

CARTÓRIO CASTELAR

2º OFÍCIO

João Castelar Filho
TABELIÃO PÚBLICO

Maria Simone de Souza
ESCREVENTE SUBSTITUTA

M^a. Joseane de S. Moraes
ESCREVENTE COMPROMISSADA

CNPJ: 05.715.370/0001-29

02
Cartório Castelar 2º
Ipaumirim-CE
João Castelar
Tabelião / Oficial-1110

CERTIDÃO.



MARIA SIMONE DE SOUZA,
Escrevente Substituta do Registro de Imóveis da Comarca de
Ipaumirim, Estado do Ceará, por nomeação legal, etc.

CERTIFICO para os fins que se fizerem
necessários e a requerimento verbal da parte interessada que a
presente Escritura Pública de Compra e Venda, datada de
13/10/2015, no Valor de: Cinco Mil Reais (R\$ 5.000,00), em que
figura como VENDEDORES: RAIMUNDO FRANCISCO
DUARTE e Sua Mulher; e como COMPRADORA:
VANDERLUCIA MARTINS DE ARAÚJO, me foi apresentado,
hoje, para Registro tendo sido apontada no Protocolo sob o n.º.
6.408, fls. 25, e registrada no Livro n.º. 02-Registro Geral sob o n.º.
R. 1-1.939, matrícula 1.939, ficha 01.

O referido é verdade; dou fé.
Ipaumirim, 22 de Outubro de 2015.

MARIA SIMONE DE SOUZA
ESCREVENTE SUBSTITUTA

FERMOJU 23,80
SELO 28,69
EMOLG 426,76
TOTAL 279,25
ISS 21,34
FAADEP 21,34
TOTAL GERAL 521,93
Nº SELO AA 828.378



VALIDO SOMENTE COM SELO
AUTENTICIDADE

CARTÓRIO CASTELAR

2º OFÍCIO

João Castelar Filho
TABELIÃO PÚBLICO

Maria Simone de Souza
ESCREVENTE SUBSTITUTA

M^a. Joseane de S. J. Morais
ESCREVENTE COMPROMISSO

CNPJ: 05.715.370/0001-29

Cartório Castelar 2º Ofício
Ipaumirim-CE
João Castelar Filho
Tabelião Público

LIVRO Nº. 13.

FLS. 125.

TRASLADO Nº.



ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA - VALOR: R\$ 5.000,00

Saibam quantas estas Pública Escritura virem que, no ano do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo de Dois Mil e Quinze (2015) aos Treze (13) dias do mês de outubro do dito ano, nesta cidade e Comarca de Ipaumirim, Estado de Ceará, em Cartório do 2º Ofício, sito à Praça Ademar Barbosa, 77, perante mim, Tabelião Público, compareceram partes entre si, justas contratadas, a saber: de um lado como Outorgantes Vendedores: RAIMUNDO FRANCISCO DUARTE, agropecuarista, e sua mulher JUDITE MARIA DA CONCEIÇÃO, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados à Rua Cel. José de Melo nº. 13, nesta cidade de Ipaumirim, Estado do Ceará, inscritos no CPF sob os nºs. 005.291.173-04 e 360.892.303-91, Cédulas de Identidade RG nºs. 247122 e 886381-91 SSP-CE, dada à precariedade da visão da vendedora virago JUDITE MARIA DA CONCEIÇÃO, assina, a seu rogo, MARIA CIMERIMES DE SOUZA, brasileira, solteira, maior, Comerciante, residente e domiciliada na Rua Bento Vieira nº 234, nesta cidade de Ipaumirim, Estado do Ceará, inscrita no CPF sob nº 892.017.603-53, Cédula de identidade RG nº 990999097183 SSP\CE. E, do outro lado, como Outorgada Compradora: VANDERLUCIA MARTINS DE ARAÚJO, brasileira, casada, agricultora, residente e domiciliada na Rua Miceno Alexandre nº 345, nesta Cidade de Ipaumirim, Estado do Ceará, inscrita no CPF sob o nº. 796.910.133-04, cédula de identidade RG nº 2001097177716 SSP/CE. Os presentes reconhecidos de mim, Tabelião Público, do que dou fé. E, pelos outorgantes vendedores, me foi dito que, a justo título, são senhores e legítimos possuidores de: Um terreno próprio para edificação urbana, localizado na Travessa Miceno Alexandre, nesta de Ipaumirim, Estado do Ceará, medindo cinco metros (5,00m) nas linhas de frente e fundos, por vinte metros (20,00m) nas linhas laterais, encerrando uma área de Cem metros quadrados (100,00 m²), limitando-se ao Norte (frente) com o leito da rua de sua situação; ao Leste

02º TABELÃO PÚBLICO

JOÃO CASTELAR FILHO

Cartório Castelar 2º Of
Ipaumirim-CE
João Castelar
Tabelião / Oficial-Int.
ino

RAIMUNDO FRANCISCO DUARTE

RAIMUNDO FRANCISCO DUARTE



Maria Cimerimes de Souza

P/ JUDITE MARIA DA CONCEIÇÃO

Vanderlucia Martins de Araújo

VANDERLUCIA MARTINS DE ARAÚJO

Maria de Fátima de Souza Morais

MARIA DE FÁTIMA DE SOUZA MORAIS

Anderson Gonçalves Leandro

ANDERSON GONÇALVES LEANDRO

FERNOLU	16,33
S	19,13
Emo	275,30
TOTAL	310,76
ISS	13,77
FAADEP	13,77
TOTAL GERAL	338,29
Nº SELO	AA 440315



VALIDO SOMENTE COM SELO
DE AUTENTICIDADE

(R)

JP