



Prefeitura Municipal de Ipauimir
Governo Municipal
CNPJ nº 07.520.141/0001-84



ANEXO I

PROJETOS E PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
 DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
 LOCAL: IPAUMIRIM CEARA
 CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA: 28/11/2024 BDI: 28,35%
 FONTE: ORSE 112,54% 70,11%
 SEINFRA 84,44% 47,48%
 SINAPI 85,06% 47,67%
 PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1		SALA 1 - ENTREVISTA						R\$ 22.148,65
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.273,20
1.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	46,13	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 618,14
1.1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,82	R\$ 62,63	R\$ 17,76	R\$ 65,92
1.1.3	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	9,83	R\$ 3,89	R\$ 1,10	R\$ 49,05
1.1.4	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	26,87	R\$ 15,66	R\$ 4,44	R\$ 540,09
1.2		FORRO						R\$ 3.392,92
1.2.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	36,70	R\$ 72,03	R\$ 20,42	R\$ 3.392,92
1.3		COBERTURA						R\$ 2.275,77
1.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA Grupo dos Santos <i>Eng. Civil Eng. Sanitário no Trabalho</i> CPF: 161871305	SEINFRA	M2	36,70	R\$ 48,31	R\$ 13,70	R\$ 2.275,77
1.4		REVESTIMENTO						R\$ 3.724,42
1.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	49,07	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 467,15
1.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	49,07	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 3.257,27
1.5		PINTURA						R\$ 3.970,44
1.5.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA ACRILICA	SEINFRA	M2	82,89	R\$ 16,25	R\$ 4,61	R\$ 1.729,09
1.5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	82,89	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 2.241,35
1.6		PAREDES E PAINÉIS						R\$ 118,82
1.6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	1,47	R\$ 62,98	R\$ 17,85	R\$ 80,83
1.7		IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 2.378,92
1.7.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	46,13	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 51,57



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA : 28/11/2024 BDI : 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

LOCAL: IPAUMIRIM CEARA

CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1.8 INSTALAÇÕES ELETRICAS								
1.8.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,50	R\$ 36,58	R\$ 109,74
1.8.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 6,53	R\$ 8,38	R\$ 83,80
1.8.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 8,85	R\$ 11,36	R\$ 34,08
1.8.4	C1184	ELETRODUTO FLEXIVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	10,00	R\$ 17,50	R\$ 22,46	R\$ 224,60
1.8.5	COMP - 42387145	LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PRÓPRIA	UN	4,00	R\$ 36,16	R\$ 46,41	R\$ 185,64
1.9 ESQUADRIAS								
1.9.1	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.80X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	2,00	R\$ 1.295,04	R\$ 1.662,18	R\$ 3.324,36
1.10 PISO								
1.10.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	7,06	R\$ 103,12	R\$ 132,35	R\$ 934,39
1.10.2	C2828	REJUNTAMENTO C/ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	7,06	R\$ 12,97	R\$ 16,65	R\$ 117,55
2 SALA 2- RECEPÇÃO + COORDENAÇÃO								
2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	23,16	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 310,34
2.1.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	18,18	R\$ 3,89	R\$ 4,99	R\$ 90,72
2.2 FORRO								
2.2.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	18,18	R\$ 72,03	R\$ 20,42	R\$ 1.680,74
2.3 COBERTURA								
2.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	SEINFRA	M2	18,18	R\$ 48,31	R\$ 13,70	R\$ 1.127,34
2.4 REVESTIMENTO								
<p style="text-align: right;"> R\$ 637,86 R\$ 109,74 R\$ 83,80 R\$ 34,08 R\$ 224,60 R\$ 185,64 R\$ 3.324,36 R\$ 3.324,36 R\$ 1.051,94 R\$ 934,39 R\$ 117,55 R\$ 8.629,09 R\$ 401,06 R\$ 310,34 R\$ 90,72 R\$ 1.680,74 R\$ 92,45 R\$ 1.127,34 R\$ 1.127,34 R\$ 1.757,84 </p>								

Bruno dos Santos
 Eng. Civil (CRÉ-14.845-7/2017)
 CRÉ-14.845-7/2017



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA : 28/11/2024 **BDI :** 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

LOCAL: IPAUMIRIM CEARA

CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
2.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	23,16	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 9,52	R\$ 220,48
2.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	23,16	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 66,38	R\$ 1.537,36
2.5	PINTURA								R\$ 1.922,71
2.5.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	40,14	R\$ 16,25	R\$ 4,61	R\$ 20,86	R\$ 837,32
2.5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	40,14	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 27,04	R\$ 1.085,39
2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 1.194,36
2.6.1	C2643	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	23,16	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 51,57	R\$ 1.194,36
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 545,04
2.7.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 36,58	R\$ 109,74
2.7.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 8,38	R\$ 83,80
2.7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 8,85	R\$ 2,51	R\$ 11,36	R\$ 34,08
2.7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	10,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 22,46	R\$ 224,60
2.7.5	COMP - 42387145	LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PRÓPRIA	UN	2,00	R\$ 36,16	R\$ 10,25	R\$ 46,41	R\$ 92,82
3	SALA 3 - CARTEIRA DE IDENTIFICAÇÃO								R\$ 7.567,94
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 359,69
3.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	22,11	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40	R\$ 296,27
3.1.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	12,71	R\$ 3,89	R\$ 1,10	R\$ 4,99	R\$ 63,62
3.2	FORRO								R\$ 1.175,04
3.2.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECCIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	12,71	R\$ 72,03	R\$ 20,42	R\$ 92,45	R\$ 1.175,04
3.3	COBERTURA								R\$ 834,28

BRUNO DOS SANTOS TAVARES
 Eng.º Civil - CRÉD. 16.172-10-5
 Rua: ...
 CEP: ...



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA: 28/11/2024 **BDI:** 28,35%
VERSÃO 2024/09
HORA 112,54% **MES** 70,11%
ORSE 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
SEINFRA 2024/10 COM DESONERAÇÃO 85,06% 47,67%
SINAPI PRÓPRIA 0,00% 0,00%
PROPRIA

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
LOCAL: IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARÁ



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
3.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	12,71	R\$ 51,14	R\$ 14,50	R\$ 65,64	R\$ 834,28
3.4	REVESTIMENTO								R\$ 1.678,15
3.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	22,11	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 9,52	R\$ 210,49
3.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	22,11	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 66,38	R\$ 1.467,66
3.5	PINTURA								R\$ 1.835,53
3.5.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	38,32	R\$ 16,25	R\$ 4,61	R\$ 20,86	R\$ 799,36
3.5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	38,32	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 27,04	R\$ 1.036,17
3.6	IMPERMEABILIZAÇÃO								R\$ 1.140,21
3.6.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	22,11	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 51,57	R\$ 1.140,21
3.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 545,04
3.7.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 36,58	R\$ 109,74
3.7.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 8,38	R\$ 83,80
3.7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 8,85	R\$ 2,51	R\$ 11,36	R\$ 34,08
3.7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	10,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 22,46	R\$ 224,60
3.7.5	COMP - 42387145	LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PROPRIA	UN	2,00	R\$ 36,16	R\$ 10,25	R\$ 46,41	R\$ 92,82
4	SALA 4 - DIVERSOS								R\$ 18.718,82
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 422,90
4.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ ARGAMASSA	SEINFRA	M2	31,56	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40	R\$ 422,90
4.1.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	29,70	R\$ 3,89	R\$ 1,10	R\$ 4,99	R\$ 148,20
4.2	FORRO								R\$ 2.745,77

Bruno dos Santos Tavares
 Eng. Civil Eng. Segurança no Trabalho
 CREA: 161872130-5



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

DATA: 28/11/2024 BDI: 28,35%

VERSÃO: 2024/09 HORA: 112,54% MES: 70,11%

ORSE: 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%

SEINFRA: 2024/10 COM DESONERAÇÃO 85,08% 47,87%

SINAPI: PRÓPRIA 0,00%

PROPRIA: 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
4.2.1	98116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	29,70	R\$ 72,03	R\$ 20,42	R\$ 92,45	R\$ 2.745,77
4.3		COBERTURA							R\$ 1.841,70
4.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	SEINFRA	M2	29,70	R\$ 48,31	R\$ 13,70	R\$ 62,01	R\$ 1.841,70
4.4		REVESTIMENTO							R\$ 3.309,45
4.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	31,56	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 9,52	R\$ 300,45
4.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	31,56	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 66,38	R\$ 2.094,95
4.5		PINTURA							R\$ 3.509,74
4.5.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	54,70	R\$ 16,25	R\$ 4,61	R\$ 20,86	R\$ 1.141,04
4.5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	87,60	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 27,04	R\$ 2.368,70
4.6		PAREDES E PAINES							R\$ 1.885,66
4.6.1	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	16,45	R\$ 89,31	R\$ 25,32	R\$ 114,63	R\$ 1.885,66
4.7		IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 1.627,55
4.7.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	31,56	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 51,57	R\$ 1.627,55
4.8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 817,54
4.8.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 36,58	R\$ 182,90
4.8.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	20,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 8,38	R\$ 167,60
4.8.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 8,85	R\$ 2,51	R\$ 11,36	R\$ 56,80
4.8.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	10,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 22,46	R\$ 224,60
4.8.5	COMP - 42387145	LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PRÓPRIA	UN	4,00	R\$ 36,16	R\$ 10,25	R\$ 46,41	R\$ 185,64
4.9		ESQUADRIAS							R\$ 3.324,36

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Segurança do Trabalho
 CREA-161872130-5



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA : 28/11/2024 **BDI :** 28,35%
VERSÃO 2024/08 **HORA** MES
FONTE 112,54% 70,11%
ORSE 64,44% 47,48%
SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI 2024/10 COM DESONERAÇÃO 85,08% 47,67%
PRÓPRIA 0,00% 0,00%

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
LOCAL: IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
4.9.1	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.80X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	2,00	R\$ 1.295,04	R\$ 367,14	R\$ 1.662,18	R\$ 3.324,36
5		SALA 5 - SECRETARIA							R\$ 530,64
5.1		SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 530,64
5.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	39,60	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40	R\$ 1.490,10
5.2		COBERTURA							R\$ 1.490,10
5.2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	SEINFRA	M2	24,03	R\$ 48,31	R\$ 13,70	R\$ 62,01	R\$ 3.005,64
5.3		REVESTIMENTO							R\$ 375,99
5.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	39,60	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 9,52	R\$ 2.628,65
5.3.2	C3026	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	39,60	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 66,38	R\$ 3.287,86
5.4		PINTURA							R\$ 1.431,83
5.4.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	68,64	R\$ 16,25	R\$ 4,61	R\$ 20,86	R\$ 1.856,03
5.4.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	68,64	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 27,04	R\$ 2.042,17
5.5		IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 2.042,17
5.5.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	39,60	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 51,57	R\$ 545,04
5.6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 109,74
5.6.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 36,58	R\$ 34,38
5.6.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 8,38	R\$ 83,80
5.6.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 8,85	R\$ 2,51	R\$ 11,36	R\$ 34,08
5.6.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	10,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 22,46	R\$ 224,60
5.6.5	COMP - 42387145	LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PRÓPRIA	UN	2,00	R\$ 36,16	R\$ 10,25	R\$ 46,41	R\$ 92,82

Bruno dos Santos Javates
 Eng. Civil / Eng. Segurança do Trabalho
 CREA: 181672130-5



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

LOCAL: IPAUMIRIM CEARA

CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA: 28/11/2024 **BDI:** 28,35%

ORÇ	VERSÃO	HORA	MES
ORBE	202409	112,54%	70,11%
SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,87%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
6		CORREDOR EXTERNO						R\$ 23.308,53
6.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.019,67
6.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	29,49	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 395,17
6.1.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	17,93	R\$ 27,14	R\$ 7,69	R\$ 624,50
6.2		COBERTURA						R\$ 5.936,22
6.2.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	19,14	R\$ 178,73	R\$ 50,67	R\$ 4.390,72
6.2.2	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	12,00	R\$ 84,11	R\$ 23,85	R\$ 1.295,52
6.2.3	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	5,50	R\$ 16,32	R\$ 4,63	R\$ 115,23
6.2.4	100393	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	5,50	R\$ 19,09	R\$ 5,41	R\$ 134,75
6.3		REVESTIMENTO						R\$ 3.240,17
6.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	42,69	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 406,41
6.3.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	42,69	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 2.833,76
6.4		PINTURA						R\$ 1.480,44
6.4.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	54,75	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 1.480,44
6.5		PAREDES E PAINES						R\$ 1.552,99
6.5.1	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	4,24	R\$ 89,31	R\$ 25,32	R\$ 486,03
6.5.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	13,20	R\$ 62,98	R\$ 17,85	R\$ 1.066,96
6.6		IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 1.520,80
6.6.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	29,49	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 1.520,80
6.7		INSTALAÇÕES ELETRICAS						R\$ 448,32



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO

LOCAL: IPAUMIRIM CEARA

CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA: 28/11/2024 **BDI:** 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
7.2.1	98116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	25,65	R\$ 72,03	R\$ 20,42	R\$ 2.371,34
7.3		COBERTURA						R\$ 1.590,56
7.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	SEINFRA	M2	25,65	R\$ 48,31	R\$ 13,70	R\$ 1.590,56
7.4		REVESTIMENTO						R\$ 2.179,09
7.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5min P/ PAREDE	SEINFRA	M2	28,71	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 273,32
7.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	28,71	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 1.905,77
7.5		PINTURA						R\$ 2.372,49
7.5.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	49,53	R\$ 16,25	R\$ 4,61	R\$ 1.033,20
7.5.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	49,53	R\$ 21,07	R\$ 5,97	R\$ 1.339,29
7.6		IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 1.480,57
7.6.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	28,71	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 1.480,57
7.7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 545,04
7.7.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 109,74
7.7.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 83,80
7.7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 8,85	R\$ 2,51	R\$ 34,08
7.7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	10,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 224,60
7.7.5	COMP - 42387145	LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PRÓPRIA	UN	2,00	R\$ 36,16	R\$ 10,25	R\$ 464,92
8		COZINHA						R\$ 317,17
8.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 10.317,50
8.1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ ARGAMASSA	SEINFRA	M2	20,56	R\$ 10,44	R\$ 2,96	R\$ 13,40

Bruno dos Santos Lavares
 Eng. Civil - ESCRITÓRIO DE ENGENHARIA
 CREA 7612/2130-5



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
 DATA: 28/11/2024 BDI: 28,35%
 VERSÃO: 2024/09 HORA: 112,54% 70,11%
 DESCRICÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO ORSE 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,49%
 LOCAL: IPAUMIRIM CEARA SEINFRA 2024/10 COM DESONERAÇÃO 85,06% 47,67%
 CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
8.1.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	8,35	R\$ 3,89	R\$ 1,10	R\$ 41,67
8.2		FORRO						R\$ 771,96
8.2.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	8,35	R\$ 72,03	R\$ 20,42	R\$ 771,96
8.3		COBERTURA						R\$ 815,43
8.3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	SEINFRA	M2	13,15	R\$ 48,31	R\$ 13,70	R\$ 815,43
8.4		REVESTIMENTO						R\$ 6.469,17
8.4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	20,56	R\$ 7,42	R\$ 2,10	R\$ 195,73
8.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	20,56	R\$ 51,72	R\$ 14,66	R\$ 1.364,77
8.4.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	32,33	R\$ 108,24	R\$ 30,69	R\$ 4.491,61
8.4.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	32,33	R\$ 10,05	R\$ 2,85	R\$ 417,06
8.5		IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 1.060,28
8.5.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	20,56	R\$ 40,18	R\$ 11,39	R\$ 1.060,28
8.6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 450,69
8.6.1	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 28,50	R\$ 8,08	R\$ 73,16
8.6.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	10,00	R\$ 6,53	R\$ 1,85	R\$ 83,80
8.6.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 8,85	R\$ 2,51	R\$ 22,72
8.6.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	10,00	R\$ 17,50	R\$ 4,96	R\$ 220,46
8.6.5	COMP - 42387145	LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PROPRIA	UN	1,00	R\$ 36,16	R\$ 10,25	R\$ 46,41
8.7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS						R\$ 432,80
8.7.1	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 138,16	R\$ 39,17	R\$ 177,33



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA: 28/11/2024 **BDI:** 28,35%
ORSE: 112,54% **MOPR:** 70,11%
SEINFRA: 84,44% **DESONERAÇÃO:** 47,48%
SINAPI: 85,08% **DESONERAÇÃO:** 47,87%
PRÓPRIA: 0,00% **PRÓPRIA:** 0,00%

OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
LOCAL: IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITARIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
8.7.2	C2271	SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 199,04	R\$ 56,43	R\$ 255,47
9	DIVERSO							R\$ 6.337,50
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	150,00	R\$ 12,92	R\$ 3,66	R\$ 2.487,00
9.2	CXXX	RETIRADA, RECOLOCAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO		UN	5,00	R\$ 600,00	R\$ 170,10	R\$ 3.850,50

VALOR BDI TOTAL: R\$ 26.278,72
VALOR ORÇAMENTO: R\$ 92.702,55
VALOR TOTAL: R\$ 118.981,27

Cento e Dezoito Mil Novecentos e Oitenta e Um reais e Vinte e Sete centavos.

Bruno dos Santos Ivalice
 Eng. Civil - L. 9.648/2008
 CREA 117.143/05



RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA : 28/11/2024		BDI : 28,35%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,47%	47,46%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	56,08%	47,67%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SALA 1 - ENTREVISTA	R\$ 22.148,65	18,62%
2	SALA 2- RECEPÇÃO + COORDENAÇÃO	R\$ 8.629,09	7,25%
3	SALA 3 - CARTEIRA DE IDENTIFICAÇÃO	R\$ 7.567,94	6,36%
4	SALA 4 - DIVERSOS	R\$ 18.718,82	15,73%
5	SALA 5 - SECRETARIA	R\$ 10.901,45	9,16%
6	CORREDOR EXTERNO	R\$ 23.308,53	19,59%
7	SALA 6 - ANTIGO CONSELHO	R\$ 11.051,79	9,29%
8	COZINHA	R\$ 10.317,50	8,67%
9	DIVERSO	R\$ 6.337,50	5,33%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 26.278,72	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 92.702,55	
VALOR TOTAL:		R\$ 118.981,27	

Cento e Dezoito Mil Novecentos e Oitenta e Um reais e Vinte e Sete centavos

Bruno dos Santos Cavalcante
 Eng. Civil - Segurança no Trabalho
 CREA:16187213/6-E



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA: 28/11/2024		BDI: 20,85%	
FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



1. SALA 1 - ENTREVISTA

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	$(4,65+5,45+4,93+2,53+1,48+0,68+2,10+2,10+1,73+2,10+2,10+0,9)*1,50$	46,13000000	46,13
			46,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,13

1.1.2. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA X ESPESSURA	$2,10*2,60*0,15$	0,82000000	0,82
			0,82

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,82

Bruno dos Santos Soares
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CREA: 161872130-5

1.1.3. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	$(2,10*1,47)+(2,10*1,48)+(2,10*1,73)$	9,83000000	9,83
			9,83

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,83

1.1.4. C1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	$5,45*4,93$	26,87000000	26,87
			26,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,87

1.2. FORRO

1.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	$(2,10*1,47)+(2,10*1,48)+(2,10*1,73)+(5,45*4,93)$	36,70000000	36,70
			36,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,70

1.3. COBERTURA

1.3.1. CP-C2200-5% RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA : 28/11/2024

BDI : 28,35%

FONTE	VERSÃO	HORA	PREÇO
ORSE	2024/09-	112,54%	79,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
(2,10*1,47)+(2,10*1,48)+(2,10*1,73)+(5,45*4,93)		36,70000000	36,70
			36,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,70

1.4. REVESTIMENTO

1.4.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

PERIMETRO X ALTURA			QTD
(4,65+5,45+4,93+2,53+1,48+0,68+2,10+2,10+1,73+2,10+2,10+0,9)*1,50+1,47*2		49,07000000	49,07
			49,07

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,07

1.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

PERIMETRO X ALTURA			QTD
(4,65+5,45+4,93+2,53+1,48+0,68+2,10+2,10+1,73+2,10+2,10+0,9)*1,50+1,47*2		49,07000000	49,07
			49,07

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,07

Bruno dos Santos Iavares
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CRFA-181872130-5

1.5. PINTURA

1.5.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

PERIMETRO X ALTURA			QTD
(4,65+5,45+4,93+2,53+1,48+0,68+2,10+2,10+1,73+2,10+2,10+0,9)*2,60+1,47*2		82,89000000	82,89
			82,89

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 82,89

1.5.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

PERIMETRO X ALTURA			QTD
(4,65+5,45+4,93+2,53+1,48+0,68+2,10+2,10+1,73+2,10+2,10+0,9)*2,60+1,47*2		82,89000000	82,89
			82,89

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 82,89

1.6. PAREDES E PAINEIS



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.6.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	0,70*2,10	1,47000000	1,47
			1,47

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,47

1.7. IMPERMEABILIZAÇÃO

1.7.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,65+5,45+4,93+2,53+1,48+0,68+2,10+2,10+1,73+2,10+2,10+0,9)*1,50	46,13000000	46,13
			46,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,13

1.8. INSTALAÇÕES ELETRICAS

1.8.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

Bruno dos Santos Laires
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CREA: 181872130-5

1.8.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

1.8.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.8.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

1.8.5. COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	26,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	47,48%	
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,57%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



(UN)

QUANTIDADE			QTD
4		4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

1.9. ESQUADRIAS

1.9.1. CP-C1972" PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.80X2.10)m E=10mm (CJ)

QUANTIDADE			QTD
2		2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

1.10. PISO

1.10.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
(1,48+1,73+0,15)*2,10		7,06000000	7,06
			7,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,06

1.10.2. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
(1,48+1,73+0,15)*2,10		7,06000000	7,06
			7,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,06

Bruno dos Santos Linares
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CRFA-161872130-5

2. SALA 2- RECEPÇÃO + COORDENAÇÃO

2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

PERIMETRO X ALTURA			QTD
(3,70+2,50+3,70+2,77+2,77)*1,50		23,16000000	23,16
			23,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,16

2.1.2. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FORTE	VERSÃO		
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ	ORSE	2024/09	HORA	
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	MES	
			SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	112,54%	70,11%
			PRÓPRIA	PROPRIA	84,44%	47,48%
					85,06%	43,67%
					0,00%	0,00%

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	(4,5*2,5+2,77*2,50)	18,18000000	18,18
			18,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,18

2.2. FORRO

2.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	(4,5*2,5+2,77*2,50)	18,18000000	18,18
			18,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,18

2.3. COBERTURA

2.3.1. CP-C2200-5% RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	(4,5*2,5+2,77*2,50)	18,18000000	18,18
			18,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,18

2.4. REVESTIMENTO

2.4.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(3,70+2,50+3,70+2,77+2,77)*1,50	23,16000000	23,16
			23,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,16

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - Engenharia no Trabalho
 CRFA 161972130-5

2.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(3,70+2,50+3,70+2,77+2,77)*1,50	23,16000000	23,16
			23,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,16

2.5. PINTURA

2.5.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
DESCRIÇÃO	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE	VERBAO
LOCAL	IPAUMIRIM CEARA	CRSE	2024/09
CLIENTE	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA



			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(3,70+2,50+3,70+2,77+2,77)*2,60	40,14000000	40,14
			40,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,14

2.5.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(3,70+2,50+3,70+2,77+2,77)*2,60	40,14000000	40,14
			40,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,14

2.6. IMPERMEABILIZAÇÃO

2.6.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(3,70+2,50+3,70+2,77+2,77)*1,50	23,16000000	23,16
			23,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,16

2.7. INSTALAÇÕES ELETRICAS

2.7.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

Bruno dos Santos Iavares
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CREA: 161872130-5

2.7.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

2.7.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.7.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	HORA
		PRÓPRIA	PRCPRIA	MES

					QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000			10,00
					10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

2.7.5. COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30 (UN)

					QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000			2,00
					2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3 - SALA 3 - CARTEIRA DE IDENTIFICAÇÃO

3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

					QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,25+5,25+2,42+1,82) * 1,50	22,11000000			22,11
					22,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,11

3.1.2. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

					QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	5,25*2,42	12,71000000			12,71
					12,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,71

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - Segurança no Trabalho
 CREA 1648/2130-5

3.2. FORRO

3.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

					QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	5,25*2,42	12,71000000			12,71
					12,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,71

3.3. COBERTURA

3.3.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

					QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	5,25*2,42	12,71000000			12,71
					12,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,71



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORGE	2024/09
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

3.4. REVESTIMENTO

3.4.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,25+5,25+2,42+1,82) *1,50	22,11000000	22,11
			22,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,11

3.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,25+5,25+2,42+1,82) *1,50	22,11000000	22,11
			22,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,11

3.5. PINTURA

3.5.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,25+5,25+2,42+1,82) *2,60	38,32000000	38,32
			38,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,32

3.5.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,25+5,25+2,42+1,82) *2,60	38,32000000	38,32
			38,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,32

Bruno dos Santos Iavares
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CREA:161872130-5

3.6. IMPERMEABILIZAÇÃO

3.6.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,25+5,25+2,42+1,82) *1,50	22,11000000	22,11
			22,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,11

3.7. INSTALAÇÕES ELETRICAS

3.7.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	22,1	78,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	95,06%	47,6%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.7.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.7.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.7.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.7.5. COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

4. SALA 4 - DIVERSOS

4.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	$(5,12+5,12+5,80+5)*1,50$	31,56000000	31,56
			31,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,56

4.1.2. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	5,12*5,80	29,70000000	29,70
			29,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,70

4.2. FORRO

Bruno dos Anjos
Eng. Civil - R. 14.111
CREA: 161872190-6



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA : 28/11/2024		BDI: 28,35%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MESES
ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,45%	47,20%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,08%	47,27%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



4.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

		QTD	
LARGURA X COMPRIMENTO	5,12*5,80	29,70000000	29,70
			29,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,70

4.3. COBERTURA

4.3.1. CP-C2200-5% RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)

		QTD	
LARGURA X COMPRIMENTO	5,12*5,80	29,70000000	29,70
			29,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,70

4.4. REVESTIMENTO

4.4.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA	$(5,12+5,12+5,80+5)*1,50$	31,56000000	31,56
			31,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,56

4.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA	$(5,12+5,12+5,80+5)*1,50$	31,56000000	31,56
			31,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,56

Bruno dos Santos Laires
Eng. Civil - Registro Profissional no Trabalho
CREA:1618.2130-5

4.5. PINTURA

4.5.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA	$(5,12+5,12+5,80+5)*2,60$	54,70000000	54,70
			54,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,70

4.5.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA +PAREDE DE GESSO	$(5,12+5,12+5,80+5)*2,60+(16,45*2)$	87,60000000	87,60
			87,60



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	DATA : 29/11/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	24,44%	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERACAO	84,44%	1,48%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERACAO	85,06%	1,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 87,60

4.6. PAREDES E PAINEIS

4.6.1. C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA-AREA DE ESQUADRIAS	(5,12+2,50)*2,60-(1,68*2)	16,45000000	16,45
			16,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,45

4.7. IMPERMEABILIZAÇÃO

4.7.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,12+5,12+5,80+5)*1,50	31,56000000	31,56
			31,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 31,56

4.8. INSTALAÇÕES ELETRICAS

4.8.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	5	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

4.8.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	20	20,00000000	20,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

4.8.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	5	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

4.8.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

Bruno dos Santos Favares
Eng. Civil - CREA: 161872130-5



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	DATA :	28/11/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	19,54%	70,71%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,38%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

4.8.5. COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30 (UN)

QUANTIDADE			QTD
4		4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

4.9. ESQUADRIAS

4.9.1. CP-C1972" PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.80X2.10)m E=10mm (CJ)

QUANTIDADE			QTD
2		2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

5. SALA 5 - SECRETARIA

5.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

5.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

PERIMETRO X ALTURA			QTD
(4,40+4,50+4,40+3,9+2,70+1,90+1,90+2,70)*1,50		39,60000000	39,60
			39,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 39,60

BRUNO DOS SANTOS LAVARES
Eng. Civil - CREA: 161872130-5

5.2. COBERTURA

5.2.1. CP-C2200-5% RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
4,40*2,70+4,50*2,70		24,03000000	24,03
			24,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,03

5.3. REVESTIMENTO

5.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

PERIMETRO X ALTURA			QTD
(4,40+4,50+4,40+3,9+2,70+1,90+1,90+2,70)*1,50		39,60000000	39,60
			39,60



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	12,54%	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	41,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	00%	0,00%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 39,60

5.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,40+4,50+4,40+3,9+2,70+1,90+1,90+2,70)*1,50	39,60000000	39,60
			39,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 39,60

5.4. PINTURA

5.4.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,40+4,50+4,40+3,9+2,70+1,90+1,90+2,70)*2,60	68,64000000	68,64
			68,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 68,64

5.4.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,40+4,50+4,40+3,9+2,70+1,90+1,90+2,70)*2,60	68,64000000	68,64
			68,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 68,64

5 IMPERMEABILIZAÇÃO

5.5.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,40+4,50+4,40+3,9+2,70+1,90+1,90+2,70)*1,50	39,60000000	39,60
			39,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 39,60

5.6. INSTALAÇÕES ELETRICAS

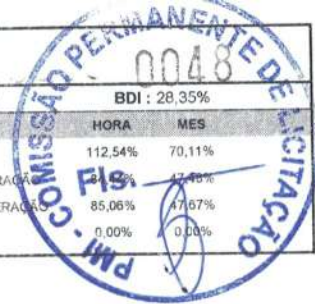
5.6.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

Bruno dos Santos Adv. & C.
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CREA:161072130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



	OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO		DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO		FONTE	VERSÃO
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARA		ORSE	2024/09
	CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	
			HORA	MES
			112,54%	70,11%
			85,06%	47,67%
			0,00%	0,00%

5.6.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

5.6.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

5.6.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

5.6.5. COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

6. CORREDOR EXTERNO

6. SERVIÇOS PRELIMINARES

6.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA-AREA DE ESQAUDRIAS	((11+11+1,63+1,63)*1,50-(0,80*2,10*5)	29,49000000	29,49
			29,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,49

6.1.2. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	1,63*11	17,93000000	17,93
			17,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,93

6.2. COBERTURA

Bruno dos Santos Lavois
 Eng. Civil - Eng. Responsável no Trabalho
 CREA: 161672130-5



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
DESCRIÇÃO	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO
LOCAL	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09
CLIENTE	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

MEC	112,54%	0,1%
	84,44%	47,48%
	0,06%	17,67%
	0,00%	0,00%



6.2.1. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
11*1,74		19,14000000	19,14
			19,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,14

6.2.2. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

COMPRIMENTO			QTD
12		12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

6.2.3. 100330 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
0,50*11		5,50000000	5,50
			5,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,50

6.2.4. 100393 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
0,50*11		5,50000000	5,50
			5,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,50

6.3. REVESTIMENTO

6.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS			QTD
$(11+11+1,63+1,63)*1,5$ $0-(0,80*2,10*5)+13,20$		42,69000000	42,69
			42,69

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 42,69

Eng. Civil Eng. Sérgio Lavares
Inscrição no Trabalho
CRFA: 16182130-5

6.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS			QTD
$(11+11+1,63+1,63)*1,5$ $0-(0,80*2,10*5)+13,20$		42,69000000	42,69
			42,69

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 42,69

6.4. PINTURA



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE	VERSAO	HORA	MES
LOCAL	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	112,54%	76,11%
CLIENTE	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERACAO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERACAO	Fis.	47,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



6.4.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA - AREA DE ESQUADRIAS	$(11+11+1,63+1,63)*2,50-(0,80*2,10*5)$	54,75000000	54,75
			54,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 54,75

6.5. PAREDES E PAINEIS

6.5.1. C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	1,63*2,60	4,24000000	4,24
			4,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,24

6.5.2. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
COMPRIMENTO X ALTURA	11*1,20	13,20000000	13,20
			13,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,20

6.6. IMPERMEABILIZAÇÃO

6.6.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA - AREA DE QUADRIAS	$(11+11+1,63+1,63)*1,50-(0,80*2,10*5)$	29,49000000	29,49
			29,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,49

Bruno dos Santos Araújo
Eng. Civil - Segurança no Trabalho
CREA 187.2130-5

6.7. INSTALAÇÕES ELETRICAS

6.7.1. C1371 FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

6.7.2. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA :	28/11/2024	BDL:	28,35%
FONTE	VERSÃO	OBRA	MES
ORSE	2024/09	22,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,45%	47,48%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

6.7.3. INS-648658 LUMINARIA PLAFON LED QUADRADA SOBREPOR 18W BRANCO FRIO 6500K (UN)

QUANTIDADE			QTD
2		2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

6.8. PISO

6.8.1. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

LARGURA X COMPRIMENTO x ALTURA			QTD
11*1,63*0,07		1,26000000	1,26
			1,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,26

6.8.2. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

AREA			QTD
17,93		17,93000000	17,93
			17,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,93

6.8.3. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
11*1,63		17,93000000	17,93
			17,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,93

Bruno dos Santos Loureiro
Eng. Civil - Engenharia no Trabalho
CREA:164872130-5

6.9. INSTALAÇÃO HIDROSSANITARIA

6.9.1. C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

LARGURA X COMPRIMENTO			QTD
0,50*0,50		0,25000000	0,25
			0,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,25

6.9.2. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

COMPRIMENTO			QTD
30		30,00000000	30,00
			30,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%				
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	2024/09	HORA:	112,54%	MES:	70,11%
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERACAO	FIS:	4,44%		47,48%		
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO		85,06%		47,67%		
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA		0,00%		0,00%		



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,00

6.9.3. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

		QTD	
COMPRIMENTO	40	40,00000000	40,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

6.9.4. S01681 Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01 (un)

		QTD	
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

6.10. ESQUADRIAS

6.10.1. CP-C1972" PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.80X2.10)m E=10mm (CJ)

		QTD	
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7. SALA 6 - ANTIGO CONSELHO

7.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

7.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		QTD	
PERÍMETRO X ALTURA-AREA DE ESQUADRIAS	(5,13+5,13+5+5)*1,50-0,80*2,1	28,71000000	28,71
			28,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,71

7.1.2. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

		QTD	
LARGURA X COMPRIMENTO	5,13*5	25,65000000	25,65
			25,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,65

7.2. FORRO

7.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

		QTD	
LARGURA X COMPRIMENTO	5*5,13	25,65000000	25,65
			25,65

Bruno dos Santos Lavarello
Eng. Civil - CREA: 161872130-5



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTO UNICO	DATA :	28/11/2024	BDI :	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,89%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,00%	47,07%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,65

7.3. COBERTURA

7.3.1. CP-C2200-5% RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)

		QTD	
LARGURA X COMPRIMENTO	5*5,13	25,65000000	25,65
			25,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,65

7.4. REVESTIMENTO

7.4.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA	$(5,13+5,13+5+5)*1,50-0,80*2,1$	28,71000000	28,71
			28,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,71

7.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA	$(5,13+5,13+5+5)*1,50-0,80*2,1$	28,71000000	28,71
			28,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,71

7.5. PINTURA

7.5.1. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA	$(5,13+5,13+5+5)*2,60-0,80*2,1-0,7*2,10$	49,53000000	49,53
			49,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,53

7.5.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		QTD	
PERIMETRO X ALTURA	$(5,13+5,13+5+5)*2,60-0,80*2,1-0,7*2,10$	49,53000000	49,53
			49,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,53

Bruno dos Santos Iavares
Eng. Civil e Segurança no Trabalho
CREA: 161872130-5

7.6. IMPERMEABILIZAÇÃO

7.6.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



	OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO		DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO		FONTE	VERSÃO
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARA		ORSE	2024/09
	CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA		SEINFRA	028.1 COM DESONERACAO
		SINAPI	2024/10 COM DESONERACAO	HORA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	MES
				112,54%
				70,11%
				85,06%
				47,44%
				0,00%
				0,00%

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(5,13+5,13+5+5)*1,50-0,80*2,1	28,71000000	28,71
			28,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,71

7.7. INSTALAÇÕES ELETRICAS

7.7.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

7.7.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

7.7.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

7.7.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

7.7.5. COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30 (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8. COZINHA

8.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

8.1.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil
 CREA: 161872130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

0055

	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,80+4,80+1,74+1,74) *1,70-0,80*2,10	20,56000000	20,56
			20,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,56

8.1.2. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	4,80*1,74	8,35000000	8,35
			8,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,35

FORRO

8.2.1. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	(4,80*1,74)	8,35000000	8,35
			8,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,35

8.3. COBERTURA

8.3.1. CP-C2200-5% RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)

			QTD
LARGURA X COMPRIMENTO	4,80*2,74	13,15000000	13,15
			13,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,15

8.4. REVESTIMENTO

8.4.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,80+4,80+1,74+1,74) *1,70-0,80*2,10	20,56000000	20,56
			20,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,56

8.4.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	(4,80+4,80+1,74+1,74) *1,70-0,80*2,10	20,56000000	20,56
			20,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,56

Bruno dos Santos Lávares
Eng. Civil - CREA 161672130-5
Garantia no Trabalho

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

0056



OBRA	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
DESCRIÇÃO	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO
LOCAL	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA	28/11/2024	BDI	28,35%
PONTE	VERSÃO	HORA	MESES
ORSE	2024/09	50,4%	7,011%
SEINFRA	029.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,97%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

8.4.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
COMPRIMENTO X ALTURA	$(1,74 \times 2,60 \times 2) + (4,80 \times 2,60 \times 2) - 0,80 \times 2,10$	32,33000000	32,33
			32,33

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,33

8.4.4. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
AREA	32,33	32,33000000	32,33
			32,33

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,33

8.5. IMPERMEABILIZAÇÃO

8.5.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

			QTD
PERIMETRO X ALTURA	$(4,80 + 4,80 + 1,74 + 1,74) \times 1,70 - 0,80 \times 2,10$	20,56000000	20,56
			20,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,56

8.6. INSTALAÇÕES ELETRICAS

8.6.1. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.6.2. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

			QTD
COMPRIMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

8.6.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.6.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - CREA 161872130-5
 Eng. Civil - CREA 161872130-5

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



	OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO		DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO		FONTE	VERSÃO
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARA		ORSE	2024/09
	CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA		SEINFRA	028.1 COM DESONERACAO
		SINAPI	2024/10 COM DESONERACAO	HORA
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	MES
				1,54%
				70,11%
				84,44%
				47,48%
				85,06%
				47,67%
				0,00%
				0,00%

								QTD
COMPRIMENTO	10		10.00000000					10,00
								10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

8.6.5. COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30 (UN)

								QTD
QUANTIDADE	1		1.00000000					1,00
								1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

8.7.1. C2504 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

								QTD
QUANTIDADE	1		1.00000000					1,00
								1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.7.2. C2271 SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO) (UN)

								QTD
QUANTIDADE	1		1.00000000					1,00
								1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9. DIVERSO

9.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

								QTD
AREA	150		150.00000000					150,00
								150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

9.2. CXXX RETIRADA, RECOLOCAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO (UN)

								QTD
QUANTIDADE	5		5.00000000					5,00
								5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

Bruno dos Santos Javares
 Eng. Civil - Segurança no Trabalho
 CREA: 161872130-5

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/09	112,54%	70,11%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERACAO	44%	47,48%
			SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543 SERVENTE	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra				R\$ 10,4380

VALOR:	R\$ 10,44
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,49
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 6,95
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 10,44
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 10,44
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 2,96

C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543 SERVENTE	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra				R\$ 62,6280

VALOR:	R\$ 62,63
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 20,92
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 41,71
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 62,63
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 62,63
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 17,76

C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543 SERVENTE	H	0,08000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,4768
TOTAL Mão de Obra				R\$ 3,8928

VALOR:	R\$ 3,89
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1,39
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 2,50
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 3,89
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 3,89
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 1,10

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - Engenharia no Trabalho
 CREA: 161872130-5

C1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	H	0,07500000	R\$ 24,1600	R\$ 1,8120
I2543 SERVENTE	H	0,75000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,8450
TOTAL Mão de Obra				R\$ 15,6570

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/09	112,54%	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,87%
		SINAPI:	2024/10 COM DESONERAÇÃO	1,00%	0,00%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA		

VALOR:	R\$ 15,66
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 5,23
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 10,43
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 15,66
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 15,66
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 4,44

96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 18,91	R\$ 0,69
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 25,53	R\$ 26,45
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,28	R\$ 0,61
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 32,07	R\$ 0,39
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 54,97	R\$ 1,84
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,68	R\$ 3,28
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, 46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 7,13	R\$ 25,29
TOTAL Material:						R\$ 58,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 22,48	R\$ 13,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,48

VALOR:	R\$ 72,03
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 67,69
VALOR ENCARGOS (85.06%):	R\$ 4,34
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 72,03
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 72,03
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 20,42

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CREA 181872130-5

C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,71	R\$ 1,42
TOTAL Material:						R\$ 1,42

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,16	R\$ 26,58
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,46	R\$ 20,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,89

VALOR:	R\$ 48,31
--------	-----------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

0060

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PRÓGRMA DE CADASTO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PRÓGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARÁ	ORSE:	2024/09	84,44%	10,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARÁ	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI:	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	900%	0,00%



VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 18,08
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 30,23
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 48,31
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 48,31
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 13,70

C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850

VALOR:	R\$ 7,42
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,05
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 3,37
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,42
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 7,42
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 2,10

C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:					R\$ 26,1430

VALOR:	R\$ 51,72
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 25,17
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 26,55
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,72
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 51,72
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 14,66

Bruno dos Santos Tavares
Eng. Civil e Segurança no Trabalho
CREA 181872130-5

C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
11511 MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 3,8100	R\$ 2,6670
TOTAL Material:					R\$ 3,0170

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

0061



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERBAO	HORA:	MES:	
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/09	SEINFRA:	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO	SEINFRA:	85,06%	47,67%
			PRÓPRIA:	PRÓPRIA	100%	100%	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,2310

VALOR:	R\$ 16,25
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 7,87
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 8,38
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,25
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 16,25
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 4,61

015 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
TOTAL Material:						R\$ 4,7220

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490

VALOR:	R\$ 21,07
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,70
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 10,37
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 21,07
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 21,07
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 5,97

C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
TOTAL Material:						R\$ 18,1443

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352

VALOR:	R\$ 62,98
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 34,00
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 28,98

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CRE 161872130-5

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2022
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERSAO
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/09
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERACAO
			SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	
			BDI:	28.35%

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 62,98
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 62,98
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 17,85

C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1090	EMULSÃO ASFALTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 18,1800
TOTAL Material:					R\$ 36,3600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8200

VALOR:	R\$ 40,18
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 37,71
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 2,47
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,18
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 40,18
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 11,39

C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800
I9107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000
I9108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,5900
TOTAL Material:					R\$ 15,9600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,5425

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - C. e. Segurança no Trabalho
 CREA: 161672130-5

VALOR:	R\$ 28,50
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 20,54
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 7,96
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 28,50
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 28,50
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 8,08

C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,7400
TOTAL Material:					R\$ 1,7748

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000
TOTAL:					R\$ 2,1010

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO



	OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO		DATA: 28/11/2024		BDI: 28,35%
	DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO		FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL: IPAUMIRIM CEARA		ORSE	2024/09	MES
	CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	16,06%
		PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 4,7575

VALOR:	R\$ 6,53
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,51
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 3,02
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,53
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 6,53
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 1,85

C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 2,3600
TOTAL Material:					R\$ 2,3600

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,8650
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,6225
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,4875

VALOR:	R\$ 8,85
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,73
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 4,12
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 8,85
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 8,85
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 2,51

C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084 ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2200	R\$ 2,2200
TOTAL Material:					R\$ 2,2200

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,2800

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CREA: 181672130-5

VALOR:	R\$ 17,50
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 7,60
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 9,90
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 17,50
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 17,50
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 4,96

COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP - 42387145 LUMINÁRIA PLAFON SOBREPOR QUADRADO LED 24W BIVOLT 30X30	PRÓPRIA	UN	1,00000000	R\$ 36,16	R\$ 36,16



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/09	112,54%	70,11%
SEINFRA	028.1 COM DESONERACAO	84,44%	47,67%
SINAPI	2024/10 COM DESONERACAO		
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Material:	R\$ 36,16
VALOR:	R\$ 36,16
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 36,16
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 36,16
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 36,16
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 10,25

C1972 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.80X2.10)m E=10mm (CJ)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADICA REF. 1201	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 8,68	R\$ 11,28
11034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 44,92	R\$ 58,40
11036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 37,10	R\$ 48,23
11152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 137,62	R\$ 178,91
11743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 14,25	R\$ 18,53
12258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2,32000000	R\$ 422,28	R\$ 979,69
TOTAL Material:					R\$ 1.295,04	

VALOR:	R\$ 1.295,04
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.295,04
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.295,04
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 1.295,04
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 367,14

C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:					R\$ 77,5500	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720	

VALOR:	R\$ 103,12
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 86,63
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 16,49
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 103,12
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 103,12
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 29,23

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CREA: 61672130-5

C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERSÃO:	NOTA:	MES:
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/09	0063	00,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERACAO	84,44%	47,48%
		SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO	05,06%	47,67%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	R\$ 6,5700	R\$ 4,4413
TOTAL Material:						R\$ 4,4413

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240

VALOR:	R\$ 12,97
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 7,47
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 5,50
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,97
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 12,97
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 3,68

C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
TOTAL Material:						R\$ 4,2600

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820

VALOR:	R\$ 51,14
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 20,91
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 30,23
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,14
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 51,14
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 14,50

C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8333	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 89,3100	R\$ 89,3100
TOTAL Material:						R\$ 89,3100

VALOR:	R\$ 89,31
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 89,31
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 89,31
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 89,31
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 25,32

Bruno dos Santos Llavares
 Eng. Civil - CREA: 261672130-5

C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERBÃO	HORA:	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/09	192,34%	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESENVOLVIMENTO	84,44%	47,88%
		SINAPI:	2024/10 COM DESENVOLVIMENTO	85,00%	47,87%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,1388

VALOR:	R\$ 27,14
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 9,07
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 18,07
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 27,14
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 27,14
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 7,69

66 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 26,0900	R\$ 34,6997
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
TOTAL Material:						R\$ 88,5897

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 90,1420

VALOR:	R\$ 178,73
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 121,03
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 57,70
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 178,73
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 178,73
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 50,67

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CREA 161872130-5

C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 23,2300	R\$ 23,9269
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,4391
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 63,0700	R\$ 2,5228
11873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 128,1200	R\$ 5,1248
TOTAL Material:						R\$ 33,0136

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 22,9200
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 28,1760

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	ORSE:	2024/09	ORSE:	126,67 MES
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERACAO	SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO	PROPRIA:	PROPRIA

TOTAL Mão de Obra	R\$ 51,0960
VALOR:	R\$ 84,11
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 51,97
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 32,14
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 84,11
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 84,11
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 23,85

100330 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	R\$ 24,74	R\$ 0,25
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00740000	R\$ 26,04	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,44

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00550000	R\$ 1.000,00	R\$ 5,50
TOTAL Material:						R\$ 5,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28500000	R\$ 20,11	R\$ 5,73
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18300000	R\$ 25,41	R\$ 4,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,38

VALOR:	R\$ 16,32
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 13,07
VALOR ENCARGOS (85.06%):	R\$ 3,25
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 16,32
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 16,32
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 4,63

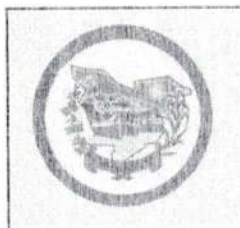
Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - Segurança no Trabalho
 CREA 161872130-5

100393 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00470000	R\$ 24,74	R\$ 0,11
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00340000	R\$ 26,04	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,19

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,46700000	R\$ 13,50	R\$ 6,30
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 13,76	R\$ 0,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
FORSE:	2024/09	HORA:	112,54%
SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	MES:	70,11%
SINAPI:	2024/10 COM DESONERAÇÃO		47,88%
PRÓPRIA:	PRÓPRIA		85,06%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Material:	R\$ 6,98
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	0,23000000	R\$ 21,00	R\$ 4,83
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	0,27700000	R\$ 25,63	R\$ 7,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 11,92

VALOR:	R\$ 19,09
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 15,35
VALOR ENCARGOS (85,06%):	R\$ 3,74
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,09
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 19,09
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 5,41

C1371 FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11170	FIO ISOLADO EM PVC 1.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 1,0800	R\$ 1,1016
TOTAL Material:						R\$ 1,1016

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,3250

VALOR:	R\$ 5,43
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 2,68
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 2,75
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,43
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 5,43
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 1,54

INS-648658 LUMINARIA PLAFON LED QUADRADA SOBREPOR 18W BRANCO FRIO 6500K (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-648658	LUMINARIA PLAFON LED QUADRADA SOBREPOR 18W BRANCO FRIO 6500K	PRÓPRIA	UN	1,00000000	R\$ 60,00	R\$ 60,00
TOTAL Material:						R\$ 60,00

Bruno dos Santos Iavara
 Eng. Civil - Eng. Segurança no Trabalho
 CREA: 161872130-5

VALOR:	R\$ 60,00
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 60,00
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 60,00
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 60,00
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 17,01

94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS 0069



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERB	HORA:	MES
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/0	112,1	70,11%
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESCRICAO	84,44%	47,48%
		SINAPI:	2024/10 COM DESCRICAO	85,00%	47,50%
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 7,74	R\$ 0,16
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 13,77	R\$ 4,12
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 5,61	R\$ 17,53
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 3,87	R\$ 9,67
					TOTAL Material:	R\$ 31,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 25,63	R\$ 41,69	
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 25,97	R\$ 36,74	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 20,11	R\$ 61,16	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 139,59

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 496,64	R\$ 611,61	
					TOTAL Serviço:	R\$ 611,61

VALOR:	R\$ 782,68
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 707,01
VALOR ENCARGOS (85,08%):	R\$ 75,67
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 782,68
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 782,68
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 221,89

C0606 CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	R\$ 7,5900	R\$ 39,9993	
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 16,5300	R\$ 1,4877	
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7581	
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 100,5000	R\$ 4,0200	
10529 CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 35,9500	R\$ 14,3800	
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 11,5020	
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	R\$ 12,7700	R\$ 1,5324	
					TOTAL Material	R\$ 75,6795

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860	
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 19,1000	R\$ 46,2220	
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 24,1600	R\$ 11,1136	
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 24,1600	R\$ 58,4672	
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680	
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 146,6048

Bruno dos Santos Laires
Eng. Civil - Registro no Trabalho
CREA 061672130-5

VALOR:	R\$ 222,28
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 129,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

0070



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
FONTE:	VERSAO	HORA:	MES:
ORSE:	2024/09	112,14%	70,11%
SEINFRA:	028.1 COM DESCRICAO	84,44%	47,48%
SINAPI:	2024/10 COM DESCRICAO	85,07%	47,6%
PROPRIA:	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 93,54
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 222,28
VALOR UNITARIO:	R\$ 222,28
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 63,02

C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	R\$ 63,3600	R\$ 1,5840
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 61,0200	R\$ 2,4408
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 15,8200	R\$ 15,9782
TOTAL Material						R\$ 20,0030

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,9320
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,4800	R\$ 12,2096
TOTAL Mão de Obra						R\$ 22,1416

VALOR:	R\$ 42,14
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 28,22
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 13,92
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 42,14
VALOR UNITARIO:	R\$ 42,14
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 11,95

C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0317
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0122
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 4,3300	R\$ 4,3733
TOTAL Material						R\$ 4,4172

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,8176
TOTAL Mão de Obra						R\$ 5,1096

VALOR:	R\$ 9,53
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 6,31
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 3,22
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 9,53
VALOR UNITARIO:	R\$ 9,53
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 2,70

Bruno dos Santos Lavaros
 Eng. Civil - CREA 161872130-5
 CREA 161872130-5

S01681 Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01 (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,03800000	R\$ 3,81	R\$ 3,95

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	2024/09		
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	84,44%	MES:	70,11%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SINAPI:	2024/10 COM DESONERAÇÃO	PROPRIA:	85,00%	PROPRIA:	91,67%

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,94500000	R\$ 3,87	R\$ 3,66
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,61

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,07500000	R\$ 71,51	R\$ 5,36
I00793	Curva 90° curta pvc pb je p/rede coletora esg., d= 100mm	ORSE	un	0,30000000	R\$ 32,30	R\$ 9,69
I05885	Tubo pvc p/rede colet.esgoto, JEI, d= 100mm (Vinilfort - Tigre ou similar)	ORSE	m	0,90000000	R\$ 32,83	R\$ 29,55
TOTAL Material:						R\$ 44,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,03800000	R\$ 19,13	R\$ 19,86
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,94500000	R\$ 13,65	R\$ 12,90
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 32,76

VALOR:	R\$ 84,97
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 67,65
VALOR ENCARGOS (112,54%):	R\$ 17,32
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 84,97
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 84,97
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 24,09

C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864

Bruno dos Santos Favores
 Eng. Civil - Engenharia de Trabalho
 CRFA 161672130-5

VALOR:	R\$ 108,24
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 88,45
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 19,79
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 108,24
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 108,24
VALOR BDI (28,35%):	R\$ 30,69

C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	R\$ 6,5700	R\$ 1,5308
TOTAL Material:						R\$ 1,5308

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTO



	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	VERSÃO:	BDI: 28,35%	
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE:	2024/09	HORA:	112,54%
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERACAO	MES:	70,11%
			SINAPI:	2024/10 COM DESONERACAO	47,44%	
			PRÓPRIA:	PRÓPRIA	85,06%	
					47,67%	
					0,00%	
					0,00%	

TOTAL Mão de Obra	R\$ 8,5240
VALOR:	R\$ 10,05
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,56
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 5,49
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 10,05
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 10,05
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 2,85

C2504 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 110,3800
TOTAL Material:					R\$ 110,4808

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 27,6770

VALOR:	R\$ 138,16
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 120,75
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 17,41
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 138,16
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 138,16
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 39,17

C2271 SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800
TOTAL Material:					R\$ 164,6808

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 23,4800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 34,3620

Bruno dos Santos Llavares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CREA:181672130-5

VALOR:	R\$ 199,04
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 177,30
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 21,74
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 199,04
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 199,04
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 56,43

C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

0073



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA

DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
FONTE	VERSAO	HORA	MES
CRSE	2024/09		
SEINFRA	028.1 COM DESONERACAO	84,44%	17,18%
SINAPI	2024/10 COM DESONERACAO	85,08%	17,52%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra	R\$ 12,9220

VALOR:	R\$ 12,92
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,25
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 8,67
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,92
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 12,92
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 3,66

CXXX RETIRADA, RECOLOCAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO (UN)


Não cadastrado		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CXXX	RETIRADA, RECOLOCAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO		UN	1,00000000	R\$ 600,00	R\$ 600,00
					TOTAL Não cadastrado	R\$ 600,00

VALOR:	R\$ 600,00
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 600,00
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 600,00
VALOR UNITÁRIO:	R\$ 600,00
VALOR BDI (28.35%):	R\$ 170,10

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CREA: 11872130-5

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO




	OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09
	CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SALA 1 - ENTREVISTA	R\$ 22.148,65	100,00 %			100,00 %
			R\$ 22.148,65			R\$ 22.148,65
2	SALA 2- RECEPÇÃO + COORDENAÇÃO	R\$ 8.629,09	100,00 %			100,00 %
			R\$ 8.629,09			R\$ 8.629,09
3	SALA 3 - CARTEIRA DE IDENTIFICAÇÃO	R\$ 7.567,94	100,00 %			100,00 %
			R\$ 7.567,94			R\$ 7.567,94
4	SALA 4 - DIVERSOS	R\$ 18.718,82	100,00 %			100,00 %
			R\$ 18.718,82			R\$ 18.718,82
5	SALA 5 - SECRETARIA	R\$ 10.901,45	100,00 %			100,00 %
			R\$ 10.901,45			R\$ 10.901,45
6	CORREDOR EXTERNO	R\$ 23.308,53		100,00 %		100,00 %
				R\$ 23.308,53		R\$ 23.308,53
7	SALA 6 - ANTIGO CONSELHO	R\$ 11.051,79		100,00 %		100,00 %
				R\$ 11.051,79		R\$ 11.051,79
8	COZINHA	R\$ 10.317,50		100,00 %		100,00 %
				R\$ 10.317,50		R\$ 10.317,50
9	DIVERSO	R\$ 6.337,50	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 3.168,75	R\$ 3.168,75		R\$ 6.337,50
		R\$ 118.981,27	R\$ 71.134,70	R\$ 47.846,57	R\$ 0,00	R\$ 118.981,27
			R\$ 71.134,70	R\$ 118.981,27	R\$ 118.981,27	

Bruno dos Santos Llavares
 Eng. Civil e Eng. Segurança no Trabalho
 CREA:16/072130-5

COMPOSIÇÃO DO BDI



	OBRA: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO DESCRIÇÃO: REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO LOCAL: IPAUMIRIM CEARA CLIENTE: PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	DATA: 28/11/2024 BDI: 28,35%	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CRSE</td> <td>2024/09</td> <td>12,54%</td> <td>70,11%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>81,44%</td> <td>4,8%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>85,06%</td> <td>47,67%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>1,00%</td> <td>1,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	CRSE	2024/09	12,54%	70,11%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	81,44%	4,8%	SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	1,00%	1,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																				
CRSE	2024/09	12,54%	70,11%																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	81,44%	4,8%																				
SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%																				
PRÓPRIA	PRÓPRIA	1,00%	1,00%																				

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,27%
	TOTAL	6,50%

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	8,20%

I	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	10,15%

BDI = 28,35%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Bruno dos Santos Soares
 Eng. Civil e Segurança no Trabalho
 CREA: 167872130-5



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%		
DESCRIÇÃO	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRMA DE CADASTO UNICO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL	IPAUMIRIM CEARA	ORSE	2024/09	84,44%	47,48%
CLIENTE	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,57%
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAÇÃO	00%	0,00%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	10,98%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,51%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,37%	8,64%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,44%	18,32%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,83%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,35%	1,79%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,71%	2,06%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
	TOTAL	10,41%	7,92%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,46%	6,74%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
	TOTAL	17,89%	7,07%

A + B + C + D = 112,54% 70,11%

Bruno dos Santos Tavares
Eng. Civil - Engenharia de Trabalho
CREA: 181872130-5

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA : 28/11/2024	BDI : 28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	PONTE	VERSÃO
LOCAL:	IPAUIMIRIM CEARÁ	ORSE	2024/08
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAC
		SINAPI	2024/10 COM DESONERAC
		PRÓPRIA	PRÓPRIA



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - Segurança no Trabalho
 CREA: 161672130-5

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	DATA:	28/11/2024	BDI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE DIVERSAS SALAS DO PROGRAMA DE CADASTRO UNICO	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	2024/09
LOCAL:	IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%		
CLIENTE:	PREFEITURA DE IPAUMIRIM CEARA	SINAPI:	2024/10 CCM DESONERAÇÃO 85,06%		
		PRÓPRIA:	PRÓPRIA 10%		

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,64%
B4	13º Salário	11,10%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,66%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	13,56%	10,18%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	49,69%	19,86%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,94%	0,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65%	1,99%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	9,75%	7,32%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35%	3,34%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,35%
	TOTAL	8,82%	3,69%

A + B + C + D = 85,06% 47,67%

Bruno dos Santos Iavares
 Eng. Civil - Segurança no Trabalho
 CREM 61672100-5