



Prefeitura Municipal de Ipauimirim
Governo Municipal
CNPJ nº 07.520.141/0001-84



ANEXO I

Convite n. 2021.07.21.1

Planilhas Orçamentárias e Projetos

ESTADO DO CEARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
CEARÁ

Bruno dos Santos Tavares
CREA: 161672130-6



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

1. CARACTERÍSTICAS GERAIS

- Município: Ipaumirim - Ceará
- Localidade: Diversas Localidades

2. GENENERALIDADES

O presente memorial descritivo de construção civil tem por objetivo definem os materiais a serem empregados na obra, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos. Esta obra constitui a REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM CEARÁ

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações complementam os desenhos, e a planilha orçamentária.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar um profissional habilitado da CONTRATANTE, para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As especificações contidas neste relatório se destinam a regulamentar as disposições dos serviços REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM CEARÁ. As especificações são de caráter abrangente, devendo ser admitidas como válidas para qualquer um dos serviços integrantes da reforma, no que for aplicável a cada uma delas.

Todo os serviços deverão serem executados por mão de obra qualificadas e deverão obedecer às condições contidas no caderno de encargos, bem como contidas nas disposições cabíveis do decreto Nº 92.100 de 10.12.85 e as normas da ABNT



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

4. OBSERVAÇÕES GERAIS

A presente especificação técnica de procedimentos, estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução da obra, fixando parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, ou modificações que venham a ser feitas durante a obra pela CONTRATADA, com as prescrições contidas neste material, com a ABNT, outras normas abaixo citadas em caso particular ou suas sucessoras e Legislação Federal, Estadual e Municipal vigentes e pertinentes.

Todos os materiais e técnicas construtivas a serem empregadas deverão satisfazer as exigências da ABNT e da prefeitura Municipal. Junto a obra deverá ficar uma via deste memorial descritivo e dos projetos devidamente aprovados pelas autoridades competentes, acompanhados pela Anotação de Responsabilidade Técnica pelo projeto e pela execução da obra.

Será de responsabilidade da empresa CONTRATADA o fornecimento de equipe capacitada responsável pela execução.

5. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

Somente serão medidos os serviços expressamente autorizados pelo contratante, quando previstos em contrato e no projeto, e que estes tenham sido executados conforme condições estabelecidas nestas especificações.

Grupo dos Santos Tavares
CREA: 161672130-6



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA



L.0- ESCOLA JOSE ALVES DE OLIVEIRA

C2316 - TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO

Tapumes são vedações provisórias que delimitam o canteiro de obras, mantendo o local mais seguro tanto para os trabalhadores quanto para as pessoas que passam perto da obra.

Será executado isolamento da quadra, com madeira compensada de espessura de 6mm

C4912 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA

Será executado fechamento da abertura existente entre o muro existente e quadra, com alvenaria de tijolos cerâmicos 9x19x19cm. Os pilares de concreto armado terão dimensões de 9x25 cm, com armadura de 8,00 mm, em uma distância média entre eles de 2,80m.

A cinta Superior e Inferior terá dimensão de 19x15cm com armadura de 8,00mm.

Os revestimentos em reboco serão executados com argamassa com preparo mecânico em betoneira no traço 1 :4, (areia fina, cimento) massa fina, espessura = 2mm, com acabamento desempenado.

COMP-XXXX - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA

Realização de retelhamento e toda a cobertura referido no projeto. A coberta será executada com telha cerâmica em toda área da cobertura. Deverão ser respeitadas as inclinações previstas em projeto para cada caso.

C1426- GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO

Será fixada próximo a cozinha uma grade de proteção de ferro, com o objetivo de proteção do bebedouro instalado.

C1614- LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

DRAMA DOS SENHORES TAVARES
CINEMA: 10-072130-5



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinada.

Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão. A pintura das paredes (internas) e do forro será do tipo latéx acrílica, com a sua respectiva função para a área a ser pintada.

C1621- LETREIRO - LETRA EM PAREDES

Na fachada será feito letreiro com o nome da escola no local indicado no projeto com cor e forma a ser definida pela administração.

INSTALAÇÕES ELETRICAS

Todas as instalações devem ser feitas e utilização conforme as Normas vigentes, observar a qualidade do material utilizado e dimensões dos componentes elétricos.

INSTALAÇÕES HIDROSÂNITÁRIAS

Todos os equipamentos hidráulicos e sanitários deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados, os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de água e sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões para água fria, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Ipaumirim.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC, o mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.

A caixa D'água de alvenaria será substituída por duas de polietileno com capacidade de 500l, devido a problemas de infiltrações.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

11251 - CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"

O cupinicida ajuda a proteger peças de madeira contra a ação de cupins e outros parasitas que podem danificar o material.

2.0- CRECHE TIA LILA - DISTRITO CANAUNA

RETIRADA E DEMOLIÇÕES

Serão retiradas ou demolidas para a utilização ou substituição de esquadrias de madeira, metálicas e demolições de louças sanitárias, demolição de cobertura cerâmica, conforme o projeto arquitetônico, memorial de quantitativo e planilha orçamentária.

PINTURA

A Pintura devei-a ser executadas através de lixamento para limpeza para limpeza da superfície reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, não aconselhável em dias chuva.

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Mici-on). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados

Na fachada será feito letreiro com o nome da escola no local indicado no projeto com cor e forma a ser definida pela administração.

COBERTURA

A cobertura será com estrutura de madeira com tesouras, terças, contraventamento/ferragens, para recebimento de telhas cerâmicas do tipo colonial. A madeira nova será de maçaranduba.

ESQUADRIAS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Instalação de portas do tipo paraná.

II155- FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA

Fechadura completa para uma porta.

INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados. os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de luz, água e sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões para água fria, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Ipaumirim.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC. o mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.

PISO

C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO.

Será executada uma calçada de proteção com lastro de concreto com traço de 1:2,5:2,5.

REVESTIMENTO

**C4434 – CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA
ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE**

A execução de revestimentos em cerâmico/azulejos deverá atender as seguintes Normas e práticas complementares: NBR 8214 -Assentamento de Azulejos -Procedimento; NBR - 14081 -Argamassa Colante industrializada para Assentamento de Placas de Cerâmica Especificação. antes do assentamento das cerâmicas, serão verificados os pontos de instalações



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

elétricas, hidrossanitárias e demais, bem como verificados o nivelamento e as prumadas de paredes, a fim de se obter os arremates perfeitos entre paredes e tetos. Quando cortados por passagens de canos, tubulações e outros acessórios, as cerâmicas não deverão conter rachaduras.

Quando necessário, os cortes de materiais cerâmicos feitos para constituir aberturas de passagens de terminais elétricos e hidrossanitários terão dimensões que não ultrapassarão os limites de recobrimentos exigidos pelos acessórios de colocação dos respectivos materiais. Quanto ao seccionamento de cerâmicas, este deverá ser feito com equipamentos adequados, de modo deixa-las com arestas vivas e planificadas sem irregularidade perceptíveis. Antes de iniciar o assentamento, os seguintes serviços deverão ser realizados verificar o esquadro e a dimensão da base a ser revestida para definição da largura das juntas entre as pegas, buscando reduzir o máximo de recortes; localizar, sobre a superfície a ser revestida, as juntas horizontais e verticais.

SERVIÇOS DIVERSOS

II251 - CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"

O cupinicida ajuda a proteger peças de madeira contra a ação de cupins e outros parasitas que podem danificar o material.

3.0- ESCOLA FRANCISCO MELO E SILVA - DISTRITO CANAUNA

FORRO

C3971 – FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO EMONTAGEM

Deverá ser fornecido e instalado forro de gesso em uma sala previsto em projeto.

COBERTURA

COMP-XXXX - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**



Realização de retelhamento e toda a cobertura referido no projeto. A coberta será executada com telha cerâmica em toda área da cobertura. Deverão ser respeitadas as inclinações previstas em projeto para cada caso.

REVESTIMENTO

**C4434 – CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA
ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE**

A execução de revestimentos em cerâmico/azulejos deverá atender as seguintes Normas e práticas complementares: NBR 8214 -Assentamento de Azulejos -Procedimento; NBR - 14081 -Argamassa Colante industrializada para Assentamento de Placas de Cerâmica Especificação. antes do assentamento das cerâmicas, serão verificados os pontos de instalações elétricas, hidrossanitárias e demais, bem como verificados o nivelamento e as prumadas de paredes, a fim de se obter os arremates perfeitos entre paredes e tetos. Quando cortados por passagens de canos, tubulações e outros acessórios, as cerâmicas não deverão conter rachaduras.

Quando necessário, os cortes de materiais cerâmicos feitos para constituir aberturas de passagens de terminais elétricos e hidrossanitários terão dimensões que não ultrapassarão os limites de recobrimentos exigidos pelos acessórios de colocação dos respectivos materiais. Quanto ao seccionamento de cerâmicas, este deverá ser feito com equipamentos adequados, de modo deixa-las com arestas vivas e planificadas sem irregularidade perceptíveis. Antes de iniciar o assentamento, os seguintes serviços deverão ser realizados verificar o esquadro e a dimensão da base a ser revestida para definição da largura das juntas entre as pegas, buscando reduzir o máximo de recortes; localizar, sobre a superfície a ser revestida, as juntas horizontais e verticais.

PINTURA

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinada.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão. A pintura das paredes (internas) e do forro será do tipo latéx acrílica, com a sua respectiva função para a área a ser pintada.

Na fachada será feito letreiro com o nome da escola.

INSTALAÇÕES SÂNITÁRIAS

Todos os equipamentos sanitários e deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados, os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões de esgoto serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Ipaumirim.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC, o mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.

SERVIÇOS DIVERSOS

11251 - CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"

O cupinicida ajuda a proteger peças de madeira contra a ação de cupins e outros parasitas que podem danificar o material.

4.0- CRECHE TIO CHICO - DISTRITO FELIZARDO

RETIRADA E DEMOLIÇÕES

Serão demolidas louças sanitárias, conforme o projeto arquitetônico, memorial de quantitativo e planilha orçamentária.

PISO

C1847- PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA

Deverá ser executado um piso de concreto na frente da escola.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

ESQUADRIAS

C1958- PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS

Será instalado portas de ferro compacta em chapa em locais especificados.

PINTURA

A Pintura devei-a ser exccutadas através de lixamento para limpeza para limpeza da superfície reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, não aconselhável em dias chuva.

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Mici-on). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados

Na fachada será feito letreiro com o nome da escola no local indicado no projeto com cor e forma a ser definida pela administração.

INSTALAÇÕES HIDROSÂNITÁRIAS

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados. os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de luz, água e sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões para água fria, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha. aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Ipaumirim.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC. o mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

INSTALAÇÕES ELETRICAS

Todas as instalações devem ser feitas e utilização conforme as Normas vigentes, observar a qualidade do material utilizado e dimensões dos componentes elétricos.

5.0- CRECHE MARIA ZENIRA GONÇALVES GOMES - SEDE

ESQUADRIAS

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Instalação de portas do tipo paraná.

II155- FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA

Fechadura completa para uma porta.

PINTURA

A Pintura deve-a ser executadas através de lixamento para limpeza para limpeza da superfície reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, não aconselhável em dias chuva.

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Mici-on). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados

Na fachada será feito letreiro com o nome da escola no local indicado no projeto com cor e forma a ser definida pela administração.

FORRO



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

C4468- FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm -FORNECIMENTO E MONTAGEM

Será executado o forro PVC nas sala 1,2,3 e 4 especificada no projeto arquitetônico.

6.0- CRECHE MARIA HELENA - SEDE

ESQUADRIAS

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Instalação de portas do tipo paraná.

C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA

Instalação de portas do tipo paraná.

C4423 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Instalação de portas do tipo paraná.

INSTALAÇÕES HIDROSÂNITÁRIAS

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados. os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de luz, agua e sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões para água fria, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Ipaumirim.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC. o mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.

INSTALAÇÕES ELETRICAS

Todas as instalações devem ser feitas e utilização conforme as Normas vigentes. observar a qualidade do material utilizado e dimensões dos componentes elétricos.

COBERTURA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

COMP-XXXX - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA

Realização de retelhamento e toda a cobertura referido no projeto. A coberta será executada com telha cerâmica em toda área da cobertura. Deverão ser respeitadas as inclinações previstas em projeto para cada caso.

FORRO

C4468- FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm -FORNECIMENTO E MONTAGEM

Será executado o forro PVC em uma sala especificada no projeto arquitetônico.

C1847- FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM

Será executado o forro de gesso em sala especificada no projeto arquitetônico.

PINTURA

A Pintura deve-a ser executadas através de lixamento para limpeza para limpeza da superfície reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, não aconselhável em dias chuva.

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Mici-on). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados

Na fachada será feito letreiro com o nome da escola no local indicado no projeto com cor e forma a ser definida pela administração.

7.0- CRECHE POETA ALBERTO MOURA - SEDE

SERVIÇOS PRELIMINARES



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA



C2102- RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO

Será feito uma limpeza total no entorno da creche.

ESQUADRIAS

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Instalação de portas do tipo paraná.

CI426 – GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO

Instalação de grade de ferro de proteção.

INSTALAÇÕES ELETRICAS

Todas as instalações devem ser feitas e utilização conforme as Normas vigentes, observar a qualidade do material utilizado e dimensões dos componentes elétricos.

REVESTIMENTO

C4431 – CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 10x10cm (100 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE

A execução de revestimentos em cerâmico/azulejos deverá atender as seguintes Normas e práticas complementares: NBR 8214 -Assentamento de Azulejos -Procedimento; NBR - 14081 -Argamassa Colante industrializada para Assentamento de Placas de Cerâmica Especificação. antes do assentamento das cerâmicas, serão verificados os pontos de instalações elétricas, hidrossanitárias e demais, bem como verificados o nivelamento e as prumadas de paredes, a fim de se obter os arremates perfeitos entre paredes e tetos. Quando cortados por passagens de canos, tubulações e outros acessórios, as cerâmicas não deverão conter rachaduras.

Quando necessário, os cortes de materiais cerâmicos feitos para constituir aberturas de passagens de terminais elétricos e hidrossanitários terão dimensões que não ultrapassarão os limites de recobrimentos exigidos pelos acessórios de colocação dos respectivos materiais. Quanto ao seccionamento de cerâmicas, este deverá ser feito com equipamentos adequados, de modo deixa-las com arestas vivas e planificadas sem irregularidade perceptíveis. Antes de iniciar o assentamento, os seguintes serviços deverão ser realizados verificar o esquadro e a



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

dimensão da base a ser revestida para definição da largura das juntas entre as pegas, buscando reduzir o máximo de recortes; localizar, sobre a superfície a ser revestida, as juntas horizontais e verticais.

PINTURA

A Pintura deve-a ser executadas através de lixamento para limpeza para limpeza da superfície reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, não aconselhável em dias chuva.

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Mici-on). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados

Na fachada será feito letreiro com o nome da escola no local indicado no projeto com cor e forma a ser definida pela administração.

COBERTURA

COMP-XXXX - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA

Realização de retelhamento e toda a cobertura referido no projeto. A coberta será executada com telha cerâmica em toda área da cobertura. Deverão ser respeitadas as inclinações previstas em projeto para cada caso.

VIDRO

C2675- VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 6mm, COLOCADO

Será instalado o vidro comum fumê em caixilhos com massa, nas janelas onde se encontram danificados ou faltantes.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

INSTALAÇÕES HIDROSÂNITÁRIAS

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados. Os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de luz, água e sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões para água fria, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Ipaumirim.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC. o mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.

PAREDES E PAINÉIS

C0804- COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3

Será instalado o cobogó anti-chuva no local onde está danificado.

PISO

C1921 - PISO DE BORRACHA (LENÇOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRÃO DE ARROZ, ESP.= 3mm

Será executada um piso de borracha na área molhada dos banheiros.

8.0- CRECHE EDUCAÇÃO INFANTIL SÃO PEDRO – SEDE

COBERTURA

COMP-XXXX - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA

Realização de retelhamento e toda a cobertura referido no projeto. A coberta será executada com telha cerâmica em toda área da cobertura. Deverão ser respeitadas as inclinações previstas em projeto para cada caso.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS

Todos os equipamentos hidráulicos e elétricos deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados. Os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos de luz, água e sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões para água fria, serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Ipaumirim.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC. O mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.

ESQUADRIAS

C4423 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS

Instalação de portas do tipo paraná.

INSTALAÇÕES ELETRICAS

Todas as instalações devem ser feitas e utilização conforme as Normas vigentes, observar a qualidade do material utilizado e dimensões dos componentes elétricos.

PINTURA

A Pintura deve ser executada através de lixamento para limpeza para limpeza da superfície reboco. Deverá ser usando (tinta) produto de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura. A pintura deverá seguir as Especificações do fabricante, quando esse não houver, observar o intervalo mínimo de 24 horas, não aconselhável em dias chuva.

Em toda área de execução de pintura (Reforma), inicia-se com a preparação da base (lixamento, raspagem, limpeza da superfície). Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a Pintura, película ou filme devidamente adequado a espessura (Mici-on). Observar também os lugares de difícil acesso (Arestas, cantos externos e bordas de esquadrias). As cores internas e externas devem ser de acordo com as especificações dos projetos disponibilizados



**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
SEINFRA – SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Toda a obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todo o entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

Qualquer modificação no projeto terá que ter previa aprovação do projetista. Todos os serviços e matérias empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas locais.

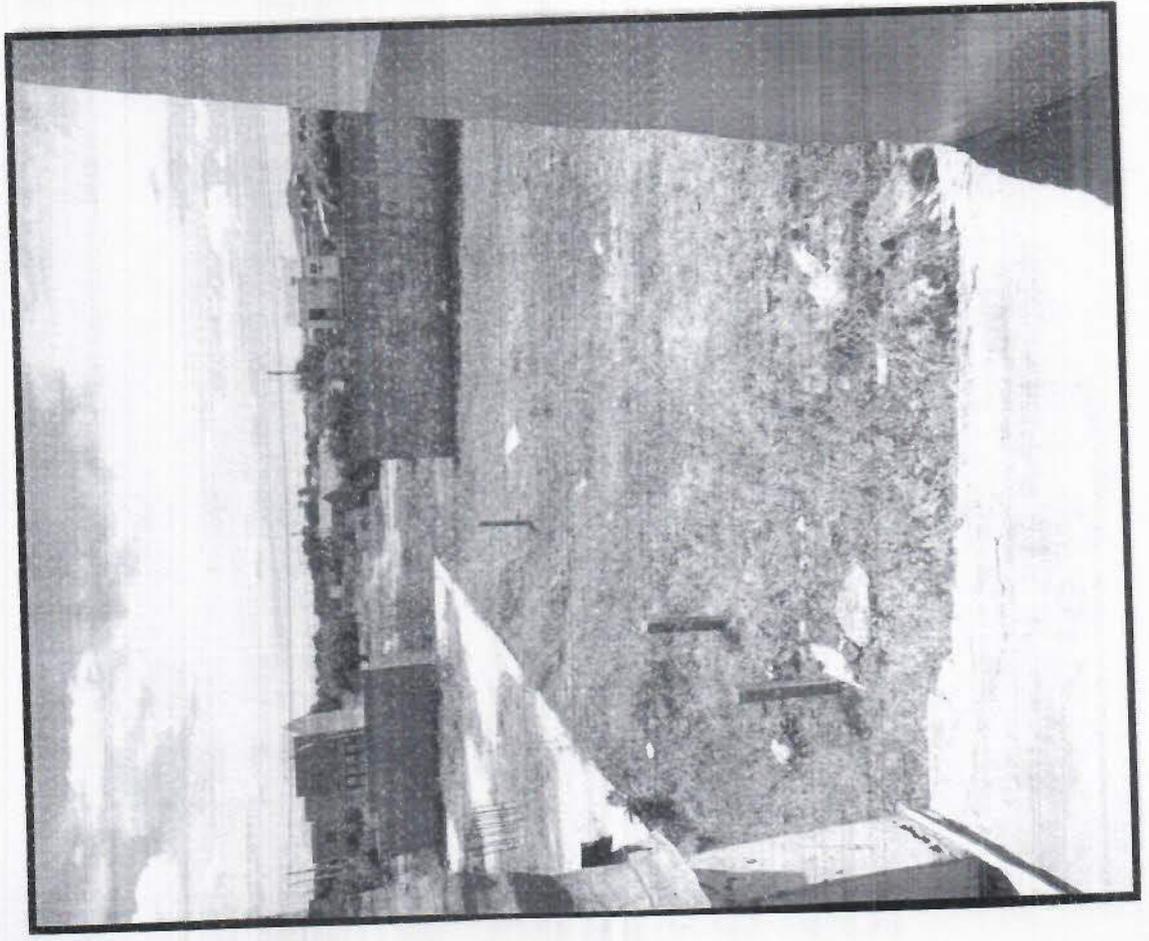
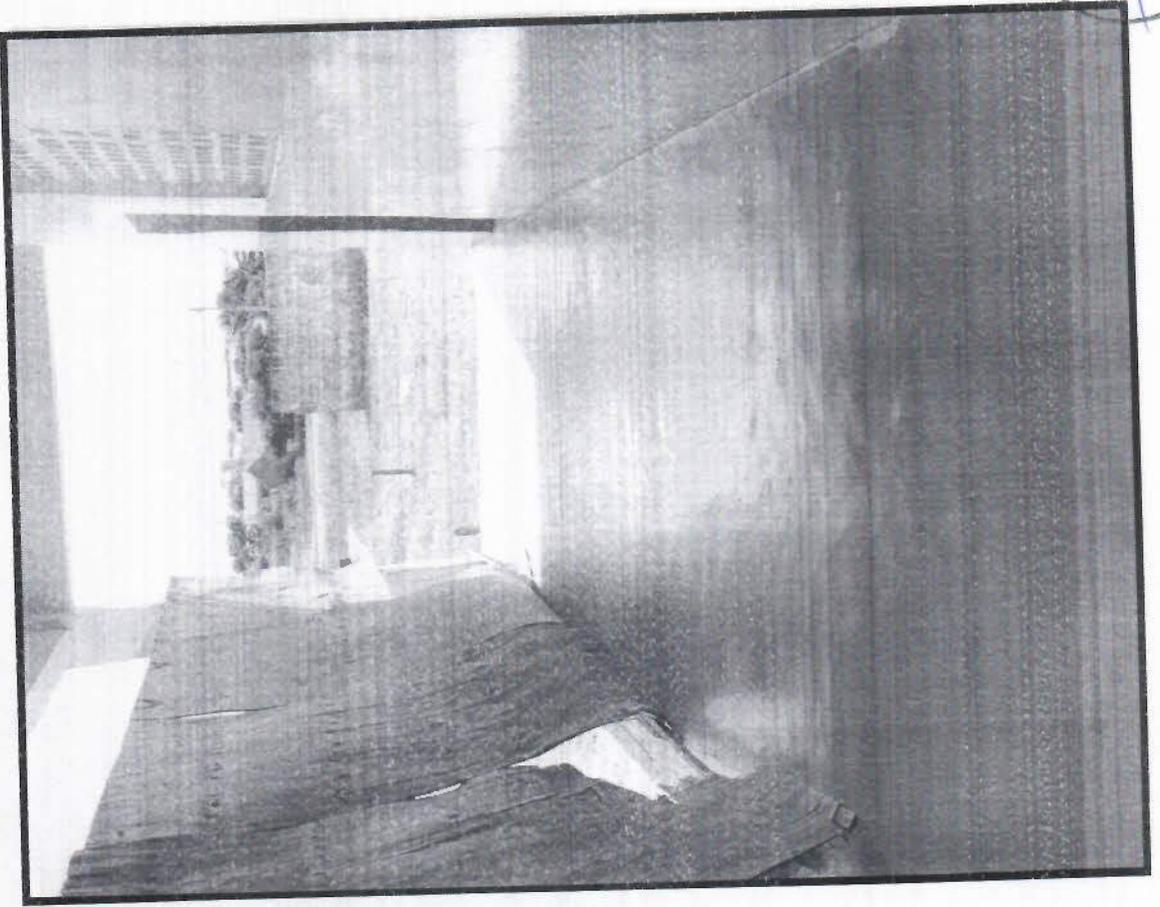
No caso da empresa optar por produto similar, nos apontados como referência, deverá ser apresentado para aprovação da fiscalização da obra. Na entrega da obra, será procedida cuidadosamente verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições e funcionamento e segurança.

7. OBSERVAÇÃO GERAL

Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo, e não tiver a aprovação do responsável técnico, serão de inteira responsabilidade da contratada (construtor), que desenvolver tal atividade considerada em desacordo. Estando o proprietário em acordo com este paragrafo.

8. RELATORIO FOTOGRAFICO

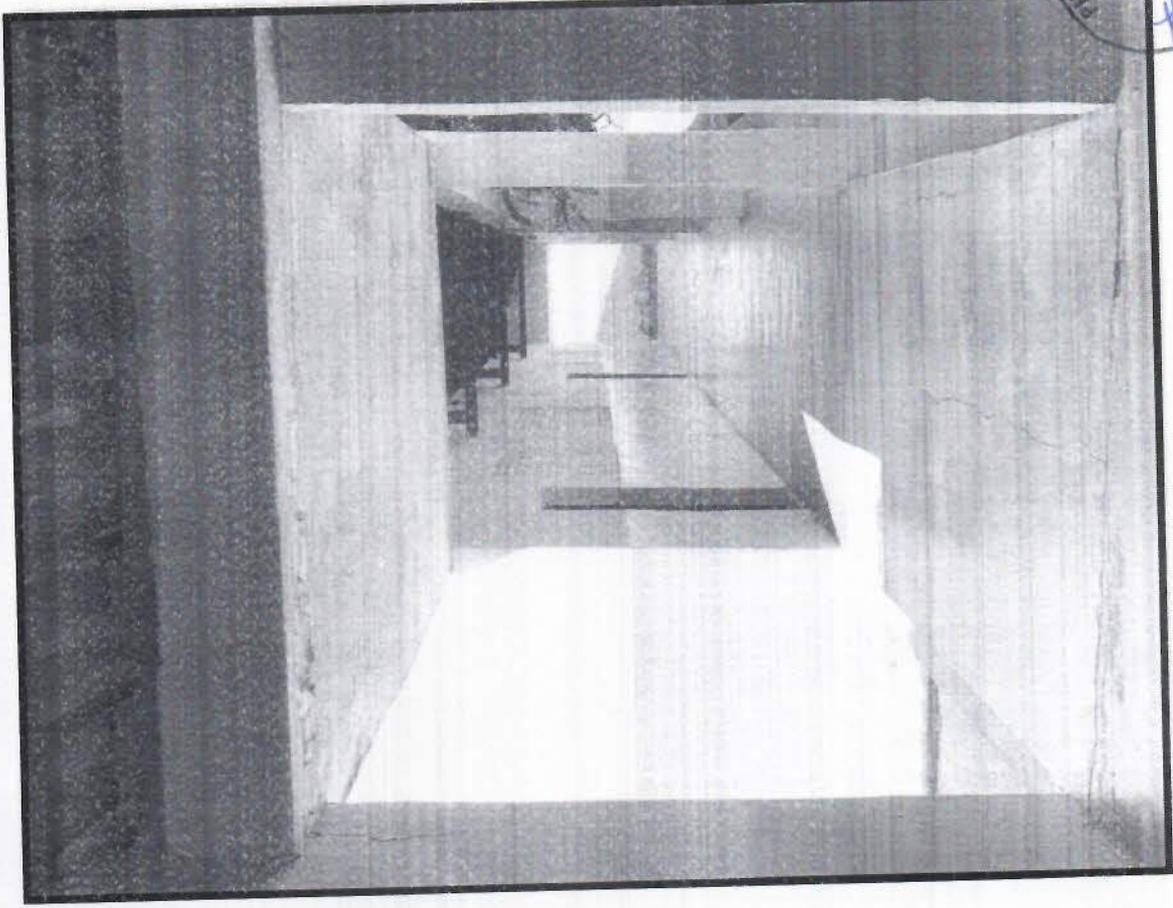
ESCOLA JOSE ALVES DE OLIVEIRA



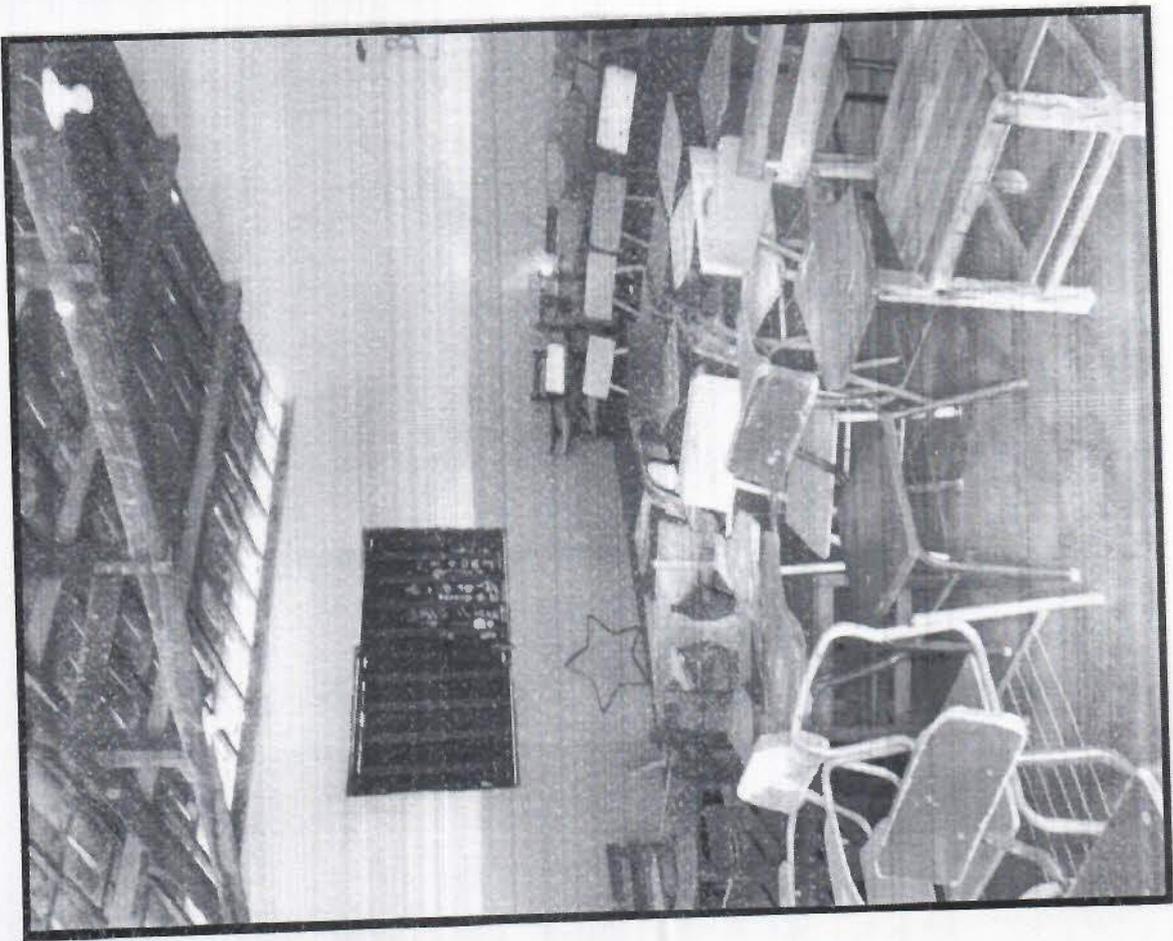
PMI Comissão Permanente de Licitação
FLS.: 41
P

Bruza dos Santos Tavares
CREA: 101972130-5

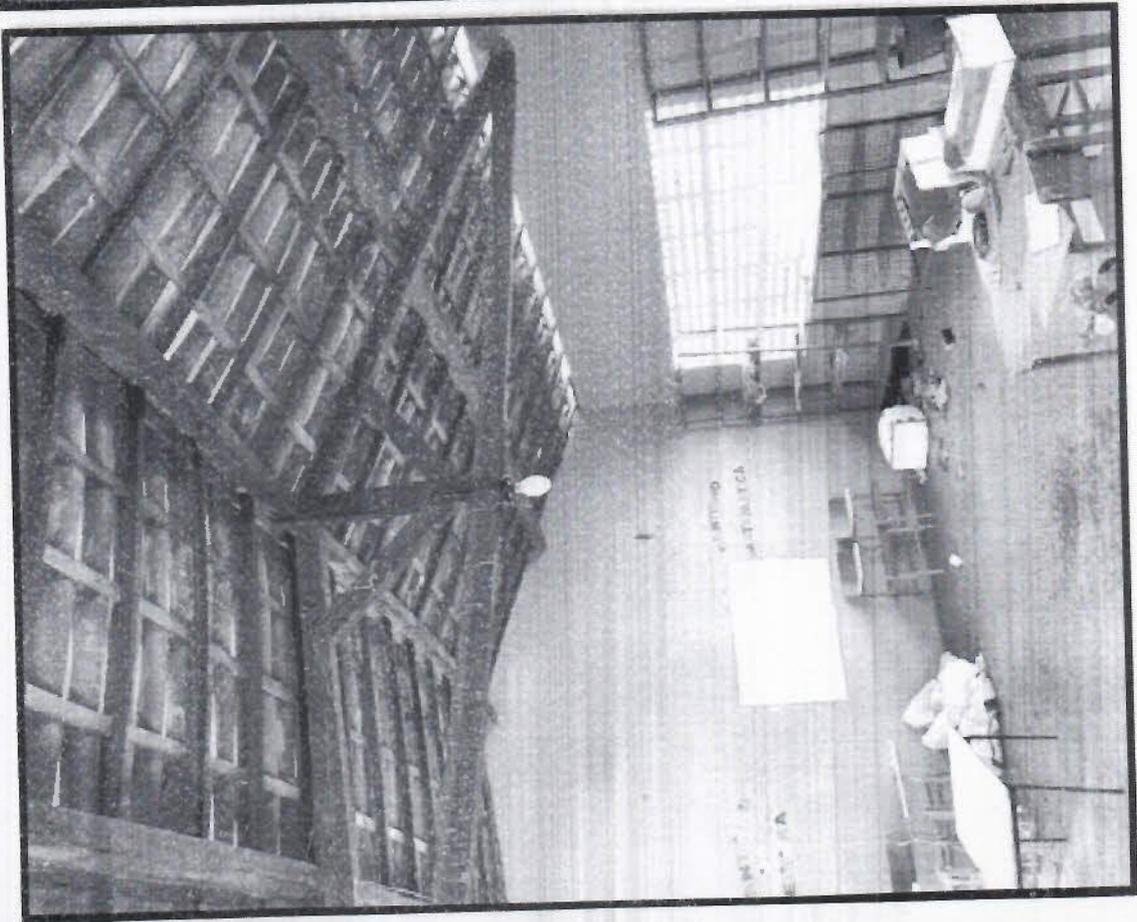
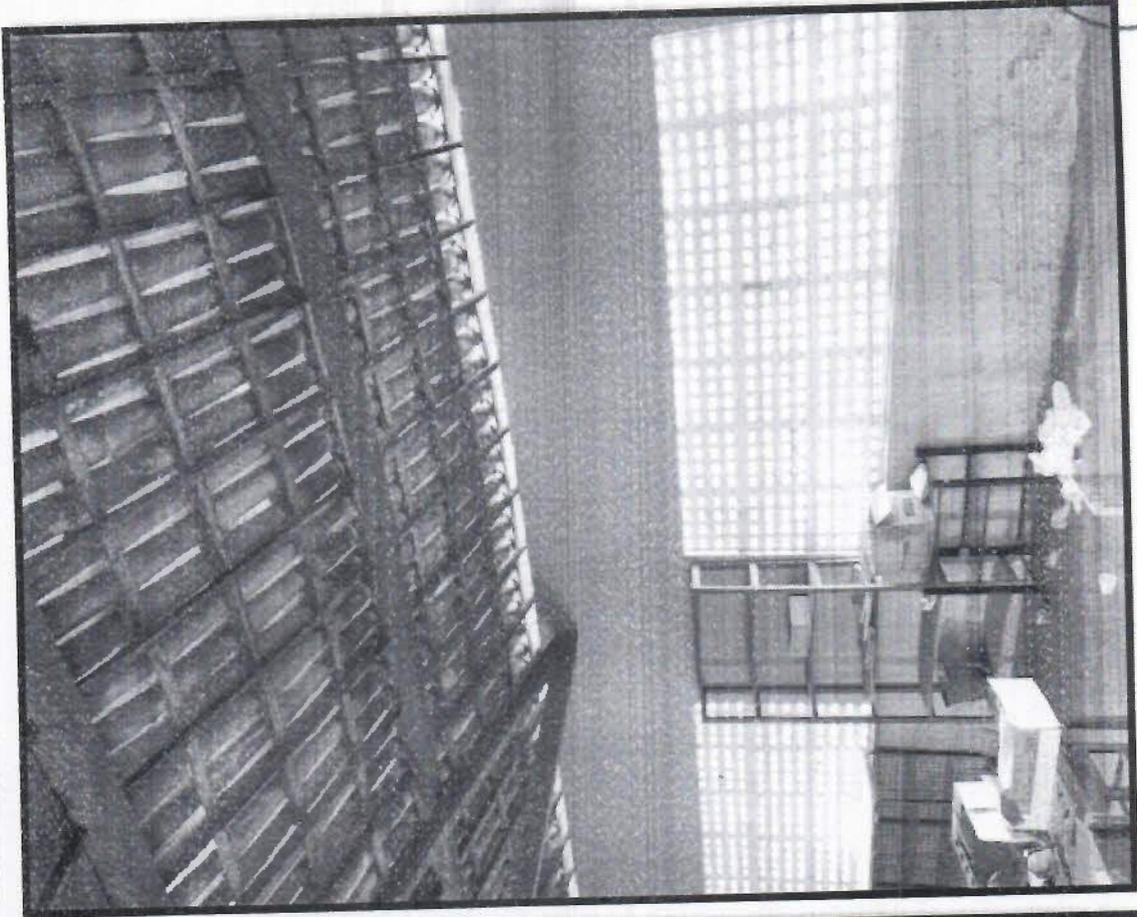
Comissão Permanente de Licitação
FLS.: 42
X



BRUNO DOS SANTOS TEIXEIRA
CREA: 11.011.011/2011-05-5



CRECHE TIA LILA

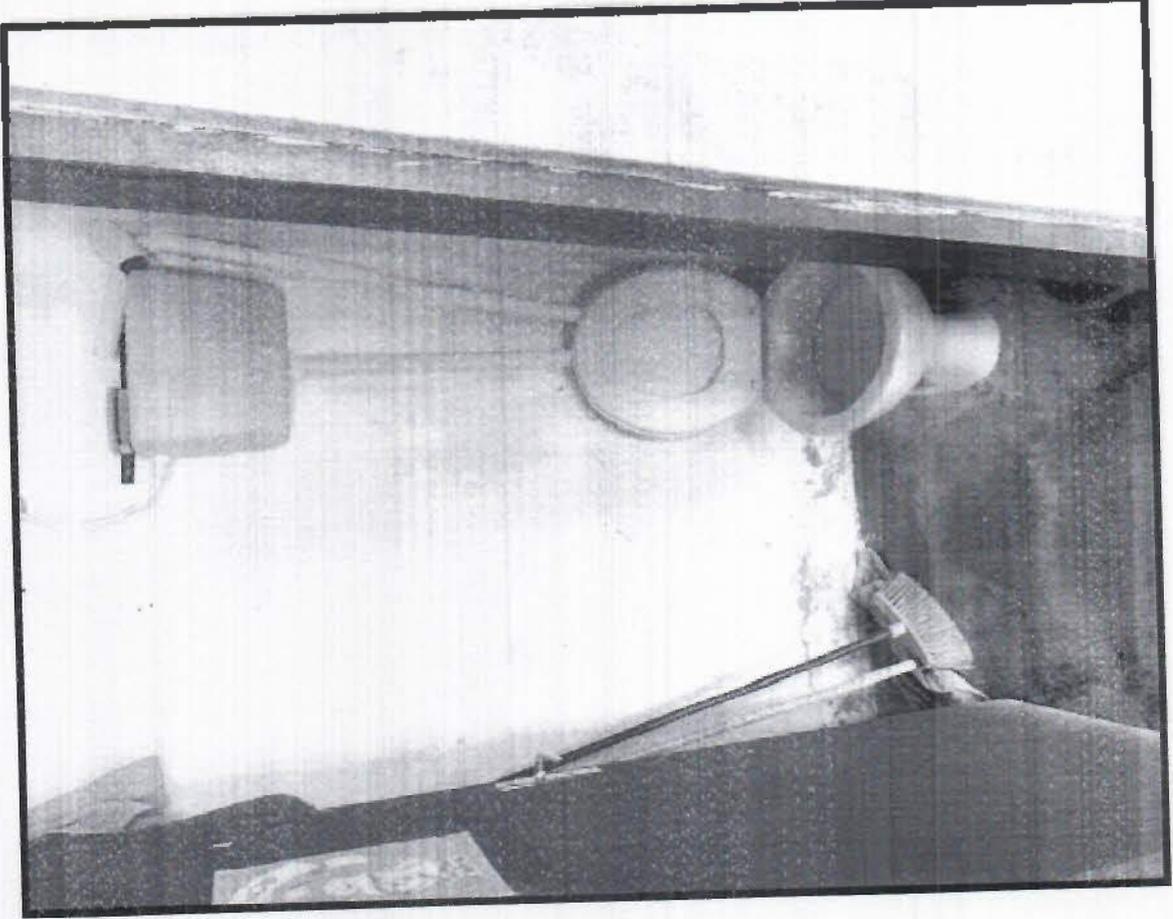


PMI Comissão Permanente de Unidades
FLS.: 43
A

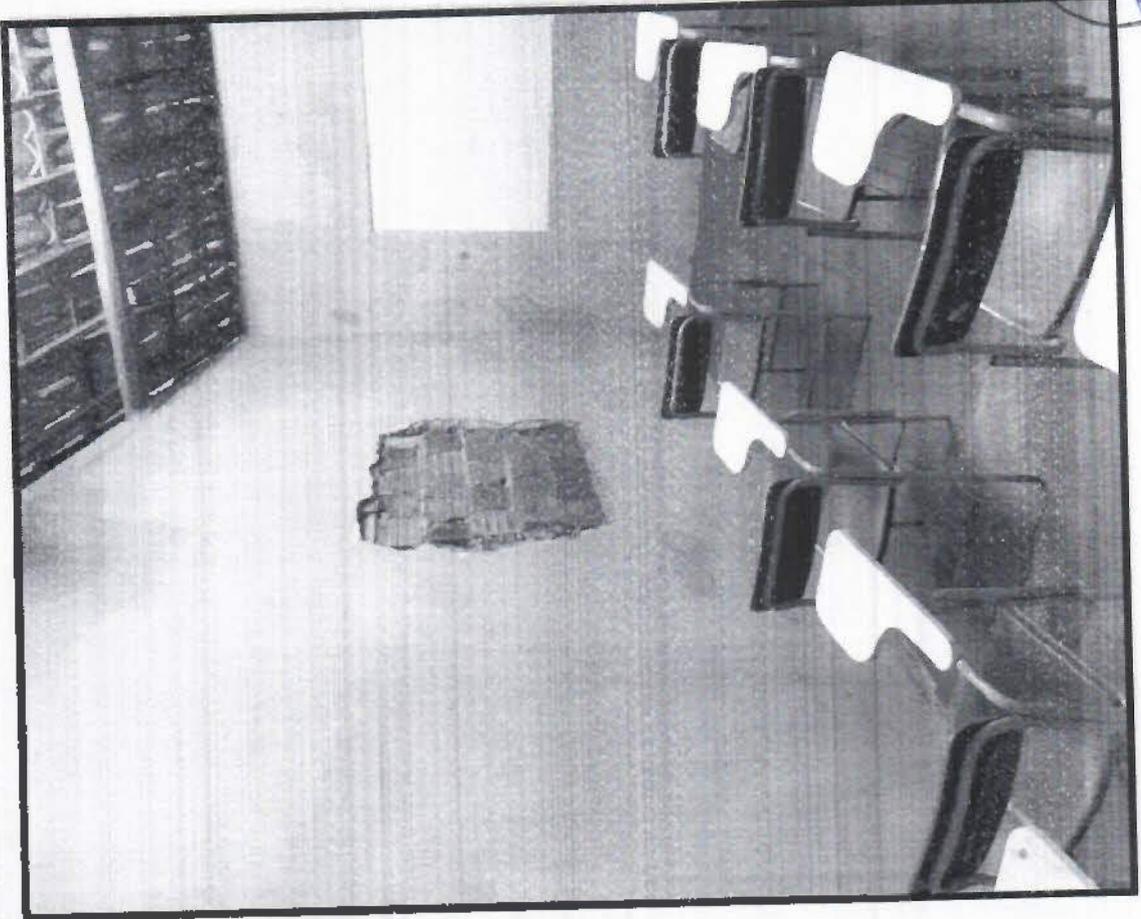
Bairro dos Santos Tavares
CREA: 161872130-5

Comissão Permanente de Licitação
P.M.I. FLS.: 44
Q

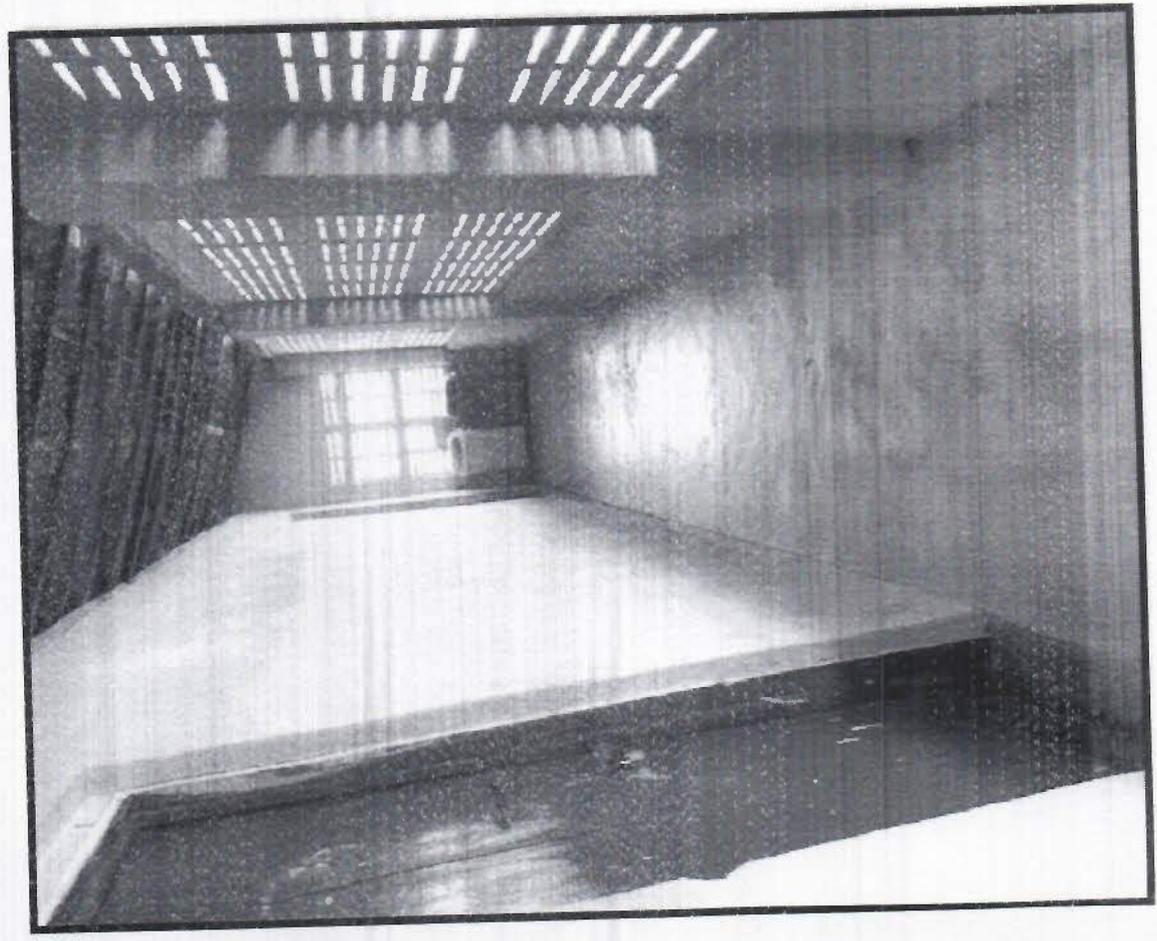
Bruno dos Santos Javiers
C.R.E.A.: 1018721306



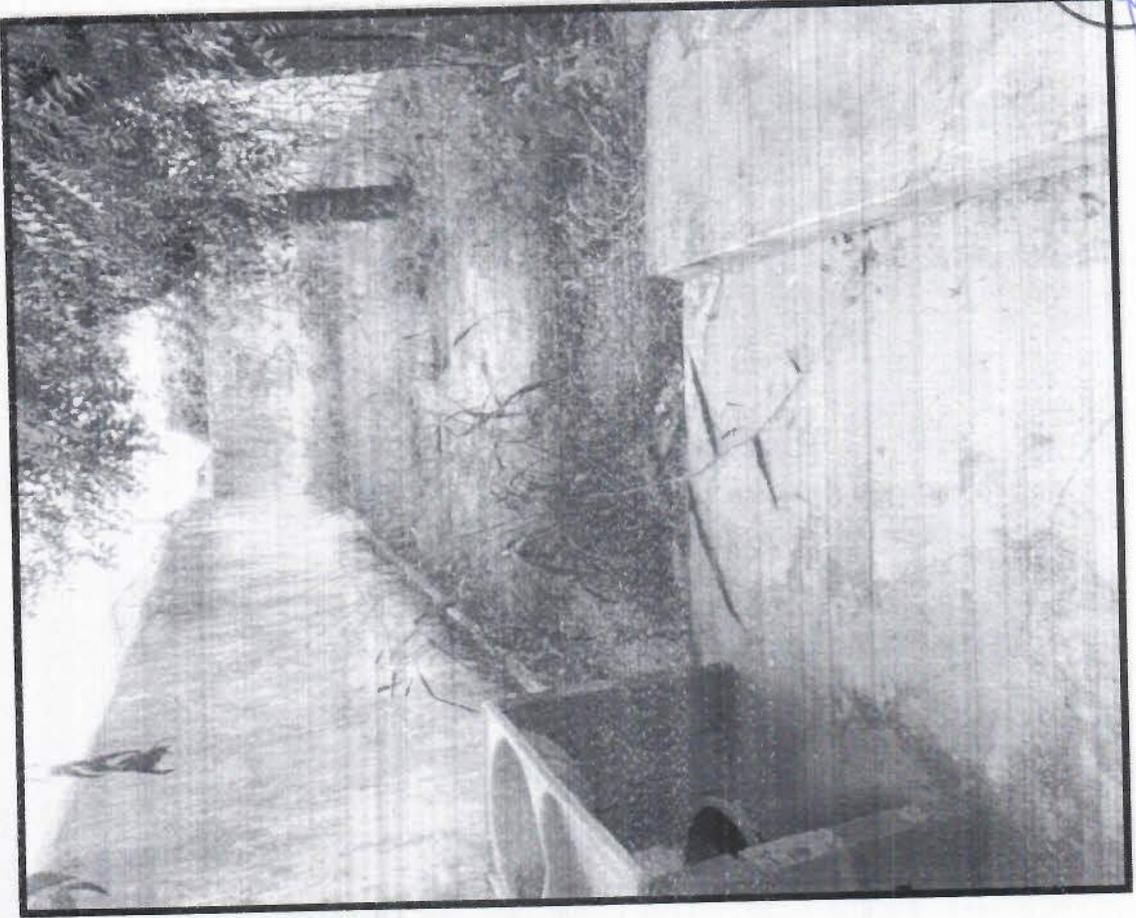
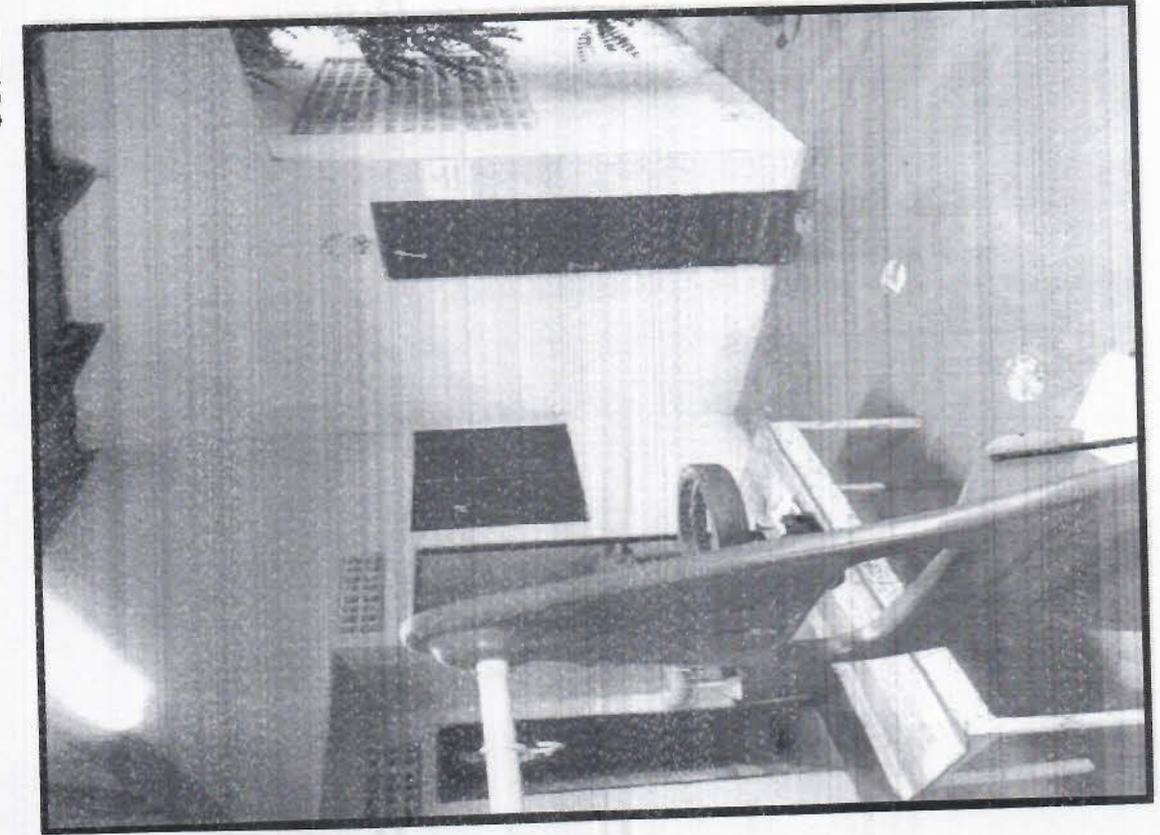
E.E.F FRANCISCO MELO E SILVA



PMI
PUNTO DE VISTA
1305-5
S-051
SILVA
Comissão Permanente de Licitação



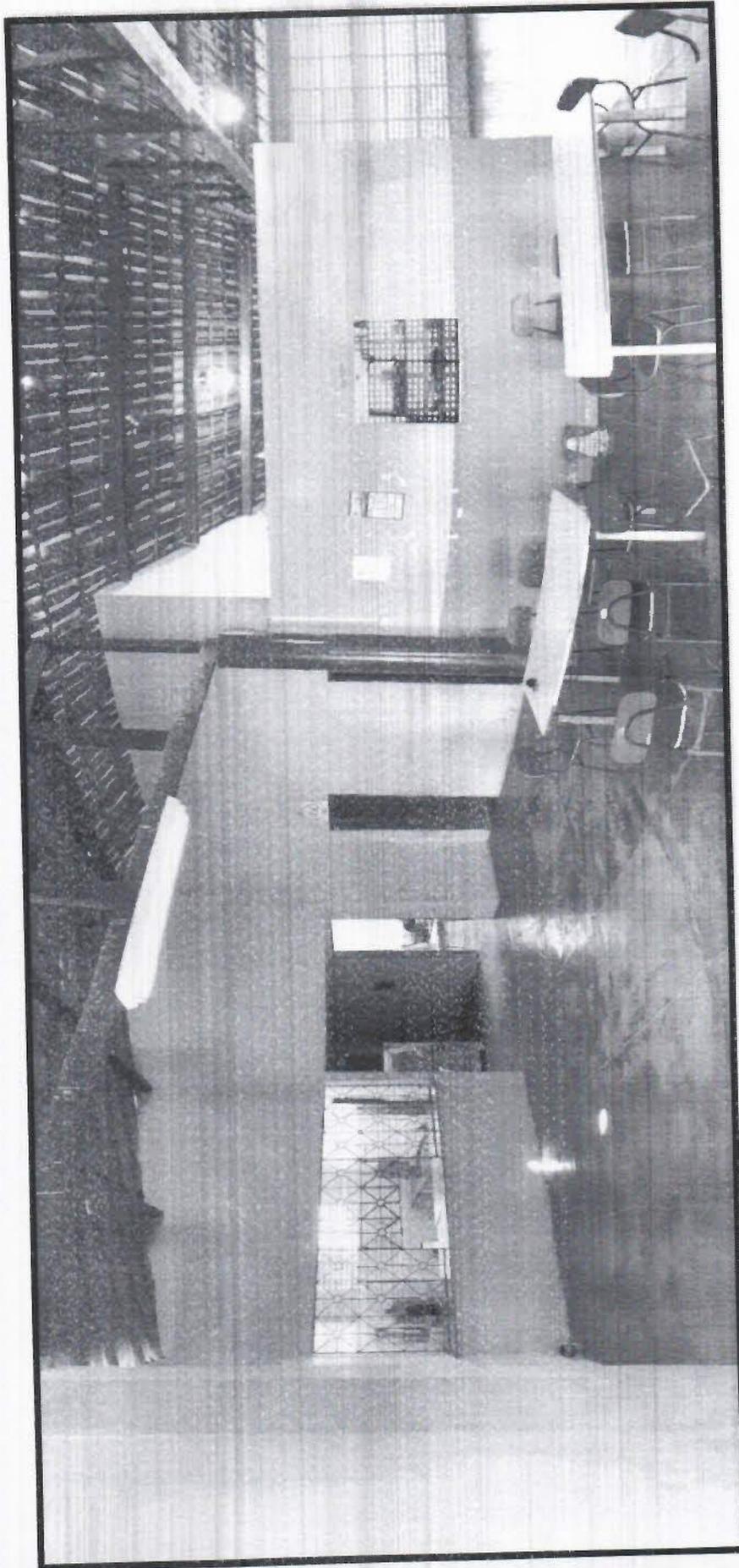
CRECHE TIO CHICO



PM - Comissão Permanente de Licitação
FLS.: 46
A

Bruno dos Santos Favares
CREA: 101872130-5

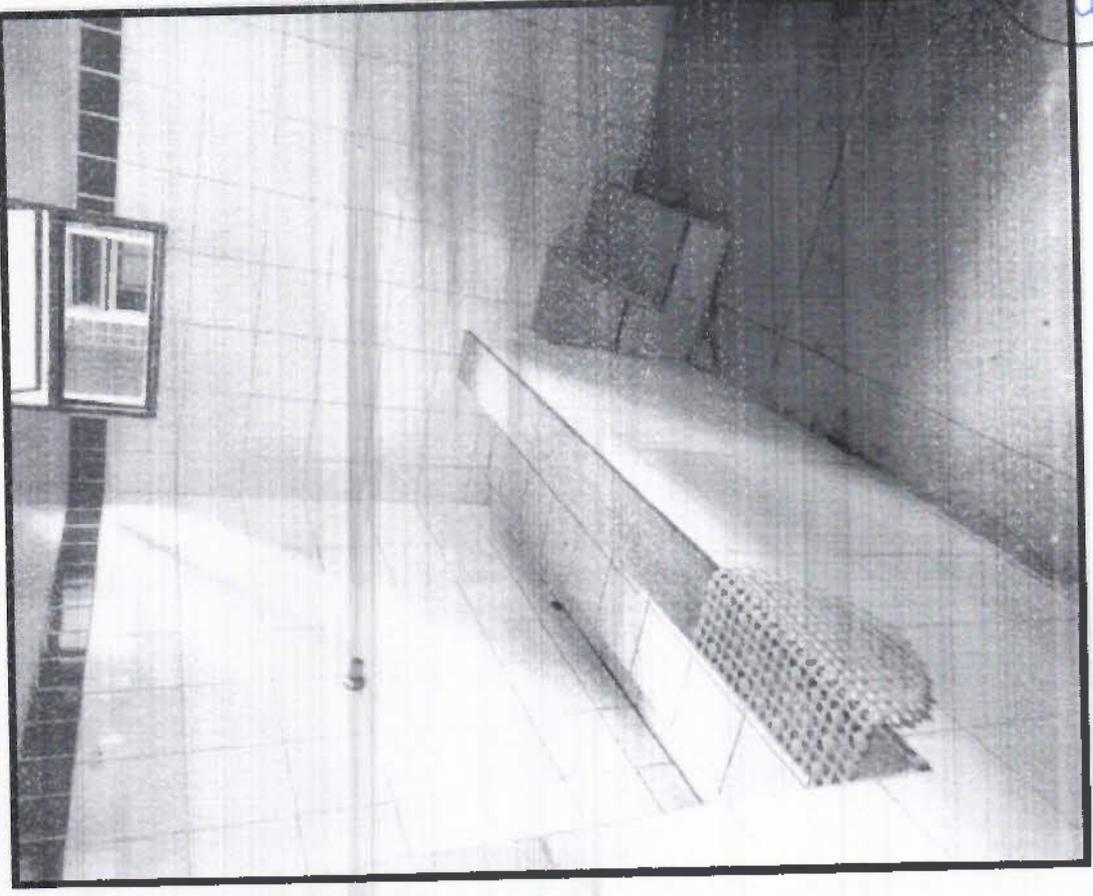
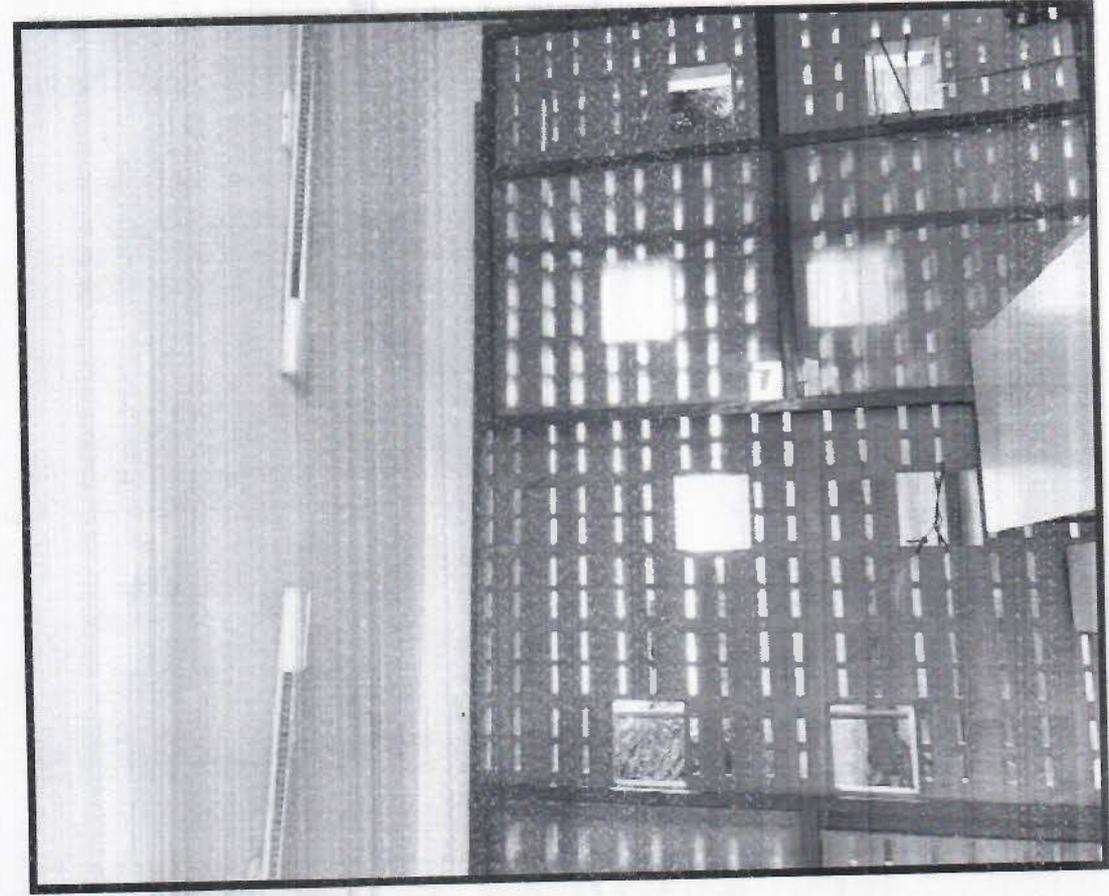
CRECHE MARIA HELENA



Comissão Permanente de Licitação
PMU
FLS.: 47
Q

CREAM: 101812130-5
Bilhete de Serviço
Sistema de Arquivos

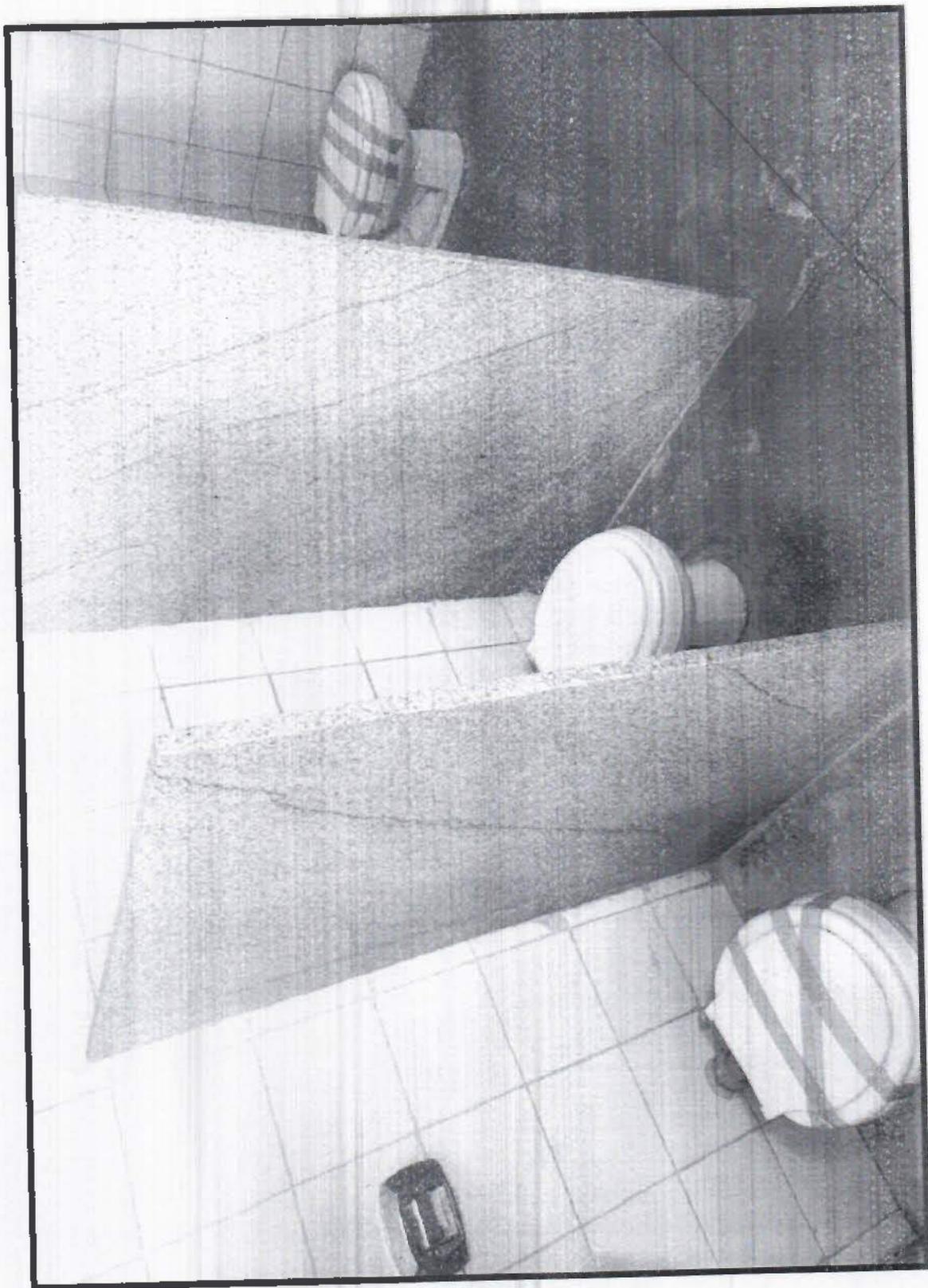
CRECHE POETA ALBERTO MOURA - SEDE



Comissão Permanente de Licitação
FLS.: 48
A

Bruno dos Santos Tavares
CREA: 102872130-6

Comissão Permanente de Licitação
FLS.: 49
P



Bureau des Services Techniques
CREA: 101672130-6



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA
Nº CE20210816322



CO-AUTOR - ART PRINCIPAL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

1. Responsável Técnico
BRUNO DOS SANTOS TAVARES
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO RNP: 1618721305
Registro: 344173CE

Empresa contratada: ABIK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA - ME Registro: 0010439080-CE

2. Dados do Contrato
Contratante: MUNICIPIO DE IPAUMIRIM CPF/CNPJ: 07.520.141/0001-84
RUA CEL GUSTAVO LIMA Nº: 230
Complemento: Bairro: CENTRO UF: CE CEP: 63340000
Cidade: IPAUMIRIM
Contrato: 05.02.2021/02 Celebrado em: 05/02/2021
Valor: R\$ 600,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço
RUA CEL GUSTAVO LIMA Nº: 230
Complemento: Bairro: CENTRO UF: CE CEP: 63340000
Cidade: IPAUMIRIM Coordenadas Geográficas: -6.788668, -38.718391
Data de Início: 15/05/2021 Previsão de término: 05/07/2021 Código: Não Especificado
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO CPF/CNPJ: 07.520.141/0001-84
Proprietário: MUNICIPIO DE IPAUMIRIM

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
15 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	8,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	8,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações
Art de Projeto e Orçamento de reforma de diversas escola no município de Ipaumirim ceará.

6. Declarações
Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto nº 5296/2004.

7. Entidade de Classe
NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas
Declaro serem verdadeiras as informações acima
de _____ de _____
Local _____ data _____
BRUNO DOS SANTOS TAVARES - CPF: 103.809.994-19
MUNICIPIO DE IPAUMIRIM - CNPJ: 07.520.141/0001-84

9. Informações
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor
Valor da ART: R\$ 88,78 Registrada em: 06/07/2021 Valor pago: R\$ 88,78 Nosso Numero: 8214770449



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM	DATA:	03/06/2021	BDI:	27,15%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM	FONTE:	ORSE	HORA:	111,00% 69,18% 11/2021
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM/CEARA	SEINFRA:	027 1 COM DESONERACAO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	VERBAÇÃO:	2021/001
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITARIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
1		ESCOLA JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA - SEDE							20.804,38
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES							2.330,60
1.1.1	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	20,00	91,65	24,88	116,53	2.330,60
1.2		MURO							3.723,13
1.2.1	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	SEINFRA	M2	11,50	254,62	69,13	323,75	3.723,13
1.3		COBERTURA							2.969,60
1.3.1	COMP-XXXX	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	PRÓPRIA	M2	90,00	21,41	5,81	27,22	2.449,80
1.3.2	C2445	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6mm - INCLINAÇÃO 27%	SEINFRA	M2	9,61	42,54	11,55	54,09	519,80
1.4		ESQUADRIAS							1.497,72
1.4.1	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	5,60	210,34	57,11	267,45	1.497,72
1.5		PINTURA							4.294,69
1.5.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	146,50	20,78	5,64	26,42	3.870,53
1.5.2	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	22,00	15,16	4,12	19,28	424,16
1.6		INSTALAÇÕES ELETRICAS							2.272,06
1.6.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	229,58	62,33	291,91	583,82
1.6.2	S00631	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	ORSE	pl	1,00	12,07	3,28	15,35	15,35
1.6.3	S00632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	ORSE	pl	2,00	77,97	21,17	99,14	198,28
1.6.4	S00626	Revisão de ponto de luz tipo 3, em telo ou parede	ORSE	pl	4,00	135,56	36,81	172,39	689,56
1.6.5	C0672	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM SISTEMA "X"	SEINFRA	M	40,00	9,10	2,47	11,57	463,75
1.6.6	C1371	FIO ISOLADO PVC P/750V/ 1,5 MM2	SEINFRA	M	25,00	4,62	1,26	5,88	34,65



Banco dos Valores Fidejuss
CREA: 161872130-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM		
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM		
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADES - IPAUMIRIM CEARÁ		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		
DATA:	03/06/2021	BDI:	27,15%
FONTE:	ORSE	VERBA:	202 - MS
SEINFRA:	027 - COM DESONERAÇÃO	HORA:	111,06%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MEB:	69,78%
		DATA REF.:	05/2021
			05/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
1.6.7	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	25,00	5,52	1,50	7,02	175,50
1.7		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							3.446,88
1.7.1	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	589,22	162,69	761,91	1.523,82
1.7.2	S88504S	Caixa d' água em polietileno, 500 litros, com acessórios	ORSE	un	2,00	620,90	168,57	789,47	1.578,94
1.7.3	G3595	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1 00X0,50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLÁSTICO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	157,56	42,78	200,34	200,34
1.7.4	C2616	LUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	0,00	7,50	2,04	9,54	0,00
1.7.5	C2381	TÉ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	3,00	8,59	2,33	10,92	32,76
1.7.6	C1526	JOELHO 90 PVC SOLD. ROSCA, D= 25mm X 3/4"	SEINFRA	UN	3,00	10,48	2,85	13,33	39,99
1.7.7	C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	47,09	12,78	59,87	59,87
1.7.8	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	8,78	2,38	11,16	11,16
1.8		SERVIÇOS DIVERSOS							269,70
1.8.1	I1251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	10,00	21,21	5,76	26,97	269,70
2		CRECHE TIA LILA - DISTRITO CANAUNA							31.067,59
2.1		SERVIÇOS PRELIMINARES							905,00
2.1.1	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	2,20	8,81	2,39	11,20	24,64
2.1.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	3,00	17,55	4,76	22,31	66,93
2.1.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/ TELHAS C/ FRÂMICAS	SEINFRA	M2	47,88	10,58	2,87	13,45	643,99
2.1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	SEINFRA	M2	9,45	14,10	3,83	17,93	169,44
2.2		PINTURA							26.422,16
2.2.1	C1614	LATEX DUAS DEMãos EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	262,32	20,78	5,64	26,42	6.930,48

Bureau dos Serviços Lavafés
 CREA: 107572130-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MÓ MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM	DATA :	03/06/2021
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MÓ MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM	BDI :	27,15%
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ	FONTE:	VERBA DO ORÇAMENTO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM	ORSE:	131,06% 09,78% 06/2021
		SEINFRA:	83,85% 47,76% 05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITARIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
2.2.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EMPAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	255,59	19,38	5,26	24,64	6.297,74
2.2.3	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	9,45	14,86	4,03	18,89	178,51
2.2.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	2,20	37,76	10,25	48,01	105,62
2.2.5	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	13,00	15,16	4,12	19,28	250,64
2.3	C0BERTURA								10.607,34
2.3.1	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	47,88	110,85	30,10	140,95	6.748,69
2.3.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	47,88	63,38	17,21	80,59	3.858,65
2.4	ESQUADRIAS								896,19
2.4.1	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00	337,35	91,59	428,94	428,94
2.4.2	11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	7,00	52,50	14,25	66,75	467,25
2.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS								1.493,07
2.5.1	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	2,00	150,26	40,80	191,06	382,12
2.5.2	10170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	2,00	148,50	40,32	188,82	377,64
2.5.3	10082	ANEL DE VEDAÇÃO PARABACIA	SEINFRA	UN	2,00	2,03	0,55	2,58	5,16
2.5.4	C2596	TUBO PVC BRANCO PESCO TO D=50mm (2")	SEINFRA	M	3,00	18,61	5,05	23,66	70,98
2.5.5	C4636	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	516,85	140,32	657,17	657,17
2.6	PISO								1.477,43
2.6.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	4,20	276,66	75,11	351,77	1.477,43
2.7	REVESTIMENTO								
2.7.1	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PARDE	SEINFRA	M2	11,46	113,64	30,85	144,49	1.655,84



Bruno dos Santos Tavares
CREA: 101872130-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM		
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM		
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		
DATA:	03/06/2021	BDI:	27,15%
FONTE:	VERBA:	HORA:	DATA REF:
CFSE	2021/03	111,06%	06/2021
SEINFRA	027 - COM DESONERAÇÃO	83,95%	47,76%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		09/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITARIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
2.8 SERVIÇOS DIVERSOS								
2.8.1	11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	10,00	21,21	5,76	26,97
3 ESCOLA FRANCISCO MELO E SILVA - DISTRITO CANAUNA								
3.1 FORRO								
3.1.1	C3971	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	23,11	24,32	6,60	30,92
3.2 COBERTA								
3.2.1	COMP-XXXX	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	PRÓPRIA	M2	100,80	21,41	5,81	27,22
3.3 REVESTIMENTO								
3.3.1	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,58	90,17	24,48	114,65
3.4 PINTURA								
3.4.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	60,59	20,78	5,64	26,42
3.4.2	C1621	LEITREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	1,00	15,16	4,12	19,28
3.5 INSTALAÇÕES SANITARIAS								
3.5.1	C1618	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	599,22	162,69	761,91
3.5.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	741,43	201,30	942,73
3.5.3	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	2,00	45,47	12,35	57,82
3.5.4	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	12,00	18,61	5,05	23,66
3.5.5	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	4,00	13,79	3,74	17,53
3.5.6	C4069	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	2,00	16,65	4,52	21,17
3.6 SERVIÇOS DIVERSOS								
						1,327,65		1.327,65
						1,620,07		1.620,07
						1,600,79		1.600,79
						19,28		19,28
						3.921,30		3.921,30
						1.523,82		1.523,82
						1.885,46		1.885,46
						115,64		115,64
						283,92		283,92
						17,53		17,53
						21,17		21,17



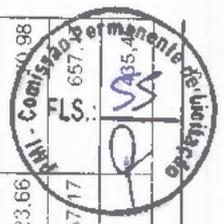
Bureau dos Serviços TAVARES
CREA: 193872130-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM
DATA: 03/06/2021 **BDI:** 27,15%
DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADES - IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

FONTE: ORSE
VERBA: 2021/03
HORA: 111,00% 69,76% 06/20/21
MESES: 83,85% 47,76% 05/20/21
SEINFRA: 0271 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
3.6.1	11251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	5,00	21,21	5,76	26,97	134,85
4		CRECHE TIO CHICO - DISTRITO FELIZARDO							22.044,47
4.1		SERVIÇOS PRELIMINARES							44,62
4.1.1	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	17,55	4,76	22,31	44,62
4.2		PISO							2.863,14
4.2.1	C1847	PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA	SEINFRA	M2	29,75	75,69	20,55	96,24	2.863,14
4.3		ESQUADRIAS							2.592,95
4.3.1	C1956	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	6,30	323,70	87,88	411,58	2.592,95
4.4		PINTURA							14.615,24
4.4.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	8,40	37,76	10,25	48,01	403,28
4.4.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	239,82	20,78	5,64	26,42	6.336,04
4.4.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	307,12	19,38	5,26	24,64	7.567,44
4.4.4	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	16,00	15,16	4,12	19,28	308,48
4.5		INSTALAÇÃO HIDROSSANITARIAS							1.493,07
4.5.1	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	2,00	150,26	40,80	191,06	382,12
4.5.2	I0170	BACIA LOUÇA BRANCA COM SAÍDA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	2,00	148,50	40,32	188,82	377,64
4.5.3	I0082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	2,00	2,03	0,55	2,58	5,16
4.5.4	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	3,00	18,61	5,05	23,66	70,98
4.5.5	C4636	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	516,85	140,32	657,17	657,17
4.6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							14.615,24



BRUNO DOS SANTOS TAVARES
 CREA: 30467/2130-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM		
DATA:	03/06/2021	BDI:	27,15%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM		
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		
FONTE:	OKSE	VERSÃO:	2021/01
HORA:	11,06%	MES:	06/2021
SEINFRA:	027,1 COM DESONERAÇÃO	COM BDI:	85,85% 47,76%
	COMPOSIÇÕES PROPRIAS		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
4.6.1	C2482	TOMADA C/ TRAVA MECÂNICA E PLUG. DE SOBREPOR 30A/250V	SEINFRA	UN	5,00	68,49	87,09	435,45
5		CRECHE MARIA ZENIRA GONÇALVES GOMES - SEDE						21.427,07
5.1		ESQUADRIAS						1.050,37
5.1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m). COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	780,09	211,79	991,88
5.1.2	11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00	46,00	12,49	58,49
5.2		PINTURA						13.955,82
5.2.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	175,94	20,78	5,64	4.648,33
5.2.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	358,96	19,38	5,26	8.844,77
5.2.3	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	24,00	15,16	4,12	462,72
5.3		FORRO						6.420,88
5.3.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	92,64	54,51	14,80	6.420,88
6		CRECHE MARIA HELENA - SEDE						20.355,25
6.1		ESQUADRIAS						2.217,90
6.1.1	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m). C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00	337,35	91,59	428,94
6.1.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m). COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	780,09	211,79	991,88
6.1.3	C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m). C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	2,00	313,44	85,10	797,08
6.2		INTALAÇÃO HIDRAULICA						85,38
6.2.1	C4000	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	SEINFRA	UN	1,00	67,15	18,23	85,38
6.3		INSTALAÇÃO ELETRICA						10.670,00
6.3.1	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16W)	SEINFRA	UN	3,00	81,53	22,14	10.670,00



Banco dos Saneamentos
C.R.E.A.: 16.072130-5

R. Cel. Gustavo Lima, 230 - Centro - Ipaumirim - CE, 63340-000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM		
DATA:	03/06/2021	BDI:	27,15%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM		
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		
FONTE:	ORSE	VERSÃO:	2021/01
	SEINFRA		027.1.COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA:	111,06% 69,78% 08/2021
		MEB:	83,85% 47,76% 05/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
6.3.2	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	16,30	4,43	20,73	103,65
6.3.3	C0572	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10MM, SISTEMA "X")	SEINFRA	M	20,00	9,10	2,47	11,57	231,40
6.3.4	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	20,00	5,52	1,50	7,02	140,40
6.3.5	C1371	FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2	SEINFRA	M	20,00	4,62	1,25	5,87	117,40
6.4	COBERTURA								1.587,47
6.4.1	COMP-XXXX	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	PRÓPRIA	M2	58,32	21,41	5,81	27,22	1.587,47
6.5	FORRO								2.280,72
6.5.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	32,46	54,51	14,80	69,31	2.249,80
6.5.2	C3971	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm SEM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00	24,32	6,60	30,92	30,92
6.6	PINTURA								13.279,92
6.6.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	177,27	20,78	5,64	26,42	4.683,47
6.6.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	335,58	19,38	5,26	24,64	8.268,69
6.6.3	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	17,00	15,16	4,12	19,28	327,76
7	CRECHE POETA ALBERTO MOURA - SEDE								22.086,62
7.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								742,50
7.1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	150,00	3,89	1,06	4,95	742,50
7.2	ESQUADRIAS								5.367,60
7.2.1	C4427	PORTA TIPO PARANA (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	5,00	337,35	91,59	428,94	2.144,70
7.2.2	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	13,92	210,34	57,11	267,45	3.703,90
7.3	INSTALAÇÕES ELETRICAS								5.367,60



BIBIO DOS SANTOS TAVARES
 CREA: 100000000-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



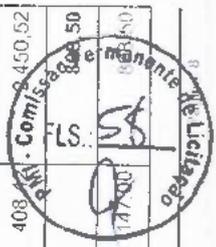
OBRA: OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DATA: 03/06/2021 **BDI:** 27,15%

DESCRIÇÃO: OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
VERBAO: 2421/01 **HORA:** 111,96% **MEB:** 69,78% **DATA REF:** 06/2021

LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ
SEINFRA: 027 1 COM DESONERACAO 83,85% 47,76% **OS/2021:** 05/2021

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
7.3.1	C1662	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 16)W	SEINFRA	UN	40,00	81,53	22,14	103,67	4.146,80
7.4 REVESTIMENTO									
7.4.1	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,00	102,51	27,83	130,34	130,34
7.5 PINTURA									
7.5.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	135,32	20,78	5,64	26,42	3.575,15
7.5.2	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	23,00	15,16	4,12	19,28	443,44
7.6 COBERTURA									
7.6.1	COMP.XXXX	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	PRÓPRIA	M2	100,00	21,41	5,81	27,22	2.722,00
7.7 VIDRO									
7.7.1	C2675	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/ MASSA E= 6mm. COLOCADO	SEINFRA	M2	1,00	306,66	83,26	389,92	389,92
7.8 INSTALAÇÃO HIDRAULICAS									
7.8.1	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	10,33	2,80	13,13	78,78
7.8.2	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/ JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	3,00	27,85	7,56	35,41	106,23
7.8.3	I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	16,00	20,32	5,52	25,84	413,44
7.9 PAREDES E PAINÉIS									
7.9.1	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	2,00	83,13	22,57	105,70	211,40
7.10 INSTALAÇÃO SANITARIA									
7.10.1	C2685	VALVULA DE DESCARGA CROMADA C/ REGISTRO ACOPLADO DE 32 OU 40mm	SEINFRA	UN	6,00	321,21	87,21	408,42	2.450,52
7.11 PISO									
7.11.1	C1921	PISO DE BORRACHA (LENÇOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRÃO DE ARROZ, ESP = 3mm	SEINFRA	M2	5,50	115,61	31,39	147,00	808,50



Bureau dos Serviços Jurídicos
CPF: 16.912.130-5

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



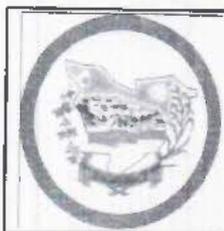
OBRA	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM			DATA :	03/06/2021	BDI :	27,15%
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM			FONTE	PRSE	HORA	111,00%
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ			VERBAO	2021/03	MES	69,78%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM			SEINFRA	0271 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	DATA REF.	06/2021
							47,76%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITARIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8		CENTRO EDUCAÇÃO INFANTIL SÃO PEDRO							4.441,02
8.1		COBERTURA							1.633,20
8.1.1	COMP-XXXX	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA	PRÓPRIA	M2	60,00	21,41	5,81	27,22	1.633,20
8.2		INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS							387,28
8.2.1	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	2,00	150,26	40,80	191,06	382,12
8.2.2	10082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	2,00	2,03	0,55	2,58	5,16
8.3		ESQUADRIAS							961,48
8.3.1	C4424	PORTA TIPO PARANA (0,60 x 2,10 m). COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	756,18	205,30	961,48	961,48
8.4		INSTALAÇÕES ELETRICAS							57,48
8.4.1	C1875	PENDENTE OU PLAFONIER C/GLC80 LEITOSO C/ 1 LÂMPADA DE 60W	SEINFRA	UN	1,00	45,21	12,27	57,48	57,48
8.5		PINTURA							1.401,58
8.5.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	53,05	20,78	5,64	26,42	1.401,58
						VALOR BDI TOTAL:			32.599,80
						VALOR ORÇAMENTO:			120.088,81
						VALOR TOTAL:			152.688,61

Cento e Cinquenta e Dois Mil Seiscentos e Oitenta e Oito reais e Sessenta e Um centavos



Bruno dos Santos Tavares
CREA: 161672130-5



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM	DATA:	03/06/2021	BD:	
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM	FONTE:	ORSE	VERSÃO:	202103
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PROPRIAS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM				



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ESCOLA JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA - SEDE	20.804,38	13,63
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.330,60	1,53
1.2	MURO	3.723,13	2,44
1.3	COBERTURA	2.969,60	1,94
1.4	ESQUADRIAS	1.497,72	0,98
1.5	PINTURA	4.294,69	2,81
1.6	INSTALAÇÕES ELETRICAS	2.272,06	1,49
1.7	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS	3.446,88	2,26
1.8	SERVIÇOS DIVERSOS	289,70	0,18
2	CRECHE TIA LILA - DISTRITO CANAUNA	31.067,59	20,35
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	905,00	0,59
2.2	PINTURA	13.763,00	9,01
2.3	COBERTURA	10.607,34	6,95
2.4	ESQUADRIAS	896,19	0,59
2.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	1.493,07	0,98
2.6	PISO	1.477,43	0,97
2.7	REVESTIMENTO	1.655,86	1,08
2.8	SERVIÇOS DIVERSOS	269,70	0,18
3	ESCOLA FRANCISCO MELO É SILVA - DISTRITO CANAUNA	10.462,21	6,85
3.1	FORRO	714,55	0,47
3.2	COBERTA	2.743,78	1,80
3.3	REVESTIMENTO	1.327,65	0,87
3.4	PINTURA	1.620,07	1,06
3.5	INSTALAÇÕES SANITARIAS	3.921,30	2,57
3.6	SERVIÇOS DIVERSOS	134,85	0,09
4	CRECHE TIO CHICO - DISTRITO FELIZARDO	22.044,47	14,44
4.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	44,62	0,03
4.2	PISO	2.863,14	1,88
4.3	ESQUADRIAS	2.592,95	1,70
4.4	PINTURA	14.615,24	9,57
4.5	INSTALAÇÃO HIDROSSANITARIAS	1.493,07	0,98
4.6	INSTALAÇÕES ELETRICAS	435,45	0,29
5	CRECHE MARIA ZENIRA GONÇALVES GOMES - SEDE	21.427,07	14,03

Bruno dos Santos Tavares
CREA: 167872130-5



RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 03/06/2021	
FONTE	VERSÃO
ORSE	202103
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	COMPOSIÇÕES PROPRIAS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
5.1	ESQUADRIAS	1.050,37	0,69
5.2	PINTURA	13.956,82	9,14
5.3	FORRO	6.420,88	4,21
6	CRECHE MARIA HELENA - SEDE	20.355,25	13,33
6.1	ESQUADRIAS	2.217,90	1,45
6.2	INTALAÇÃO HIDRAULICA	85,38	0,06
6.3	INSTALAÇÃO ELETRICA	903,86	0,59
6.4	COBERTURA	1.587,47	1,04
6.5	FORRO	2.280,72	1,49
6.6	PINTURA	13.279,92	8,70
7	CRECHE POETA ALBERTO MOURA - SEDE	22.086,62	14,47
7.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	742,50	0,49
7.2	ESQUADRIAS	5.867,60	3,84
7.3	INSTALAÇÕES ELETRICAS	4.146,80	2,72
7.4	REVESTIMENTO	130,34	0,09
7.5	PINTURA	4.016,58	2,63
7.6	COBERTURA	2.722,00	1,78
7.7	VIDRO	389,92	0,26
7.8	INSTALAÇÃO HIDRAULICAS	598,45	0,39
7.9	PAREDES E PAINES	211,40	0,14
7.10	INSTALAÇÃO SANITARIA	2.450,52	1,60
7.11	PISO	808,50	0,53
8	CENTRO EDUCAÇÃO INFANTIL SÃO PEDRO	4.441,02	2,91
8.1	COBERTURA	1.633,20	1,07
8.2	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	387,28	0,25
8.3	ESQUADRIAS	961,48	0,63
8.4	INSTALAÇÕES ELETRICAS	57,48	0,04
8.5	PINTURA	1.401,58	0,92

Bruno dos Santos Tavares
 CREA: 109872130-5

VALOR BDI TOTAL:	32.599,80	100,00
VALOR ORÇAMENTO:	120.088,81	
VALOR TOTAL:	152.688,61	

Cento e Cinquenta e Dois Mil Seiscentos e Oitenta e Oito reais e Sessenta e Um centavos

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO		
	OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM	DATA: 03/06/2021
	DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM	FONTE: ORSE VERSÃO: 2021/05
	LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA	SEINFRA: 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM		



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	Total parcela
1	ESCOLA JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA - SEDE	20.804,38	30,00 %	70,00 %		100,00 %
			6.241,31	14.563,07		20.804,38
2	CRECHE TIA LILA - DISTRITO CANAUNA	31.067,59	100,00 %			100,00 %
			31.067,59			31.067,59
3	ESCOLA FRANCISCO MELO E SILVA - DISTRITO CANAUNA	10.462,21		100,00 %		100,00 %
				10.462,21		10.462,21
4	CRECHE TIO CHICO - DISTRITO FELIZARDO	22.044,47		30,00 %	70,00 %	100,00 %
				6.613,34	15.431,13	22.044,47
5	CRECHE MARIA ZENIRA GONÇALVES GOMES - SEDE	21.427,07			100,00 %	100,00 %
					21.427,07	21.427,07
6	CRECHE MARIA HELENA - SEDE	20.355,25			100,00 %	100,00 %
					20.355,25	20.355,25
7	CRECHE POETA ALBERTO MOURA - SEDE	22.086,62			100,00 %	100,00 %
					22.086,62	22.086,62
8	CENTRO EDUCAÇÃO INFANTIL SÃO PEDRO	4.441,02	100,00 %			100,00 %
			4.441,02			4.441,02
			41.749,92	31.638,62	79.300,07	
			41.749,92	73.388,54	152.688,61	152.688,61

Bruno dos Santos Tavares
 CREA: 107872130-5



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA: 03/06/2021
FONTE: ORSE
VERSÃO: 2021/05
SEINFRA: 027.1 COM DESONERACÃO
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



C2316 - TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0.80000000	20,77	16,62
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.80000000	15,55	12,44
TOTAL MAO DE OBRA:						29,06

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10527	CHAPA COMPENSADO RESINADO 6MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1.10000000	15,10	16,61
11160	FERRAGEM PARA PORTAO DE TAPUME	SEINFRA	KG	0.50000000	7,86	3,93
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3.15000000	12,61	39,72
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0.15000000	15,54	2,33
TOTAL MATERIAL:						62,59

VALOR:	91,65
VALOR SEM ENCARGOS:	73,59
VALOR ENCARGOS (83,85%):	18,06
VALOR COM ENCARGOS:	91,65
VALOR BDI (27,15%):	24,88

Brno dos Santos Tavares
CREA: 101872130-5

C4912 - MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA (M2)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 680L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	22,31	0,67
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,67

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0.15000000	16,77	2,52
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0.15000000	20,77	3,12
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	20,77	66,46
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,20000000	15,55	80,86
TOTAL MAO DE OBRA:						152,96

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N 18 BWS	SEINFRA	KG	0,04000000	10,05	0,40
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	74,72	5,98
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	67,50	5,74
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	9,50	20,71
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	76,19	2,29
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	0,56	25,20
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	66,06	9,91
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	73,90	0,74
11917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	5,76	2,59
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,68	17,00
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	0,58	10,44
TOTAL MATERIAL:						101,00

VALOR:	254,62
VALOR SEM ENCARGOS:	158,53
VALOR ENCARGOS (83,85%):	96,09



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 03/06/2021
 FONTE VERSÃO
 ORSE 2021/03
 SEINFRA 0271 COM DIFERENÇAÇÃO
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



VALOR COM ENCARGOS:	254.62
VALOR BDI (27.15%):	69.13

COMP-XXXX - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 5% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,57000000	20,77	11,84
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,57000000	15,55	8,86
TOTAL MAO DE OBRA:						20,70

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	1,00000000	0,71	0,71
TOTAL MATERIAL:						0,71

Brasão dos Santos Tavares
 CREA: 1016972730-5

VALOR:	21.41
VALOR SEM ENCARGOS:	8.55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	12.86
VALOR COM ENCARGOS:	21.41
VALOR BDI (27.15%):	5.81

C2445 - TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6mm , INCLINAÇÃO 27% (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	16,77	3,69
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,22000000	20,77	4,57
TOTAL MAO DE OBRA:						8,26

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	0,55	0,78
11571	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X110MM	SEINFRA	UN	1,42000000	1,10	1,56
12059	TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA - 6MM	SEINFRA	M2	1,15000000	27,77	31,94
TOTAL MATERIAL:						34,28

VALOR:	42.54
VALOR SEM ENCARGOS:	37.51
VALOR ENCARGOS (83.85%):	5.03
VALOR COM ENCARGOS:	42.54
VALOR BDI (27.15%):	11.55

C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,55	46,65
TOTAL MAO DE OBRA:						108,96

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	67,50	0,54
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	1,10	0,63
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	0,56	1,58
11222	GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	98,62	98,62



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 03/08/2021
 FONTE ORSE 2021/05
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



TOTAL MATERIAL:	101,38
VALOR:	210,34
VALOR SEM ENCARGOS:	142,64
VALOR ENCARGOS (83,85%):	67,70
VALOR COM ENCARGOS:	210,34
VALOR BDI (27,15%):	57,11

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL MAO DE OBRA:						14,18

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,19	0,86
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11488	LIQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,91	1,43
12097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,17000000	24,59	4,18
TOTAL MATERIAL:						6,61

VALOR:	20,78
VALOR SEM ENCARGOS:	12,17
VALOR ENCARGOS (83,85%):	8,61
VALOR COM ENCARGOS:	20,78
VALOR BDI (27,15%):	5,64

Bruno dos Santos Tavares
 CREA: 109872130-5

C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,77	4,19
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,77	7,27
TOTAL MAO DE OBRA:						11,46

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,65	0,28
11490	LIQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	12,08	0,85
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	2,92	0,88
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	21,25	1,70
TOTAL MATERIAL:						3,71

VALOR:	15,16
VALOR SEM ENCARGOS:	8,20
VALOR ENCARGOS (83,85%):	6,96
VALOR COM ENCARGOS:	15,16
VALOR BDI (27,15%):	4,12

C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	03/06/2021
FONTE	ORSE
VERSÃO	202103
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PROPRIAS



I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,95	38,86
TOTAL MAO DE OBRA:						151,90

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	SEINFRA	M	12,00000000	1,96	23,52
I0419	SEINFRA	UN	1,00000000	1,76	1,76
I0428	SEINFRA	UN	1,00000000	10,21	10,21
I0957	SEINFRA	UN	1,00000000	2,02	2,02
I0981	SEINFRA	UN	0,10000000	9,50	0,95
I1075	SEINFRA	M	3,00000000	3,50	10,50
I1105	SEINFRA	UN	1,00000000	2,61	2,61
I1181	SEINFRA	M	3,00000000	0,82	2,46
I1262	SEINFRA	UN	1,00000000	22,29	22,29
I1409	SEINFRA	UN	2,00000000	0,88	1,76
TOTAL MATERIAL:					78,08

Bruno dos Santos Tavares
CREA: 161872130-5

VALOR:	229,58
VALOR SEM ENCARGOS:	135,85
VALOR ENCARGOS (83,85%):	93,73
VALOR COM ENCARGOS:	229,58
VALOR BDI (27,15%):	62,33

S00631 - Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor (pt)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista	ORSE	h	0,50000000	13,99	7,00
TOTAL MAO DE OBRA:					7,00

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01117 Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40	3,40
I20111S Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,02500000	10,00	0,25
TOTAL MATERIAL:					3,65

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	2,84	1,42
TOTAL SERVIÇO:					1,42

VALOR:	12,07
VALOR SEM ENCARGOS:	8,38
VALOR ENCARGOS (111,06%):	3,69
VALOR COM ENCARGOS:	12,07
VALOR BDI (27,15%):	3,28

S00632 - Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação (pt)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista	ORSE	h	2,00000000	13,99	27,98
I06111S Servente de obras	ORSE	h	1,00000000	10,55	10,55
TOTAL MAO DE OBRA:					38,53



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 03/06/2021
 FONTE VERSÃO
 ORSE 2021.05
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	3,40	3,40
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm ²	ORSE	m	12,00000000	2,23	26,76
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,05000000	10,00	0,50
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00600000	17,83	0,11
TOTAL MATERIAL:						30,77

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	2,95	2,95
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	2,00000000	2,84	5,68
TOTAL SERVICO:						8,63

VALOR:	77,97
VALOR SEM ENCARGOS:	57,66
VALOR ENCARGOS (111,06%):	20,31
VALOR COM ENCARGOS:	77,97
VALOR BDI (27,15%):	21,17

Brasil dos Santos Tavares
 CREA: 107872130-5

S00626 - Revisão de ponto de luz tipo 3, em teto ou parede (pt)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista	ORSE	h	3,24000000	13,99	45,33
I06111S	Servente de obras	ORSE	h	2,94000000	10,55	31,02
TOTAL MAO DE OBRA:						76,35

MATERIAL	DESCR. MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10394	Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d-1/2"	ORSE	un	1,20000000	0,27	0,32
I02557S	Caixa de luz "4 x 4" em aço esmaltada	ORSE	un	0,60000000	4,02	2,41
I02573S	Eletroduto de pvc rígido roscaável de 1/2", sem luva	ORSE	m	2,70000000	2,42	6,53
I11891S	Cordão de cobre, flexível, torcido, classe 4 ou 5, isolamento pvc/d, 300 v, 2 condutores de 2,5 mm ²	ORSE	m	6,60000000	4,68	30,89
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,09000000	10,00	0,90
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,01200000	17,83	0,21
TOTAL MATERIAL:						41,26

SERVICO	DESCR. SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,94000000	2,95	8,67
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	3,24000000	2,84	9,20
TOTAL SERVICO:						17,87

VALOR:	135,58
VALOR SEM ENCARGOS:	95,31
VALOR ENCARGOS (111,06%):	40,27
VALOR COM ENCARGOS:	135,58
VALOR BDI (27,15%):	36,81

C0672 - CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X" (M)

MAO DE OBRA	DESCR. MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	16,77	2,85



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 03/06/2021
 VERSÃO : 2021/05
 FONTE : ORSE
 SEINFRA : 027.1 COM DESONERAÇÃO
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	20,77	3,59
TOTAL MAO DE OBRA:						6,38

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10459	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM. SISTEMA "X"	SEINFRA	M	1,00000000	2,72	2,72
TOTAL MATERIAL:						2,72

VALOR:	9,10
VALOR SEM ENCARGOS:	5,22
VALOR ENCARGOS (83,85%):	3,88
VALOR COM ENCARGOS:	9,10
VALOR BDI (27,15%):	2,47

Bruno dos Santos Tavares
 CREA: 161872130-5

1371 - FIO ISOLADO PVC P/750V 1.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	16,77	1,68
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
TOTAL MAO DE OBRA:						3,76

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11170	FIO ISOLADO EM PVC 1.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	0,85	0,87
TOTAL MATERIAL:						0,87

VALOR:	4,62
VALOR SEM ENCARGOS:	2,34
VALOR ENCARGOS (83,85%):	2,28
VALOR COM ENCARGOS:	4,62
VALOR BDI (27,15%):	1,25

C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

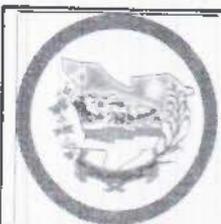
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,77	1,84
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,77	2,28
TOTAL MAO DE OBRA:						4,12

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,36	1,39
TOTAL MATERIAL:						1,39

VALOR:	5,52
VALOR SEM ENCARGOS:	3,01
VALOR ENCARGOS (83,85%):	2,51
VALOR COM ENCARGOS:	5,52
VALOR BDI (27,15%):	1,50

C1618 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,77	55,34
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,32	67,06



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	03/06/2021
FONTE	ORSE
VERSÃO	202105
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



TOTAL MAO DE OBRA:	122,40
--------------------	--------

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	17,71	35,42
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,28	0,31
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,60000000	219,76	219,76
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORÇA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,50	15,00
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	129,00	129,00
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	77,33	77,33

TOTAL MATERIAL:	476,82
-----------------	--------

VALOR:	599,22
VALOR SEM ENCARGOS:	525,28
VALOR ENCARGOS (83,85%):	73,94
VALOR COM ENCARGOS:	599,22
VALOR BDI (27,15%):	162,69

Brasão dos Santos Tavares
 CREA: 101872130-5

S88504S - Caixa d'água em polietileno, 500 litros, com acessórios (un)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100067S	Adaptador pvc roscavel, com flanges e anel de vedacao, 1/2", para caixa d' agua	ORSE	un	1,00000000	11,61	11,61
100068S	Adaptador pvc soldavel, com flanges livres, 32 mm x 1", para caixa d' agua	ORSE	un	2,00000000	19,93	39,86
100087S	Adaptador pvc soldavel, longo, com flange livre, 25 mm x 3/4", para caixa d' agua	ORSE	un	1,00000000	18,30	18,30
100119S	Adesivo plastico para pvc, bisnaga com 75 gr	ORSE	un	0,40000000	7,34	2,94
103146S	Fita veda rosca em rolos de 18 mm x 10 m (l x c)	ORSE	un	0,30000000	3,75	1,12
103536S	Joelho pvc, soldavel, 90 graus, 32 mm, para agua fria predial	ORSE	un	1,00000000	2,27	2,27
107140S	Te soldavel, pvc, 90 graus, 32 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	ORSE	un	1,00000000	4,29	4,29
109868S	Tubo pvc, soldavel, dn 25 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	1,50000000	3,86	5,79
109869S	Tubo pvc, soldavel, dn 32 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	2,00000000	8,67	17,34
111675S	Registro de esfera, pvc, com volante, vs, soldavel, dn 32 mm, com corpo dividido	ORSE	un	1,00000000	24,26	24,26
111829S	Torneira de boia convencional para caixa d'agua, 1/2", com haste e torneira metalicos e balao plastico	ORSE	un	1,00000000	13,05	13,05
134637S	Caixa d'agua em polietileno 500 litros, com tampa	ORSE	un	1,00000000	226,22	226,22

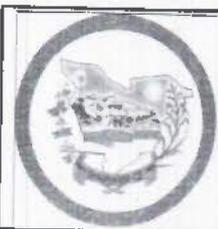
TOTAL MATERIAL:	369,06
-----------------	--------

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88248S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	7,70000000	14,29	110,33
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	7,70000000	18,42	141,83

TOTAL SERVIÇO:	251,86
----------------	--------

VALOR:	620,90
VALOR SEM ENCARGOS:	522,98
VALOR ENCARGOS (111,06%):	97,92
VALOR COM ENCARGOS:	620,90
VALOR BDI (27,15%):	168,57

C3595 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1,00X0,50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLÁSTICO - PADRÃO POPULAR (UN)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	03/06/2021
VERSÃO:	202103
SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PROPRIAS



MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1.50000000	20,77	31,16
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.50000000	15,55	23,32
TOTAL MAO DE OBRA:						54,49

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01800000	74,72	1,34
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,35000000	0,56	1,88
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,75000000	0,29	0,21
I2497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	71,66	71,66
I6120	TORNEIRA DE PLASTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	10,29	10,29
I7603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	SEINFRA	UN	1,00000000	13,91	13,91
I7981	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	SEINFRA	UN	1,00000000	3,79	3,79
TOTAL MATERIAL:						103,08

Bruno dos Santos Tavares
CREA: 101872130-6

VALOR:	157,56
VALOR SEM ENCARGOS:	123,71
VALOR ENCARGOS (83,83%):	33,85
VALOR COM ENCARGOS:	157,56
VALOR BDI (27,15%):	42,78

C2616 - TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	16,77	2,01
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	20,32	2,44
TOTAL MAO DE OBRA:						4,45

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	45,16	0,02
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	39,22	0,01
I2200	TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,01000000	2,99	3,02
TOTAL MATERIAL:						3,05

VALOR:	7,50
VALOR SEM ENCARGOS:	4,81
VALOR ENCARGOS (83,85%):	2,69
VALOR COM ENCARGOS:	7,50
VALOR BDI (27,15%):	2,04

C2381 - TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,77	3,19
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,32	3,86
TOTAL MAO DE OBRA:						7,05

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	45,16	0,41
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00360000	39,22	0,14



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS MO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARÁ
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA : 03/06/2021

FONTE	VERSÃO
ORSE	202103
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI	27,15%
MOR	111,00%
FLC	59,78%
REF	59,21%
	47,76%
	0,00%



11972	TE PVC SOLDAVEL 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,00	1,00
TOTAL MATERIAL:						1,58
VALOR:						8,59
VALOR SEM ENCARGOS:						4,34
VALOR ENCARGOS (83,85%):						4,25
VALOR COM ENCARGOS:						8,59
VALOR BDI (27,15%):						2,33

C1526 - JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4" (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,32	4,06
TOTAL MAO DE OBRA:						7,41

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	45,16	0,11
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,40000000	0,28	0,11
11303	JOELHO PVC SOLDAVEL COM ROSCA DE 25X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,68	2,68
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	39,22	0,16
TOTAL MATERIAL:						3,06

VALOR:		10,48
VALOR SEM ENCARGOS:		5,99
VALOR ENCARGOS (83,85%):		4,49
VALOR COM ENCARGOS:		10,48
VALOR BDI (27,15%):		2,85

Bruno dos Santos Tavares
CREA: 161872130-5

C2498 - TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	16,77	5,70
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	20,32	6,91
TOTAL MAO DE OBRA:						12,61

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,60000000	0,28	0,17
12122	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	34,31	34,31
TOTAL MATERIAL:						34,48

VALOR:		47,09
VALOR SEM ENCARGOS:		39,47
VALOR ENCARGOS (83,85%):		7,62
VALOR COM ENCARGOS:		47,09
VALOR BDI (27,15%):		12,78

C1242 - ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	20,32	3,05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
DESCRIÇÃO:	OBRA DE REFORMA DE DIVERSAS ESCOLAS NO MUNICIPIO DE IPAUMIRIM
LOCAL:	DIVERSAS LOCALIDADE - IPAUMIRIM CEARA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUMIRIM

DATA:	03/06/2021
FONTE	VERSÃO
ORSE	202103
SEINFRA	027.1 COM DESCONEPÇÃO
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



TOTAL MAO DE OBRA:	3,05
--------------------	------

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	5,45	5,45
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	0,28	0,28
TOTAL MATERIAL:						5,73

VALOR:	8,78
VALOR SEM ENCARGOS:	6,97
VALOR ENCARGOS (83,85%):	1,81
VALOR COM ENCARGOS:	8,78
VALOR BDI (27,15%):	2,38

C251 - CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL" (L)

VALOR:	21,21
VALOR SEM ENCARGOS:	21,21
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	21,21
VALOR BDI (27,15%):	5,76

C2206 - RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12381	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,77	1,04
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,55	7,78
TOTAL MAO DE OBRA:						8,82

Bruno dos Santos Tavares
CREA: 101872130-5

VALOR:	8,81
VALOR SEM ENCARGOS:	3,15
VALOR ENCARGOS (83,85%):	5,66
VALOR COM ENCARGOS:	8,81
VALOR BDI (27,15%):	2,39

C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,32	4,06
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL MAO DE OBRA:						17,54

VALOR:	17,55
VALOR SEM ENCARGOS:	6,99
VALOR ENCARGOS (83,85%):	10,96
VALOR COM ENCARGOS:	17,55
VALOR BDI (27,15%):	4,76

C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------