



À PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM-CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
REF.: TOMADA DE PREÇOS N. 2023.11.27.1

Prezados(as) Senhores(as)

A Empresa **ARAUJO CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI**, com sede na rua vereadora Creuza Dias da Silva, N° 364, CENTRO – ICÓ, CEARÁ, inscrita no CNPJ/MF sob o número: 39.907.624/0001-22, através do seu representante legal, Francisco Evandro de Araújo, brasileiro, empresário, casado, inscrita no CPF.: 222.329.743-91 residente na Rua Dr. Inácio Dias, 2308 – Centro, Icó – CE. **Apresenta** a V. Sas. Nossa proposta para o objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS N. 2023.11.27.1**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS NA EXECUÇÃO DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS, LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM/CE.**

Item	Especificação	Valor global
01	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS NA EXECUÇÃO DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS, LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM/CE	R\$ 622.977,56

Valor Global de R\$**622.977,56** (seiscentos e vinte e dois mil e novecentos e setenta e sete reais e cinquenta e seis centavos), com prazo de execução de 6 (seis) meses.

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias corridos, a contar da entrega da proposta

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicado para esse fim o(a) Sr(a) Francisco Evandro de Araújo, portador da carteira de identidade n° 99099106867 e o CPF n° 222.329.743-91, como representante legal desta empresa.


Declaremos assumir inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste edital, e que serão executados conforme exigência editalíssima e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de 10(dez) dias consecutivos, contados a parti da data de recebimento da ordem de serviços.

Declaramos que o prazo de garantia das obras serão de 5 (cinco) anos, a contar data de sua entrega definitiva, nos termos do disposto no art., 618 do Código Civil.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Icó-CE, 14 de DEZEMBRO de 2023

ARAUJO CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 39.907.624/0001-22
FRANCISCO EVANDRO DE ARAUJO
TITULAR ADMINISTRADOR
CPF: 222.329.743-91



KLEBER MEDEIROS MONTE FILHO
ENG. CIVIL - CREA/CE N°
RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHARIA CIVIL - CREA/CE N° 41472876-8



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	26/03/2024
VERSIÃO:	028.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI:	2024 02 COM DESONERAÇÃO
Composição:	PRÓPRIA

REB: 28,35%
HORA: 84,44%
MES: 47,49%
REF: 10/2023
03/2024
0,00%
0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 17.372,20
1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	1.210,96	R\$ 13,40	R\$ 16.226,86
1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 26,44	R\$ 317,28
1.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	38,64	R\$ 21,43	R\$ 828,06
2	COBERTURA						R\$ 105.492,77
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	1.269,29	R\$ 65,57	R\$ 83.227,35
2.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	27,95	R\$ 227,35	R\$ 6.354,43
2.3	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	24,60	R\$ 88,25	R\$ 2.170,95
2.4	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	63,00	R\$ 58,76	R\$ 3.701,88
2.5	92606	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF 12/2015	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.129,21	R\$ 4.516,84
2.6	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	63,00	R\$ 87,64	R\$ 5.521,32
3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 25.030,29
3.1	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 5.729,20	R\$ 5.729,20
3.2	C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	M	30,00	R\$ 85,33	R\$ 2.559,90
3.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	R\$ 53,57	R\$ 642,84
3.4	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	150,00	R\$ 18,05	R\$ 2.707,50
3.5	C1730	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	23,00	R\$ 9,06	R\$ 208,38
3.6	C1759	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 150mm (6")	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 78,58	R\$ 235,74
3.7	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	1,44	R\$ 283,46	R\$ 408,18
3.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 834,31	R\$ 6.674,48
3.9	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 842,76	R\$ 5.056,56
3.10	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 306,87	R\$ 306,87
3.11	C3602	MUTIRÃO MISTO - PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 166,88	R\$ 500,64
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 77.174,76
4.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 397,58	R\$ 1.590,32
4.2	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	25,00	R\$ 40,06	R\$ 1.001,50
4.3	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	300,00	R\$ 31,82	R\$ 9.546,00
4.4	C0557	CABO EM PVC 1000V 95MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 100,93	R\$ 20.186,00
4.5	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 29,61	R\$ 592,20
4.6	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	400,00	R\$ 22,41	R\$ 8.964,00
4.7	C1376	FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2	SEINFRA	M	2.500,00	R\$ 12,48	R\$ 31.200,00
4.8	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	26,00	R\$ 20,78	R\$ 540,28
4.9	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 336,85	R\$ 336,85
4.10	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 271,15	R\$ 271,15
4.11	103784	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 22,20	R\$ 444,00
4.12	C1371	FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2	SEINFRA	M	100,00	R\$ 6,94	R\$ 694,00
4.13	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 8,34	R\$ 1.668,00
4.14	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 23,41	R\$ 140,46
5	PINTURA						R\$ 123.379,37

Araújo Construções e Locações Ltda.
CNPJ: 09.967.624/0001-22
Pavão Evandro de Araújo
Titular Administrador

ATA DA REUNIÃO DE COMISSÃO DE LICITAÇÃO Nº 001/2024
DE 26/03/2024



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024			
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	03/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,90%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.1	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 05/2017	SINAPI	M2	980,00	R\$ 31,30	R\$ 30.674,00
5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	2.292,62	R\$ 26,93	R\$ 61.740,26
5.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.031,61	R\$ 29,15	R\$ 30.071,43
5.4	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	54,36	R\$ 16,44	R\$ 893,68
6	REVESTIMENTO						R\$ 99.890,63
6.1	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	1.302,36	R\$ 63,44	R\$ 82.621,72
6.2	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.127,95	R\$ 15,31	R\$ 17.268,91
7	IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 60.910,68
7.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	1.202,58	R\$ 50,65	R\$ 60.910,68
8	PISO						R\$ 41.933,33
8.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	110,20	R\$ 137,13	R\$ 15.111,73
8.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	23,76	R\$ 984,03	R\$ 23.380,55
8.3	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	24,60	R\$ 139,88	R\$ 3.441,05
9	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 12.554,51
9.1	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	12,20	R\$ 629,17	R\$ 7.675,87
9.2	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	0,65	R\$ 138,85	R\$ 90,25
9.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,13	R\$ 80,39	R\$ 90,84
9.4	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	58,42	R\$ 80,41	R\$ 4.697,55
10	ESQUADRIAS						R\$ 39.085,90
10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	11,24	R\$ 613,69	R\$ 6.897,88
10.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	22,00	R\$ 1.355,56	R\$ 29.822,32
10.3	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	5,04	R\$ 371,46	R\$ 1.872,16
10.4	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	0,80	R\$ 616,93	R\$ 493,54
11	MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 1.225,51
11.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	3,40	R\$ 62,79	R\$ 213,49
11.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	7,38	R\$ 137,13	R\$ 1.012,02
12	EMBASAMENTO						R\$ 852,76
12.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	1,16	R\$ 735,14	R\$ 852,76
13	ESTRUTURURA						R\$ 18.074,85
13.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	543,67	R\$ 15,12	R\$ 8.220,29
13.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	32,43	R\$ 15,29	R\$ 495,85
13.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	42,50	R\$ 156,93	R\$ 6.669,53
13.4	C0842	CONCRETO P/MBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	4,06	R\$ 662,36	R\$ 2.689,18
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 137.607,39
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 485.370,17
						VALOR TOTAL:	R\$ 622.977,56

Araujo Construções e Locações Ltda
CNPJ: 39.907.824/0001-32
Rafael Evandro de Araujo
Téc. Administrador

KLEBER MACHADO DOS SANTOS FILHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 13.000.000-0




RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA :	26/03/2024	BDI :	28,35%	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,62%	03/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 17.372,20	2,79%
2	COBERTURA	R\$ 105.492,77	16,93%
3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 25.030,29	4,02%
4	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 77.174,76	12,39%
5	PINTURA	R\$ 123.379,37	19,80%
6	REVESTIMENTO	R\$ 99.890,63	16,03%
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 60.910,68	9,78%
8	PISO	R\$ 41.933,33	6,73%
9	PAREDES E PAINEIS	R\$ 12.554,51	2,02%
10	ESQUADRIAS	R\$ 39.085,90	6,27%
11	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.225,51	0,20%
12	EMBASAMENTO	R\$ 852,76	0,14%
13	ESTRUTURURA	R\$ 18.074,85	2,90%
	VALOR BDI TOTAL:	R\$ 137.607,39	100,00%
	VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 485.370,17	
	VALOR TOTAL:	R\$ 622.977,56	

Araújo Construções e Locações Ltda
CNPJ: 09.967.634/0001-32
Francisco Evandro de Araújo
Téc. Administrador

KLEBER MARCELO ANDRE DE FIGUEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CRETA 123456
RUBRICA 123456789

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
		OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE:	VERSÃO		
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	8,24%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI:	2024.02 COM DESONERAÇÃO	8,24%	47,57%
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,16	R\$ 1,21
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,46	R\$ 9,23
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,44
VALOR:						R\$ 10,44

1.2. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,48	R\$ 4,70
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,16	R\$ 4,83
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,61
VALOR:						R\$ 20,60

1.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,46	R\$ 14,77
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,70
VALOR:						R\$ 16,70

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,70	R\$ 4,20
TOTAL Material:						R\$ 4,20
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,89
VALOR:						R\$ 51,09

Araújo Construções e Locações Ltda.
 CNPJ: 09.967.624/0001-32
 R. Manoel Evandro de Araújo
 Ipaumirim - CE


2.2. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,27	R\$ 21,95
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 25,57	R\$ 34,01
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 16,66	R\$ 2,00
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,69	R\$ 5,92
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,70	R\$ 23,10
TOTAL Material:						R\$ 86,98

[Handwritten signature]

KLEBER...
 ENGENHEIRO...
 CREA...

[Handwritten mark]

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA: 26/03/2024
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE: SEINFRA VERSÃO: 028.1 COM DESONERAÇÃO SINAPI: 2024.02 COM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	BDI: 28,34% HORA: 11,44% NEG: 11,67% RSC: 1,00% 08% 0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
I2391	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2543	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 90,15
VALOR:					R\$ 177,13

2.3. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 18,55	R\$ 0,69
00036238	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 23,94	R\$ 24,81
00039443	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,32	R\$ 0,71
00040547	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 36,74	R\$ 0,45
00040552	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 62,99	R\$ 2,12
00039430	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,51	R\$ 3,08
00039427	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 6,65	R\$ 23,59
TOTAL Material:					R\$ 55,45

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,18	R\$ 13,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,31
VALOR:					R\$ 68,76

2.4. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	SINAPI	CHI	0,00940000	R\$ 24,41	R\$ 0,23
93281	SINAPI	CHP	0,00680000	R\$ 25,66	R\$ 0,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,40

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	SINAPI	CENTO	0,00700000	R\$ 249,37	R\$ 1,75
00043083	SINAPI	KG	4,33300000	R\$ 8,49	R\$ 36,79
TOTAL Material:					R\$ 38,54

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

ARAÚJO CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES EIRELI

CNPJ: 09.967.629/0001-32

Rua Manoel de Araújo

Trabalho Administrador

ALIBER MATEUS MONTE PIHO

CONDOMÍNIO

09/03/2024



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

8500
B.D.P. 30.000
HORA 100%
MÊS 100%
PREÇO 100%
03/2024

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	26/03/2024
VERSIÃO:	028.1 COM DESONERAÇÃO
SEINFRA:	2024.02 COM DESONERAÇÃO
SINAPI:	85,00%
Composição:	PRÓPRIA 0,00%

88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R\$ 22,18	R\$ 4,72
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10600000	R\$ 19,98	R\$ 2,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,84
VALOR:						R\$ 45,78

2.5. 92606 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777 CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	16,64000000	R\$ 7,86	R\$ 130,79
00010997 ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,23400000	R\$ 38,49	R\$ 9,01
00040598 PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	61,56000000	R\$ 8,28	R\$ 509,72
TOTAL Material:					R\$ 649,52
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42200000	R\$ 22,18	R\$ 31,54
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 19,98	R\$ 6,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 38,09
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92255 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 192,18	R\$ 192,18
TOTAL Serviço:					R\$ 192,18
VALOR:					R\$ 879,79

2.6. 94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	R\$ 24,41	R\$ 0,03
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 25,66	R\$ 0,02
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,05
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029 HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 1,79	R\$ 7,43
00007243 TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	R\$ 48,56	R\$ 56,62
TOTAL Material:					R\$ 64,05
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 19,98	R\$ 1,94
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 24,59	R\$ 2,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,18
VALOR:					R\$ 68,28

Araújo Construções e Locações Ltda.
CNPJ: 09.067.638/0001-32
Rua Manoel de Araújo
Tel: 3344-4071

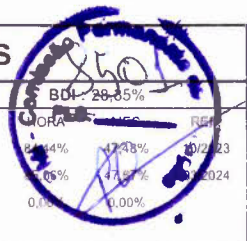
ALIBAS S. Lda. ERROS NÃO SE FIZEM
EMPRESA DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ: 09.067.638/0001-32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA :	26/03/2024
FONTE	VERSÃO
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO
Composição	PRÓPRIA



3.1. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	R\$ 98,49	R\$ 146,95
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 57,27	R\$ 171,81
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 15,50	R\$ 38,75
TOTAL Material:					R\$ 357,51	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,46	R\$ 36,92
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,92	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	R\$ 62,65	R\$ 629,63
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	R\$ 108,18	R\$ 1.397,69
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	R\$ 11,78	R\$ 493,11
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	R\$ 464,15	R\$ 134,60
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	R\$ 489,49	R\$ 292,72
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	R\$ 48,92	R\$ 696,62
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	R\$ 77,12	R\$ 141,90
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	R\$ 25,73	R\$ 283,03
TOTAL Serviço:					R\$ 4.069,30	

VALOR: R\$ 4.463,73

3.2. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 40,52	R\$ 40,93
TOTAL Material:					R\$ 40,93	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,10	R\$ 11,46
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 23,48	R\$ 14,09
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,55	

VALOR: R\$ 66,48

3.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	R\$ 62,09	R\$ 1,55
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 59,80	R\$ 2,39
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 15,50	R\$ 15,66
TOTAL Material:					R\$ 19,60	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,10	R\$ 9,93
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,48	R\$ 12,21

Araújo Construções e Locações Ltda
CNPJ: 09.967.694/0001-32
Rua Vasco Ávila de Araújo

RECEBIMOS DE SERVIÇOS
ENCARGOS DE PROJEÇÃO
ORÇAMENTO DE PREÇOS
PROPOSTA Nº 001/2024



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

8502
EDI 125%
Mês: 03/2024
RE: 03/2024

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	26/03/2024			
FONTES:	VERSÃO	HORA	MES	RE
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,4%	47,98%	10/2024
SINAPI	2024 02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,97%	03/2024
Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,14
VALOR:	R\$ 41,74

3.4. C2617 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00070000	R\$ 62,09	R\$ 0,04
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 59,80	R\$ 0,02
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 8,39	R\$ 8,47
TOTAL Material:					R\$ 8,53	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,10	R\$ 2,48
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 23,48	R\$ 3,05
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,53	
VALOR:					R\$ 14,06	

3.5. C1730 LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00700000	R\$ 62,09	R\$ 0,43
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,14	R\$ 2,14
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	R\$ 59,80	R\$ 0,66
TOTAL Material:					R\$ 3,23	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,10	R\$ 1,72
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,48	R\$ 2,11
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,83	
VALOR:					R\$ 7,06	

3.6. C1759 LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 150mm (6") (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 62,09	R\$ 6,21
I1461	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO DE 150MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,12	R\$ 34,12
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,15000000	R\$ 59,80	R\$ 8,97
TOTAL Material:					R\$ 49,30	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 19,10	R\$ 5,35
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 23,48	R\$ 6,57
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,92	
VALOR:					R\$ 61,22	

Araújo Construções e Locações Ltda
CNPJ: 39.967.604/0001-32
Francisco Evandro de Araújo
Técnico Responsável

3.7. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------

ENCANADOR
SEINFRA



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA



Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	R\$ 7,44	R\$ 39,21
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 16,20	R\$ 1,46
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	R\$ 81,91	R\$ 2,70
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 98,49	R\$ 3,94
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 35,23	R\$ 14,09
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	R\$ 0,70	R\$ 11,34
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	R\$ 12,51	R\$ 1,50
TOTAL Material:						R\$ 74,24

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,10	R\$ 8,79
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 19,10	R\$ 46,22
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 24,16	R\$ 11,11
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 24,16	R\$ 58,47
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,46	R\$ 14,77
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 146,61	
VALOR:					R\$ 220,85	

3.8. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 232,50	R\$ 232,50
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 255,42	R\$ 255,42
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,14	R\$ 22,14
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,35	R\$ 0,20
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,21	R\$ 18,42
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,19	R\$ 36,19
TOTAL Material:					R\$ 564,87	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,10	R\$ 38,20
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,48	R\$ 46,96
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 85,16	
VALOR:					R\$ 650,03	





3.9. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,14	R\$ 44,28
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,35	R\$ 0,39
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 195,03	R\$ 195,03
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,21	R\$ 18,42
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 161,29	R\$ 161,29
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 96,69	R\$ 96,69
TOTAL Material:					R\$ 516,10	

Araújo Construções e Locações
CNPJ: 20.067.824/0001-52
Rua São Evaristo de Araújo
1100 Administrador

RECIBO DE RECEBIMENTO DE VALORES
RECEBIMOS DE R\$ 650,03 (SEISCENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS)
DATA: 26/03/2024
LOCAL: IPAUMIRIM - CEARÁ



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024	B.D.:	28,35%	
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE	VERSÃO	HOR	MES	
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2024
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	03/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,10	R\$ 63,03
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,48	R\$ 77,48
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 140,51
VALOR:						R\$ 656,61

3.10. C3021 PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	R\$ 117,19	R\$ 2,11
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	R\$ 0,70	R\$ 2,35
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 0,35	R\$ 0,26
I2486	PIA DE MARMORITE (1,00x0,50)m C/CUBA (0,45x0,36x0,15)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,02	R\$ 100,02
I7603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,40	R\$ 17,40
I2503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 46,54	R\$ 46,54
I8286	VÁLVULA PVC P/ COZINHA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 6,48	R\$ 6,48
TOTAL Material:						R\$ 175,16

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,16	R\$ 36,24
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,46	R\$ 27,69
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 63,93
VALOR:						R\$ 239,09

3.11. C3602 MUTIRÃO MISTO - PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	R\$ 117,19	R\$ 2,11
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	R\$ 0,70	R\$ 2,35
I6119	PIA DE COZINHA DE CIMENTO - 1,20 M (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,34	R\$ 44,34
I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 12,87	R\$ 12,87
TOTAL Material:						R\$ 61,67

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,75000000	R\$ 24,16	R\$ 66,44
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 66,44

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	0,16000000	R\$ 11,91	R\$ 1,91
TOTAL Serviço:						R\$ 1,91
VALOR:						R\$ 130,02

4.1. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,49	R\$ 40,49
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 39,84	R\$ 39,84


 CNPJ: 09.067.624/0001-32
 Rua...
 ...





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

8505

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024	DI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE	VERSÃO	H	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	11/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024 02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	03/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,93	R\$ 32,93
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 110,00	R\$ 110,00
TOTAL Material:						R\$ 223,26

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,10	R\$ 38,20
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,15	R\$ 48,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,50	
VALOR:					R\$ 309,76	

4.2. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0986	DISJUNTOR MONOPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,23	R\$ 18,23
TOTAL Material:					R\$ 18,23	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,10	R\$ 5,73
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,15	R\$ 7,25
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,98	
VALOR:					R\$ 31,21	

4.3. C0553 CABO EM PVC 1000V 25MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0372	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 17,09	R\$ 17,43
TOTAL Material:					R\$ 17,43	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,10	R\$ 3,25
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,15	R\$ 4,11
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,36	
VALOR:					R\$ 24,79	

4.4. C0557 CABO EM PVC 1000V 95MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0377	CABO EM PVC 1000V 95MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 61,83	R\$ 63,07
TOTAL Material:					R\$ 63,07	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 19,10	R\$ 6,88
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 24,15	R\$ 8,69
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,57	
VALOR:					R\$ 78,64	

Araújo Construções e Locações Ltda
CNPJ: 30.047.824/0001-32
Rua Manoel Evandro de Araújo
Im: Arauá, Ceará

80

4.5. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

RECEBIDA EM 26/03/2024
VALOR: R\$ 78,64

R



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA :	26/03/2024	DI :	28,35%	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE	VERSÃO	H	MES	DI
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	10	23
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	17	24
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

8506
DI : 28,35%

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,53	R\$ 10,53
TOTAL Material:					R\$ 10,53	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,10	R\$ 5,54
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,15	R\$ 7,00
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,54	
VALOR:					R\$ 23,07	

4.6. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,18	R\$ 2,18
TOTAL Material:					R\$ 2,18	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,10	R\$ 15,28
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,28	
VALOR:					R\$ 17,46	

4.7. C1376 FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1174	FIO ISOLADO EM PVC 6.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,02	R\$ 4,10
TOTAL Material:					R\$ 4,10	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,10	R\$ 2,48
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,15	R\$ 3,14
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,62	
VALOR:					R\$ 9,72	

4.8. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,98	R\$ 1,98
TOTAL Material:					R\$ 1,98	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 21,33	R\$ 6,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 25,42	R\$ 7,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,61	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 664,94	R\$ 0,60
TOTAL Serviço:					R\$ 0,60	

Araújo Construções e Locações Ltda
CNPJ: 09.067.804/0001-32
Rua Manoel Cândido de Araújo
Trabalho Administrativo

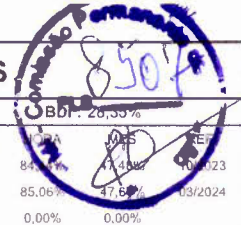
ALICERCE PARA OBRAS DE REFORMA
CNPJ: 09.067.804/0001-32

R

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA : 26/03/2024								
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	<table border="1" style="font-size: small;"> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,00%</td> <td>47,80%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024.02 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,80%</td> </tr> </table>	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,00%	47,80%	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,80%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,00%	47,80%							
SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,80%							
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	Composição	<table border="1" style="font-size: small;"> <tr> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	PROPRIA	0,00%	0,00%				
PROPRIA	0,00%	0,00%								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM									



VALOR:	R\$ 16,19
---------------	------------------

4.9. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,07	R\$ 24,84
I0419	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,89	R\$ 1,89
I0428	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,98	R\$ 10,98
I0957	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,68	R\$ 2,68
I0981	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 10,87	R\$ 1,09
I1075	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,48	R\$ 13,44
I1105	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,84	R\$ 2,84
I1181	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,74	R\$ 2,22
I1262	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,25	R\$ 24,25
I1409	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,16	R\$ 2,32
TOTAL Material:					R\$ 86,55

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,10	R\$ 57,30
I2312	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,15	R\$ 72,45
I2543	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,46	R\$ 46,15
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 175,90

VALOR:	R\$ 262,45
---------------	-------------------

4.10. C2077 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,49	R\$ 40,49
I0194	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 39,84	R\$ 39,84
I0195	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 32,93	R\$ 32,93
I2412	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 46,10	R\$ 46,10
TOTAL Material:					R\$ 159,36

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,10	R\$ 22,92
I2312	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,15	R\$ 28,98
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 51,90


VALOR:	R\$ 211,26
---------------	-------------------

4.11. 103784 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044794	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL Material:					R\$ 0,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 21,33	R\$ 7,89

ARAUJO CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES
 Rua ... nº ...
 ...
 ...

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA :	26/03/2024
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	BDI :	28,35%
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,4%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO 85,06%
		Composição	PRÓPRIA 0,00%	0,00%



88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37000000	R\$ 25,42	R\$ 9,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,30
					VALOR:	R\$ 17,30

4.12. C1371 FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2 (M)

Material	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1170	FIO ISOLADO EM PVC 1.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,06	R\$ 1,08
					TOTAL Material:	R\$ 1,08

Mão de Obra	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,10	R\$ 1,91
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,15	R\$ 2,42
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,33
					VALOR:	R\$ 5,41

4.13. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

Material	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,71	R\$ 1,74
					TOTAL Material:	R\$ 1,74

Mão de Obra	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,10	R\$ 2,10
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,15	R\$ 2,66
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,76
					VALOR:	R\$ 6,50

4.14. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)


Material	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,16	R\$ 9,16
					TOTAL Material:	R\$ 9,16

Mão de Obra	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,10	R\$ 4,01
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,15	R\$ 5,07
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,08
					VALOR:	R\$ 18,24

5.1. 96135 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017 (M2)

Material	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 0,75	R\$ 0,08
00043651	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	1,55184000	R\$ 4,02	R\$ 6,24
					TOTAL Material:	R\$ 6,32

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


 Araújo Construções e Locações
 Rua Manoel Cavalcante de Araújo
 Tel: Administrador





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

8509

 26/03/2024

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA :	26/03/2024	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,35%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024 02 COM DESONERAÇÃO	85,06%
		Composição	PROPRIA	0,00%

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57100000	R\$ 26,63	R\$ 15,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14300000	R\$ 19,98	R\$ 2,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,07
VALOR:						R\$ 24,39

5.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 11,84	R\$ 1,42
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,69	R\$ 0,17
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 17,86	R\$ 3,04
TOTAL Material:					R\$ 4,63	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,69
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,35	
VALOR:					R\$ 20,98	

5.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 19,88	R\$ 0,99
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,52	R\$ 1,50
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,69	R\$ 0,17
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 21,76	R\$ 3,70
TOTAL Material:					R\$ 6,36	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,10	R\$ 6,69
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,16	R\$ 9,66
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,35	
VALOR:					R\$ 22,71	

5.4. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,69	R\$ 0,28
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,08	R\$ 1,46
TOTAL Material:					R\$ 1,74	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,10	R\$ 3,82
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,07	
VALOR:					R\$ 12,81	

Araujo Construções e Locações Ltda
 CNPJ: 08.967.604/0001-82
 Rua: Avenida da Araujo
 Titulo: Administrador

(Handwritten signature)

RECEBIMOS DE RAFAEL DE FREITAS
 O VALOR DE R\$ 12,81 (Doze e 81 centavos)
 em pagamento de serviços prestados.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA: 26/03/2024	EDI: 28,33%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,4%
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SINAPI	2024 02 COM DESONERAÇÃO 85,06%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	Composição	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

6.1. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,16	R\$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,46	R\$ 11,08
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,58

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 954,13	R\$ 23,85
TOTAL Serviço:						R\$ 23,85
VALOR:						R\$ 49,43

6. C0777 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,40000000	R\$ 0,70	R\$ 1,68
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,00700000	R\$ 98,49	R\$ 0,69
TOTAL Material:						R\$ 2,37

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,16	R\$ 4,83
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25600000	R\$ 18,46	R\$ 4,73
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,56
VALOR:						R\$ 11,93

7.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 17,82	R\$ 35,64
TOTAL Material:						R\$ 35,64

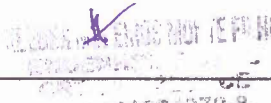
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,10	R\$ 3,82
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,82
VALOR:						R\$ 39,46

8.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)


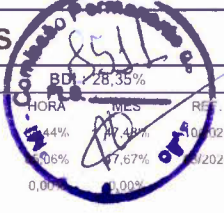
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 68,60	R\$ 75,46
TOTAL Material:						R\$ 75,46

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,46	R\$ 31,38
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,38
VALOR:						R\$ 106,84


 ARAUJO Construções e Locações S/C Ltda
 CNPJ: 20.967.624/0001-32
 Rua Adm. 1000 - 1000
 Ipaumirim - CE


 ARAUJO Construções e Locações S/C Ltda
 CNPJ: 20.967.624/0001-32
 Rua Adm. 1000 - 1000
 Ipaumirim - CE



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA :				26/03/2024
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	44%	48%	10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024 02 COM DESONERAÇÃO	05%	17,67%	02/2024
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	1,00%		

8.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 9,33	R\$ 0,20
00005068 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 13,23	R\$ 3,96
00004509 SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 5,60	R\$ 17,50
00004517 SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 3,86	R\$ 9,65
TOTAL Material:					R\$ 31,31

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 24,79	R\$ 40,33
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 25,11	R\$ 35,53
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 19,98	R\$ 60,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 136,63

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 486,19	R\$ 598,74
TOTAL Serviço:					R\$ 598,74
VALOR:					R\$ 766,68

8.3. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,37	R\$ 1,10
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,10

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034 AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,47	R\$ 9,87
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 117,19	R\$ 3,52
I0508 CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	R\$ 19,60	R\$ 1,96
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R\$ 0,70	R\$ 18,61
I1101 ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 44,21	R\$ 4,42
I1102 ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 44,98	R\$ 2,25
I1316 JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,61	R\$ 4,03
TOTAL Material:					R\$ 44,66

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1227 GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,16	R\$ 12,08
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,16	R\$ 28,99
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,46	R\$ 22,15
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 63,22
VALOR:					R\$ 108,98

Araújo Construções e Locações
 CNPJ: 19.967.824/0001-32
 Rua Manoel Cândido de Araújo
 Ipauimirim - Ceará

[Handwritten signature]

9.1. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

[Handwritten notes and stamps]

[Handwritten mark]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA :	26/03/2024
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PROPRIA



Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 117,19	R\$ 0,94
I7894 BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 421,11	R\$ 421,11
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,70	R\$ 2,24
TOTAL Material:					R\$ 424,29

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,16	R\$ 28,99
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,46	R\$ 36,92
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 65,91
VALOR:					R\$ 490,20

2. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 81,91	R\$ 3,38
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,94	R\$ 5,82
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,70	R\$ 4,33
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,52	R\$ 24,44
TOTAL Material:					R\$ 37,97

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,16	R\$ 36,24
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,46	R\$ 33,97
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 70,21
VALOR:					R\$ 108,18

9.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,16	R\$ 7,25
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,46	R\$ 55,38
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,63
VALOR:					R\$ 62,63

9.4. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 81,91	R\$ 1,23
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,94	R\$ 2,05
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,70	R\$ 1,53
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,52	R\$ 13,00
TOTAL Material:					R\$ 17,81

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,46	R\$ 20,68

ARAJO Construções e Locações S.Ltda
CNPJ: 20.067.824/0001-32
Rua do Espírito de Araújo
Im. Ar. Administrador

1.00000000
1.12000000

R



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024	BDI:	28,35%	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	17,46%	10/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024 02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,57%	03/2024
		Composição	PRÓPRIA	100%	100%	

TOTAL Mão de Obra: R\$ 44,84

VALOR: R\$ 62,65

10.1. C3659 PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 117,19	R\$ 0,12
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 0,70	R\$ 0,11
16727 PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 440,67	R\$ 440,67
TOTAL Material:					R\$ 440,90

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,16	R\$ 8,46
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,46	R\$ 4,62
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 37,24

VALOR: R\$ 478,14

10.2. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 46,30	R\$ 92,60
C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 576,01	R\$ 576,01
C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 387,53	R\$ 387,53
TOTAL Serviço:					R\$ 1.056,14

VALOR: R\$ 1.056,14

10.3. C1970 PORTA DE FERRO EM CHAPA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 81,91	R\$ 0,59
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	R\$ 0,94	R\$ 0,46
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	R\$ 0,70	R\$ 1,42
11704 PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 159,08	R\$ 159,08
TOTAL Material:					R\$ 161,55

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,16	R\$ 72,48
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,46	R\$ 55,38
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 127,86

VALOR: R\$ 289,41

10.4. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Araujo Construções e Locações Ltda
CNPJ: 08.967.554/0001-82
Rua do Comércio de Araujo
Trabalho Administrativo

RECEBIMOS DO VALOR DE R\$ 289,41
PAGAMENTO EM ESPÉCIE
DATA: 26/03/2024
ASSINATURA: [Assinatura]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Comando
 BDI: 28,35%
 R\$ 10.229,33
 03/2024

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA :	26/03/2024			
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	RE
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	17,48%	10/2023
SINAPI	2024 02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%	03/2024
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 529,20	R\$ 440,98
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,25	R\$ 2,30
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 30,77	R\$ 19,18
					TOTAL Material:	R\$ 462,46

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,20
					VALOR:	R\$ 480,66

11.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,46	R\$ 48,92	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 48,92
					VALOR:	R\$ 48,92

11.2. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)


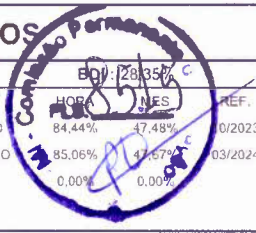
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0111 AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 68,60	R\$ 75,46	
					TOTAL Material:	R\$ 75,46
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,46	R\$ 31,38	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,38
					VALOR:	R\$ 106,84

12.1. C0056 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	R\$ 117,19	R\$ 24,61	
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,94	R\$ 29,09	
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,70	R\$ 21,67	
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,52	R\$ 122,20	
					TOTAL Material:	R\$ 197,57
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,16	R\$ 205,36	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,46	R\$ 169,83	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 375,19
					VALOR:	R\$ 572,76

Araujo Construções e Locações S/A
 CNPJ: 08.063.802/0001-32
 Rua Manoel Evandro de Araújo
 Ipauimir - Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
 SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
 Rua Manoel Evandro de Araújo, 100 - Ipauimir - Ceará


		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024		
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE:	VERSÃO		
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI:	2024 02 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,57%
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

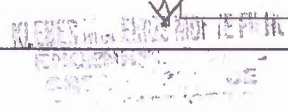
13.1. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 6,96	R\$ 8,00
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,20	R\$ 0,32
TOTAL Material:						R\$ 8,32
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,10	R\$ 1,53
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,16	R\$ 1,93
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,46
VALOR:						R\$ 11,78

13.2. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,44	R\$ 8,56
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,20	R\$ 0,32
TOTAL Material:						R\$ 8,88
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 19,10	R\$ 1,34
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,16	R\$ 1,69
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,03
VALOR:						R\$ 11,91


13.3. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 68,25	R\$ 17,75
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 15,77	R\$ 18,92
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 13,92	R\$ 3,48
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 5,93	R\$ 9,07
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,51	R\$ 14,64
TOTAL Material:						R\$ 63,86
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,10	R\$ 25,79
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,16	R\$ 32,62
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 58,41
VALOR:						R\$ 122,27

13.4. C0842 CONCRETO P/MBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,10	R\$ 17,92
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,92


 ARAÚJO Construções e Locações Ltda
 CNPJ: 09.967.624/0001-02
 Rua do Comércio, 100 - Jd. São José
 Ipaumirim - CE
 Diretor Administrativo


 PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
 SECRETARIA DE FINANÇAS
 2024



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																		
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA : 26/03/2024																
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	<table border="1"> <tr> <td>BDI : 28,35%</td> <td>ORA :</td> <td>MES :</td> <td>RE :</td> </tr> <tr> <td></td> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>47,19%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>SINAPI</td> <td>2024.02 COM DESONERAÇÃO</td> <td>11,57%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	BDI : 28,35%	ORA :	MES :	RE :		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	47,19%		SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	11,57%		Composição	PRÓPRIA	0,00%
	BDI : 28,35%	ORA :	MES :	RE :															
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	47,19%																
	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	11,57%																
	Composição	PRÓPRIA	0,00%																
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM																		

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,85270000	R\$ 81,91	R\$ 69,84
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	336,00000000	R\$ 0,70	R\$ 235,20
11605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 98,49	R\$ 82,34
TOTAL Material:					R\$ 387,38

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,46	R\$ 110,76
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 110,76

VALOR:	R\$ 516,06
---------------	-------------------

(Handwritten signature)

ARAUJO Construções e Locações Ltda
 CNPJ: 20.927.624/0001-82
 Rua...
 Ipauimirim - Ceará

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
 SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS
 Rua...
 Ipauimirim - Ceará

(Handwritten mark)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS		
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS		
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		
DATA:	26/03/2024	VERSÃO	BDI: 28,35%
FONTE	SINAFRA	SINAPI	PROPRIA
	028.1 COM DESONERAÇÃO	2024/02 COM DESONERAÇÃO	0,00%
	84,44%	85,06%	0,00%
	47,48%	47,67%	0,00%
DATA REF.	HORA	MES	MES
10/2023			
03/2024			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 17.372,20	16,67 % R\$ 2.895,95	16,67 % R\$ 2.895,95	16,67 % R\$ 2.895,95	16,67 % R\$ 2.895,95	16,67 % R\$ 2.895,95	16,65 % R\$ 2.892,45	100,00 % R\$ 17.372,20
2	COBERTURA	R\$ 105.492,77	16,67 % R\$ 17.585,64	16,67 % R\$ 17.585,64	16,67 % R\$ 17.585,64	16,67 % R\$ 17.585,64	16,67 % R\$ 17.585,64	16,65 % R\$ 17.564,57	100,00 % R\$ 105.492,77
3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 25.030,29	16,67 % R\$ 4.172,57	16,67 % R\$ 4.172,57	16,67 % R\$ 4.172,57	16,67 % R\$ 4.172,57	16,67 % R\$ 4.172,57	16,65 % R\$ 4.167,44	100,00 % R\$ 25.030,29
4	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 77.174,76	16,67 % R\$ 12.865,03	16,67 % R\$ 12.865,03	16,67 % R\$ 12.865,03	16,67 % R\$ 12.865,03	16,67 % R\$ 12.865,03	16,65 % R\$ 12.849,61	100,00 % R\$ 77.174,76
5	PINTURA	R\$ 123.379,37	16,67 % R\$ 20.567,35	16,67 % R\$ 20.567,35	16,67 % R\$ 20.567,35	16,67 % R\$ 20.567,35	16,67 % R\$ 20.567,35	16,65 % R\$ 20.542,62	100,00 % R\$ 123.379,37
6	REVESTIMENTO	R\$ 99.890,63	16,67 % R\$ 16.651,77	16,67 % R\$ 16.651,77	16,67 % R\$ 16.651,77	16,67 % R\$ 16.651,77	16,67 % R\$ 16.651,77	16,65 % R\$ 16.631,78	100,00 % R\$ 99.890,63
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 60.910,68	16,67 % R\$ 10.153,81	16,67 % R\$ 10.153,81	16,67 % R\$ 10.153,81	16,67 % R\$ 10.153,81	16,67 % R\$ 10.153,81	16,65 % R\$ 10.141,63	100,00 % R\$ 60.910,68
8	PISO	R\$ 41.933,33	16,67 % R\$ 6.990,29	16,67 % R\$ 6.990,29	16,67 % R\$ 6.990,29	16,67 % R\$ 6.990,29	16,67 % R\$ 6.990,29	16,65 % R\$ 6.981,88	100,00 % R\$ 41.933,33
9	PAREDES E PAINES	R\$ 12.554,51	16,67 % R\$ 2.092,83	16,67 % R\$ 2.092,83	16,67 % R\$ 2.092,83	16,67 % R\$ 2.092,83	16,67 % R\$ 2.092,83	16,65 % R\$ 2.090,36	100,00 % R\$ 12.554,51
10	ESQUADRIAS	R\$ 39.085,90	16,67 % R\$ 6.515,62	16,67 % R\$ 6.515,62	16,67 % R\$ 6.515,62	16,67 % R\$ 6.515,62	16,67 % R\$ 6.515,62	16,65 % R\$ 6.507,80	100,00 % R\$ 39.085,90
11	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.225,51	16,67 % R\$ 204,29	16,67 % R\$ 204,29	16,67 % R\$ 204,29	16,67 % R\$ 204,29	16,67 % R\$ 204,29	16,65 % R\$ 204,06	100,00 % R\$ 1.225,51
12	EMBASAMENTO	R\$ 852,76	16,67 % R\$ 142,16	16,67 % R\$ 142,16	16,67 % R\$ 142,16	16,67 % R\$ 142,16	16,67 % R\$ 142,16	16,65 % R\$ 141,96	100,00 % R\$ 852,76
13	ESTRUTURURA	R\$ 18.074,85	16,67 % R\$ 3.013,08	16,67 % R\$ 3.013,08	16,67 % R\$ 3.013,08	16,67 % R\$ 3.013,08	16,67 % R\$ 3.013,08	16,65 % R\$ 3.009,45	100,00 % R\$ 18.074,85
		R\$ 622.977,56	R\$ 103.850,39	R\$ 103.850,39	R\$ 103.850,39	R\$ 103.850,39	R\$ 103.850,39	R\$ 103.725,61	R\$ 622.977,56
			R\$ 103.850,39	R\$ 207.700,78	R\$ 311.551,17	R\$ 415.401,56	R\$ 519.251,95	R\$ 622.977,56	

Arão Construções e Locações S/C Ltda
 CNPJ: 10.567.624/0001-00
 Rua: Administrador



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	26/03/2024
FONTE:	VERSÃO
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO
Composição:	PRÓPRIA

Orçamento Permanente

BDI : 28,35%

HORA PLS MES REF.

47,48% 47,48% 10/2022

85,5% 47,5%

0,00% 1,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
TOTAL		6,50%

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
TOTAL		8,20%

I Impostos		
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
TOTAL		10,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

@

R

Araújo Construções e Locações S/A

CNPJ: 09.067.601/0001-12

Rua Manoel de Araújo

Tel: 3333-1234

ALVARÁ DE LICENÇA PARA O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE DE ENGENHARIA

Nº 123456789

Emissão: 2024

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	26/03/2024
FEEL:	28,35%
HORA:	44%
MES:	17,35%
REF.:	03/2023
SINAPI:	2024 02 COM DESONERAÇÃO
Composição:	PRÓPRIA
	0,00%
	17,67%
	03/2024



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Araújo Construções e Locações Ltda
 CNPJ: 20.067.824/0001-32
 Rua do Comércio de Araújo
 Ipauimir - Ceará

Prefeitura Municipal de Ipauimir
 Rua do Comércio de Araújo
 Ipauimir - Ceará
 CNPJ: 06.646.749/0001-88

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	DATA:	26/03/2024	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSE DOS SANTOS	FONTE:	VERSÃO:	HOP:
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	SINAPI	2024.02 COM DESONERAÇÃO	85,06%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,10%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,66%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,56%	10,18%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	49,69%	19,86%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,94%	0,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	9,75%	7,32%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35%	3,34%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%
	TOTAL	8,82%	3,69%

A + B + C + D = 85,06% 47,67%

[Handwritten Signature]

Araújo Construções e Locações EIRELI
 CNPJ: 20.060.824/0001-42
 Rua Manoel Antônio de Araújo
 Ilhéus - Bahia - Brasil

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
 SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
 ILHÉUS - BAHIA

CARTA PROPOSTA

MORADA NOVA - CE, 14 DE DEZEMBRO DE 2023

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 2023.11.27.1

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS NA EXECUÇÃO DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS, LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM/CE.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS N° 2023.11.27.1, conforme edital e seus anexos.

Presentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 622.980,58 (seiscentos e vinte e dois mil, novecentos e oitenta reais e cinquenta e oito centavos).

LOTE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	VALOR GLOBAL
ÚNICO	REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS	R\$ 622.980,58
SEISCENTOS E VINTE E DOIS MIL, NOVECENTOS E OITENTA REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS		

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF** N° 851.322.333-68, **RG** N° 2006032083211 SSP-CE, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97

Endereço: Rua Joaquim Wanderley, N° 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000

Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com

Banco: Banco do Brasil **Agência** N° 0863-X **Conta Corrente** N° 47248-4

O prazo de execução de todas as obras e serviços é de até **120 (CENTO E VINTE) DIAS**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 05 (cinco) dias contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

MORADA NOVA - CE, 14 DE DEZEMBRO DE 2023

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital
por CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA N° 39627-D



DECLARAÇÃO

MORADA NOVA - CE, 14 DE DEZEMBRO DE 2023

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.11.27.1

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS NA EXECUÇÃO DE REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS, LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM/CE.

Prezados Senhores,

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

MORADA NOVA - CE, 14 DE DEZEMBRO DE 2023

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	17.294,12	2,78
2	COBERTURA	105.323,35	16,91
3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	25.243,63	4,05
4	INSTALAÇÕES ELETRICAS	77.241,62	12,40
5	PINTURA	122.585,39	19,68
6	REVESTIMENTO	99.737,84	16,01
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	61.704,38	9,90
8	PISO	42.492,04	6,82
9	PAREDES E PAINÉIS	12.658,45	2,03
10	ESQUADRIAS	38.390,90	6,16
11	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.233,87	0,20
12	EMBASAMENTO	855,41	0,14
13	ESTRUTURA	18.219,58	2,92
VALOR BDI TOTAL:		137.597,50	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		485.383,08	
VALOR TOTAL:		622.980,58	

SEISCENTOS E VINTE E DOIS MIL, NOVECENTOS E OITENTA REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 14 DE DEZEMBRO DE 2023

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 3 DE 40

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%

CLEZINALDO
CONSTRUCOES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								13.470,07	17.294,12
1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	1.210,96	10,39	13,34	12.581,87	16.154,21	
1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	12,00	20,50	26,31	246,00	315,72	
1.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	38,64	16,62	21,33	642,20	824,19	
2	COBERTURA								82.062,50	105.323,35
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	1.269,29	50,91	65,34	64.619,55	82.935,41	
2.2	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	27,95	171,97	220,72	4.806,56	6.169,12	
2.3	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	24,60	72,40	92,93	1.781,04	2.286,08	
2.4	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	63,00	45,28	58,12	2.852,64	3.661,56	
2.5	92606	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF 12/2015	SINAPI	UN	4,00	866,52	1.112,18	3.466,08	4.448,72	
2.6	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	63,00	72,01	92,42	4.536,63	5.822,46	
3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS								19.667,73	25.243,63
3.1	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	4.478,92	5.748,69	4.478,92	5.748,69	
3.2	C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	M	30,00	66,97	85,96	2.009,10	2.578,80	
3.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	12,00	41,93	53,82	503,16	645,84	
3.4	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	150,00	14,18	18,20	2.127,00	2.730,00	
3.5	C1730	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	23,00	7,09	9,10	163,07	203,30	
3.6	C1759	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 150mm (6")	SEINFRA	UN	3,00	61,92	79,47	185,76	238,41	
3.7	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	1,44	221,22	283,94	318,56	408,87	
3.8	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	8,00	658,25	844,86	5.266,00	6.758,88	
3.9	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	6,00	663,81	852,00	3.982,86	5.112,00	
3.10	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	241,44	309,89	241,44	309,89	
3.11	C3602	MUTIRÃO MISTO - PIA DE COZINHA EM CIMENTO (1,20x0,50)m	SEINFRA	UN	3,00	130,62	167,65	391,86	502,95	
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								60.174,16	77.241,62
4.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	4,00	312,74	401,40	1.250,96	1.605,60	
4.2	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	25,00	31,42	40,33	785,50	1.008,25	
4.3	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	300,00	25,01	32,10	7.503,00	9.630,00	
4.4	C0557	CABO EM PVC 1000V 95MM2	SEINFRA	M	200,00	79,52	102,06	15.904,00	20.412,00	
4.5	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	20,00	23,17	29,74	463,40	594,80	
4.6	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	400,00	17,41	22,35	6.964,00	8.940,00	

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 4 DE 40

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.7	C1376	FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2	SEINFRA	M	2.500,00	9,76	12,53	24.400,00	31.325,00
4.8	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	26,00	16,03	20,57	416,78	534,82
4.9	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	262,85	337,37	262,85	337,37
4.10	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	213,43	273,94	213,43	273,94
4.11	103784	LUMINÁRIA LED SLIM CALHA DE SOBREPOR 18W	SINAPI	UN	20,00	3,06	3,93	61,20	78,60
4.12	C1371	FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2	SEINFRA	M	100,00	5,39	6,92	539,00	692,00
4.13	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	200,00	6,50	8,34	1.300,00	1.668,00
4.14	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	18,34	23,54	110,04	141,24
5	PINTURA							95.520,83	122.585,39
5.1	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	SINAPI	M2	1.003,96	23,21	29,79	23.301,91	29.907,97
5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	2.292,62	20,97	26,91	48.076,24	61.694,40
5.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.031,61	22,73	29,17	23.448,50	30.092,06
5.4	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	54,36	12,77	16,39	694,18	890,96
6	REVESTIMENTO							77.705,35	99.737,84
6.1	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	1.302,36	49,35	63,34	64.271,47	82.491,48
6.2	C0777	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E PEDRISCO TRAÇO 1:4 ESP.= 7mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.127,95	11,91	15,29	13.433,88	17.246,36
7	IMPERMEABILIZAÇÃO							48.079,15	61.704,38
7.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	1.202,58	39,98	51,31	48.079,15	61.704,38
8	PISO							33.106,57	42.492,04
8.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	110,20	107,84	138,41	11.883,97	15.252,78
8.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	23,76	779,95	1.001,07	18.531,61	23.785,42
8.3	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	24,60	109,39	140,40	2.690,99	3.453,84
9	PAREDES E PAINÉIS							9.862,41	12.658,45
9.1	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	12,20	496,36	637,08	6.055,59	7.772,38
9.2	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	0,65	108,54	139,31	70,55	90,55
9.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,13	62,31	79,97	70,41	90,37
9.4	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	58,42	62,75	80,54	3.665,86	4.705,15
10	ESQUADRIAS							29.911,08	38.390,90
10.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	11,24	484,68	622,09	5.447,80	6.992,29
10.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,90 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	22,00	1.032,17	1.324,79	22.707,74	29.145,38
10.3	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	5,04	291,25	373,82	1.467,90	1.884,05

REF. TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: ITAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%

CLEZINALDO
CONSTRUCOES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.4	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	0,80	359,55	461,48	287,64	369,18
11	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							961,34	1.233,87
11.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	3,40	48,67	62,47	165,48	212,40
11.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	7,38	107,84	138,41	795,86	1.021,47
12	EMBASAMENTO							666,47	855,41
12.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	1,16	574,54	737,42	666,47	855,41
13	ESTRUTURA							14.195,42	18.215,58
13.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	543,67	11,89	15,26	6.464,24	8.296,40
13.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	32,43	12,02	15,43	389,81	500,39
13.3	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	42,50	122,95	157,81	5.225,38	6.706,93
13.4	C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	4,06	521,18	668,93	2.115,99	2.715,86
							VALOR BDI TOTAL:	137.597,50	
							VALOR ORÇAMENTO:	485.383,08	
							VALOR TOTAL:	622.980,58	

SEISCENTOS E VINTE E DOIS MIL, NOVECENTOS E OITENTA REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 14 DE DEZEMBRO DE 2023

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04975000	24,1600	1,2020
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,49750000	18,4600	9,1839
TOTAL Mão de Obra:						10,3859
VALOR:						10,39
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						2,95
VALOR COM BDI:						13,34

1.2. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19900000	23,4800	4,6725
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,19900000	24,1600	4,8078
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,59700000	18,4600	11,0206
TOTAL Mão de Obra:						20,5009
VALOR:						20,50
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						5,81
VALOR COM BDI:						26,31

1.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07960000	24,1600	1,9231
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,79600000	18,4600	14,6942
TOTAL Mão de Obra:						16,6173
VALOR:						16,62
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						4,71
VALOR COM BDI:						21,33

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,7100	4,2600
TOTAL Material:						4,2600
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,09450000	24,1600	26,4431
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,09450000	18,4600	20,2045
TOTAL Mão de Obra:						46,6476
VALOR:						50,91
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						14,43
VALOR COM BDI:						65,34

2.2. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (CAIBRO, LINHA) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	6,3700	22,2950
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	25,9600	34,5268
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	16,9200	2,0304
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,7100	23,4300
TOTAL Material:						82,2822

REF: TOMADA DE PREÇOS N° 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,99500000	19,1000	19,0045
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,99500000	24,1600	24,0392
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,09450000	24,1600	26,4431
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,09450000	18,4600	20,2045
TOTAL Mão de Obra:					89,6913	
VALOR:					171,97	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					48,75	
VALOR COM BDI:					220,72	

2.3. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	18,94	70
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	26,33	27,28
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	0,33	0,73
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	37,30	0,45
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	63,96	2,14
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	2,84	3,48
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	7,52	26,67
TOTAL Material:					61,45	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	18,26	12,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos					10,95	
VALOR:					72,40	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.35%):					20,53	
VALOR COM BDI:					92,93	

2.4. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHI	0,00940000	19,91	0,18
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	SINAPI	CHP	0,00680000	21,05	0,14
TOTAL Equipamento Custo					0,32	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00700000	253,19	1,77

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO DE ACO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM OU 200 X 75 X 25 MM, E = 3,75 MM	SINAPI	KG	4,33300000	8,62	37,35
----------	---	--------	----	------------	------	-------

TOTAL Material: 39,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	18,26	3,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10600000	18,56	1,96

TOTAL Mão de Obra com Encargos 5,84

VALOR: 45,28

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (28.35%): 12,84

VALOR COM BDI: 58,12

2.5. 92606 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	16,64000000	7,98	132,78
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,23400000	41,55	9,72
00040598	PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE ACO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E= 3 MM	SINAPI	KG	61,56000000	8,41	517,71

TOTAL Material: 660,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42200000	18,26	25,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	18,56	6,08

TOTAL Mão de Obra com Encargos 32,04

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92255	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	174,27	174,27

TOTAL Serviço: 174,27

VALOR: 866,52

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (28.35%): 245,66

VALOR COM BDI: 1.112,18

2.6. 94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	19,91	0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	21,05	0,01

TOTAL Equipamento Custo 0,03

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	SINAPI	CJ	4,15000000	1,89	7,84
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	51,62	60,18

TOTAL Material: 68,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	18,56	1,80
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	23,80	2,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos	3,96
					VALOR:	72,01
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	20,41
					VALOR COM BDI:	92,42

3.1. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	149,2000	
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	174,4500	
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	39,3500	
					TOTAL Material:	363,0000

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOT/	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,99000000	36,7354	
					TOTAL Mão de Obra:	36,7354

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	630,6375
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	1.402,3368
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	497,7154
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	135,8737
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	295,5495
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	693,0608
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	141,9744
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	282,0400

					TOTAL Serviço:	4.079,1881
					VALOR:	4.478,92
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	1.269,77
					VALOR COM BDI:	5.748,69

3.2. C2600 TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	41,5514	
					TOTAL Material:	41,5514

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,59700000	11,4027
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,59700000	14,0176

					TOTAL Mão de Obra:	25,4203
					VALOR:	66,97
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (28.35%):	18,99
					VALOR COM BDI:	85,96

3.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.11.27.1

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL E MATERNIDADE MARIA JOSÉ DOS SANTOS

LOCAL: IPAUMIRIM, CEARÁ

TABELA: SEINFRA 028.1 E SINAPI 09/2023 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 28,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	63,0400	1,5760
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	60,7100	2,4284
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	15,7400	15,8974
TOTAL Material:						19,9018
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,51740000	19,1000	9,8823
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,51740000	23,4800	12,1486
TOTAL Mão de Obra:						22,0309
VALOR:						41,93
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						11,89
VALOR COM BDI:						53,82

3.4. C2617 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (M)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00070000	63,0400	0,0441
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	60,7100	0,0182
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	1,01000000	8,5200	8,6052
TOTAL Material:						8,6675
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12935000	19,1000	2,4706
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12935000	23,4800	3,0371
TOTAL Mão de Obra:						5,5077
VALOR:						14,18
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						4,02
VALOR COM BDI:						18,20

3.5. C1730 LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (UN)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00700000	63,0400	0,4413
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,1700	2,1700
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	60,7100	0,6678
TOTAL Material:						3,2791
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,08955000	19,1000	1,7104
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,08955000	23,4800	2,1026
TOTAL Mão de Obra:						3,8130
VALOR:						7,09
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						2,01
VALOR COM BDI:						9,10

3.6. C1759 LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 150mm (6") (UN)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,10000000	63,0400	6,3040
I1461	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO DE 150MM	SEINFRA	UN	1,00000000	34,6500	34,6500
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,15000000	60,7100	9,1065
TOTAL Material:						50,0605
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,27860000	19,1000	5,3213



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,27860000	23,4800	6,5415
TOTAL Mão de Obra:						11,8628
VALOR:						61,92
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):						17,55
VALOR COM BDI:						79,47

3.7. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	39,7885
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	1,4805
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	2,7443
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	4,0000
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	14,3080
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	1,1200
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	1,5252
TOTAL Material:					75,3485
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,45770000	8,7421
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,40790000	45,9909
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,45770000	11,0580
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,40790000	58,1749
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29850000	7,2118
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,79600000	14,6942
TOTAL Mão de Obra:					145,8719
VALOR:					221,22
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					62,72
VALOR COM BDI:					283,94

3.8. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	236,0500
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	259,3300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	22,4800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	18,7000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	36,7500
TOTAL Material:					573,5116
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,99000000	38,0090
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,99000000	46,7252
TOTAL Mão de Obra:					84,7342
VALOR:					658,25
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (28.35%):					186,61
VALOR COM BDI:					844,86

3.9. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

