eng. Segurança no Trabalho
 CREA:161872130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		DATA: 27/03/2023		BDI: 28,35%		
	DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARÁ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



ESP=20 cm (M2)

		QTD	
ALTURA X COMPRIMENTO	1*0,65	0,65000000	0,65
			0,65

9.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		QTD	
ABERTURA DE PORTAS - LARGURA X ALTURA X ESPESSURA X QUANTIDADE	0,10*2,10*0,15*12+0,30*2,10*0,15*8	1,13000000	1,13
			1,13

9.4. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		QTD	
1 METRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	20,30*3-2,48	58,42000000	58,42
			58,42

10. ESQUADRIAS

10.1. C3659 PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

		QTD	
LARGURA X ALTURA	1,35*2,10+4*2,10	11,24000000	11,24
			11,24

10.2. CP-C4428-2 PORTA TIPO PARANÁ (0,90 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

		QTD	
QUANTIDADE	22	22,00000000	22,00
			22,00

10.3. C1970 PORTA DE FERRO EM CHAPA (M2)

		QTD	
LARGURA X ALTURA X QUANTIDADE	0,80*2,10*3	5,04000000	5,04
			5,04

10.4. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

		QTD	
LARGURA X ALTURA	2*0,40	0,80000000	0,80
			0,80


11. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

11.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

		QTD	
PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	24,60*0,20*0,30	1,48000000	1,48
COBERTURA CARRO - LARGURA X ALTURA X COMPRIMENTO X QUANTIDADE DE SAPATAS	0,80*0,80*0,60*5	1,92000000	1,92
			3,40

Bruno dos Santos Tavares
 Eng. Civil / Segurança no Trabalho
 CREA:161872130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		DATA : 27/03/2023		BDI : 28,35%		
	DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS		FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARÁ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



		QTD	
ALTURA X AREA	0,30*24,60	7,38000000	7,38
			7,38

12. EMBASAMENTO

12.1. C0056 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

		QTD	
PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	20,30*0,19*0,30	1,16000000	1,16
			1,16

13. ESTRUTURA

13.1. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

		QTD	
PILAR - ALTURA X QTD DE FERRO X QTD PILARES X PESO	3,50*4*4*6*0,617+4,50*4*4*5*0,617	429,43000000	429,43
VIGAS - PERIMETRO X QTD DE FERRO X PESO DO AÇO	40,60*4*0,395 + 18,50*4*0,395	93,38000000	93,38
SAPATAS - PERIMETRO X QTD SAPATAS X PESO DO AÇO	4,80*11*0,395	20,86000000	20,86
			543,67

13.2. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

		QTD	
PILARES - ALTURA/ESP. ESTRIBOS X COMPRIMENTO X PESO X	(3,50/0,20)*0,58*0,109*6+(4,50/0,20)*0,58*0,109*5	13,75000000	13,75
VIGAS - PERIMETRO/ESP. ESTR X COMPRIMENTO X PESO	(40,60/0,20)*0,58*0,109+(18,50/0,20)*0,58*0,109	18,68000000	18,68
			32,43

13.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

		QTD	
PILARES - PERIMETRO X ALTURA X QTD DE PILARES	0,68*3,5*6	14,28000000	14,28
VIGAS - PERIMETRO X ALTURA X 2	40,60*0,22*2+18,50*0,22*2+18,50*0,12	28,22000000	28,22
			42,50

13.4. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		QTD	
PILARES - LARGURA X ALTURA X COMPRIMENTO X QTD DE PILARES	0,12*3,5*0,22*6+0,12*4,5*0,22*5	1,15000000	1,15
VIGAS - PERIMETRO X LARGURA X ALTURA	40,60*0,12*0,22+18,50*0,12*0,22	1,56000000	1,56
SAPATAS - LARGURA X ALTURA X COMPRIMENTO X QTD	0,70*0,70*0,25*11	1,35000000	1,35
			4,06

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil / Segurança no Trabalho
 CREA:161872130-5



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	DATA : 27/03/2023	BDI : 28,35%	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	FONTES	VERSÃO	HORA
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%



1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	RS 24,1600	RS 1,2080
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	RS 18,4600	RS 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					RS 10,4380

VALOR:	RS 10,44
VALOR SEM ENCARGOS:	RS 3,49
VALOR ENCARGOS (84,44%):	RS 6,95
VALOR COM ENCARGOS:	RS 10,44
VALOR UNITÁRIO:	RS 10,44

1.2. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	RS 23,4800	RS 4,6960
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	RS 24,1600	RS 4,8320
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	RS 18,4600	RS 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					RS 20,6040

VALOR:	RS 20,60
VALOR SEM ENCARGOS:	RS 7,27
VALOR ENCARGOS (84,44%):	RS 13,33
VALOR COM ENCARGOS:	RS 20,60
VALOR UNITÁRIO:	RS 20,60

1.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	RS 24,1600	RS 1,9328
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	RS 18,4600	RS 14,7680
TOTAL Mão de Obra:					RS 16,7008

VALOR:	RS 16,70
VALOR SEM ENCARGOS:	RS 5,58
VALOR ENCARGOS (84,44%):	RS 11,12
VALOR COM ENCARGOS:	RS 16,70
VALOR UNITÁRIO:	RS 16,70

Bruno dos Santos Tavares
Eng. Civil / Segurança no Trabalho
CREA:161872130-5

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	RS 0,7100	RS 4,2600
TOTAL Material:					RS 4,2600

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	RS 24,1600	RS 26,5760
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	RS 18,4600	RS 20,3060



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	DATA :	27/03/2023	BDI :	28,35%		
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	FONTES:	SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO SINAPI 2023/09 COM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	VERSÃO:	PROPRIA	HORA:	84,44% 47,48% 0,00%
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM						



TOTAL Mão de Obra:	RS 46,8820
VALOR:	RS 51,14
VALOR SEM ENCARGOS:	RS 20,91
VALOR ENCARGOS (84.44%):	RS 30,23
VALOR COM ENCARGOS:	RS 51,14
VALOR UNITÁRIO:	RS 51,14

2.2. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	RS 6,40	RS 22,40
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	RS 26,09	RS 34,70
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	RS 17,00	RS 2,04
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	RS 0,71	RS 23,43
TOTAL Material:					RS 82,57

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	RS 19,10	RS 19,10
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	RS 24,16	RS 24,16
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	RS 24,16	RS 26,58
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	RS 18,46	RS 20,31
TOTAL Mão de Obra:					RS 90,15

VALOR:	RS 172,72
VALOR SEM ENCARGOS:	RS 115,03
VALOR ENCARGOS (84.44%):	RS 57,69
VALOR COM ENCARGOS:	RS 172,72
VALOR UNITÁRIO:	RS 172,72

Bruno dos Santos Tavares
Eng. Civil / Eng. Segurança no Trabalho
CREA: 161872130/r

96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131 ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	RS 19,04	RS 0,70
00036238 FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	RS 26,46	RS 27,42
00039443 PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	RS 0,33	RS 0,73
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	RS 37,49	RS 0,46
00040552 PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	RS 64,28	RS 2,15
00039430 PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	RS 2,85	RS 3,49
00039427 PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	RS 7,56	RS 26,81
TOTAL Material:					RS 61,76

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,60000000	RS 18,32	RS 10,99



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA :	27/03/2023	BDI :	28,35%
FORTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	



TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,99
VALOR:	R\$ 72,75
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 69,41
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 3,34
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 72,75
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 72,75

2.4. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00940000	R\$ 19,98	R\$ 0,18
33281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00680000	R\$ 21,12	R\$ 0,14
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,32

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00700000	R\$ 254,46	R\$ 1,78
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO DE AÇO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM OU 200 X 75 X 25 MM, E = 3,75 MM	SINAPI	KG	4,33300000	R\$ 8,66	R\$ 37,52
TOTAL Material:					R\$ 39,30	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R\$ 18,32	R\$ 3,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10600000	R\$ 18,62	R\$ 1,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,87	

VALOR:	R\$ 45,49
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 43,65
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 1,84
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 45,49
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 45,49

Bruno dos Santos Tavares
Eng. Civil / Eng. Segurança no Trabalho
CREA 07872130-5

2.5. 92606 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004777	CANTONEIRA AÇO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	16,64000000	R\$ 8,02	R\$ 133,45
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,23400000	R\$ 41,76	R\$ 9,77
00040598	PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE AÇO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E= 3 MM	SINAPI	KG	61,56000000	R\$ 8,45	R\$ 520,18
TOTAL Material:					R\$ 663,40	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42200000	R\$ 18,32	R\$ 26,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 18,62	R\$ 6,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 32,15	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA :	27/03/2023	BDI :	26,35%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	10/2023
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



92255	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 174,78	R\$ 174,78
					TOTAL Serviço:	R\$ 174,78
					VALOR:	R\$ 870,33
					VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 837,27
					VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 33,06
					VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 870,33
					VALOR UNITÁRIO:	R\$ 870,33

2.6. 94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	R\$ 19,98	R\$ 0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 21,12	R\$ 0,01
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,03

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 1,90	R\$ 7,88
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	R\$ 51,88	R\$ 60,49
					TOTAL Material:	R\$ 68,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 18,62	R\$ 1,80
88923	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 23,90	R\$ 2,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,97

VALOR:	R\$ 72,37
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 71,15
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 1,22
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 72,37
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 72,37

Bruno dos Santos Cavare
Eng. Civil / Eng. Segurança no Trabalho
CREA: 161872130-5

3.1. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 100,5000	R\$ 149,9460
12298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 58,4400	R\$ 175,3200
12456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,8200	R\$ 39,5500
					TOTAL Material:	R\$ 364,8160

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,9200

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------